

Gîte n°3160 - Americandream

Situé à VILLENEUVE-SUR-LOT, lieu dit : Laspietat, dans Le Lot et Garonne

Gîte Americandream : vivez votre rêve américain au coeur du Sud-Ouest ! Situé près de la Dordogne et du Lot, et à 3.5km du centre ville de Villeneuve sur Lot. A l'écart de la maison des propriétaires, le gîte de 53m² entièrement indépendant et de plain pied vous séduira par sa décoration originale. Ambiance US et vintage pour un voyage dans un autre temps en compagnie de Marilyn. Idéal pour les couples et familles, à l'abri des regards, ce gîte climatisé vous propose une cuisine équipée ouverte sur séjour avec sa table et banquette américaine, son salon avec juke box, une chambre avec 1 lit en 140 avec accès extérieur et une chambre avec 2 lits en 90 à l'ambiance western, une salle d'eau et un WC séparé. Terrasse privative de 25m² avec salon de jardin, barbecue, spa privatif et gratuit. Une partie jardin de 500m² vous est réservée. Dans son enceinte façon hacienda, la piscine, privative est ouverte de mai à septembre et sécurisée par alarme et bâche. Stationnement dans la propriété. Nombreuses randonnées sur place. Commerces et services à 3.5km accès rapide par la RN 21 à proximité. Balades sur le Lot. GR 652 à proximité. Taxe de séjour à régler. Wifi gratuit . Pour les amateurs d'automobiles anciennes, Jean-Luc se fera un plaisir d'ouvrir son garage...

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 53m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.43329900 - Longitude : 0.71251600

- Accès : Depuis le centre ville de Villeneuve sur lot, prendre la direction Paris / Bergerac sur 3kms, tourner à droite (voie sans issue) après le temple bouddhiste

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 16.0 km. canoë-kayack: 4.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 30.0 km. golf: 8.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: sur place. pêche: 4.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 04/12/2022 - 15h22

Caution : 300.00 €

Période bleue : 200.00 (2 nuits) - 270.00 (3 nuits) - 340.00 (4 nuits) - 370.00 (5 nuits) - 370.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 07/01/2023 au 07/04/2023 du 30/09/2023 au 20/10/2023 du 04/11/2023 au 22/12/2023

Période verte : 500.00 (7 nuits)

du 08/04/2023 au 28/04/2023 du 21/10/2023 au 03/11/2023

Période jaune : 250.00 (2 nuits) - 350.00 (3 nuits) - 540.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - de 500.00 à 600.00 (7 nuits)

du 29/04/2023 au 30/06/2023 du 02/09/2023 au 29/09/2023 du 23/12/2023 au 05/01/2024

Période orange : 800.00 (7 nuits)

du 01/07/2023 au 07/07/2023 du 26/08/2023 au 01/09/2023

Période rouge : 900.00 (7 nuits)

du 08/07/2023 au 14/07/2023 du 19/08/2023 au 25/08/2023

Période violette : 900.00 (7 nuits)

du 15/07/2023 au 18/08/2023

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 40.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France Services 47
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Grande pièce à vivre avec coin cuisine plaque cuisson 3 feux vitrocéramique, hotte aspirante, four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, lave vaisselle. Table avec banquette et fauteuils. Salon avec canapé, table basse, tv écran plat, juke box. Carrelage au sol. Baie vitrée avec accès terrasse

Surface 28.45 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec 2 lits en 90, tablettes, lampes, placard lingère-penderie, chaise. Parquet au sol

Surface 9.44 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche italienne (thermostatique), vasque (mitigeur), meuble intégré, porte serviette chauffant, VMC.

Surface 3.25 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140, chevets, lampes, placard lingère-penderie, fauteuil. Porte fenêtre avec accès jardin. Parquet au sol

Surface 10.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

5 : WC - Rez-de-chaussée

Wc indépendant. VMC

Surface 1.77 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

6 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Matériel et produits d'entretien à disposition. Lave linge, aspirateur, fer et planche à repasser. Lit bébé à la demande.

7 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse privative en composite, avec salon de jardin, parasol, spa 5 places privatif, barbecue, jardin de 500m². Piscine à l'abri des regards, à partager occasionnellement avec les propriétaires

Surface 25.00 m²