

Gîte n°941001 - L'Oustal

Situé à CONDEZAYGUES, lieu dit : CARENTAS, dans Le Lot et Garonne

Localisé au coeur du Sud-Ouest, juste à l'entrée de la Vallée du Lot, vous saurez apprécier le charme de cette ancienne bâtisse en pierre entièrement rénovée en un gîte au confort moderne (consultez le lien visite panoramique et vidéo ci-dessus). Cet ancien séchoir à tabac est parfaitement situé aux confins du Lot-et-Garonne. C'est là un point de chute rêvé avec son jardin spacieux et sa piscine tous deux privatisés. Aux portes du Lot et de la Dordogne, vous pourrez ainsi rayonner vers d'innombrables curiosités à moins d'une heure de route ou simplement vous reposer dans un cadre champêtre en toute sérénité. Amoureux de nature, de sport en plein air, d'architecture, d'archéologie, d'histoire, de vin (AOC des vins de Cahors et de Bergerac) ou de gastronomie (foie gras, viandes façon salé sucré...), tout sera réuni ici pour vous combler et vous surprendre. Idéal pour les familles nombreuses, le gîte vous propose, sur 2 niveaux, un vaste séjour-salon avec cuisine entièrement équipée, cheminée insert, 1 chambre (1x180), 1 salle de bains et 1wc. A l'étage, 3 chambres (4x90 rapprochables en 180, 1x180), 1 salle d'eau avec wc. Abri voitures. Vaste prairie non close. Piscine privative (dim 10x5 m) avec alarme, ouverte de mai à septembre. Taxe de séjour. Ping-pong. Accès internet. Nombreuses randonnées, pêche dans le Lot à 2km. Location au mois sur demande en hors saison. Week-end sur demande. Draps, linge de toilette et de maison inclus.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 140m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.48346000 - Longitude : 0.90152000

- Accès : Villeneuve/Lot suivre D911 Dir.Fumel. Au rond-point, prendre dir. de Condezayges, puis après voie ferrée, prendre à gauche. Faire 2 km. A l'intersection des 3 routes, prendre dir. Carentas, et faire 2km puis 1ère route à droite. Le gîte est sur droite à 50 m.

A proximité

aéroport: 54.0 km. baignade: 15.0 km. canoë-kayack: 54.0 km. commerce: 4.0 km. equitat.: 4.0 km. gare: 4.0 km. golf: 44.0 km. parc de loisirs: 54.0 km. piscine: sur place. pêche: 4.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 84.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 08/08/2022 - 00h16

Caution : 500.00 €

Période rouge : 1690.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 1000.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : de 800.00 à 1000.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 450.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 720.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 450.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 720.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 75.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : gratuitement

Location linge de toilette/personne (à la demande) : gratuitement

Bois pour cheminée (le m3) : 50.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : gratuitement

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Espace repas avec table et chaises hautes, salon avec canapé d'angle, table basse, TV écran plat, bibliothèque, cheminée insert.

Surface 50.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Plaque cuisson 4 feux radiants, hotte, four, four M-O, réfrigérateur congélateur, lave-vaisselle. Bar américain.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Lit en 180, chevets et lampes, commode, chaise.Parquet au sol.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Niveau 1

Chambre 2 à l'étage : lit en 180, chevets, appliques, chaise, placard L/P. Parquet au sol.

Surface 20.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

5 : Chambre - Niveau 1

Chambre 3 à l'étage : 2x90 (rapprochables en 180), chevets, appliques, chaise, rangement. Parquet au sol.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 90 : 2

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre 4 à l'étage : 2x90 rapprochables en 180, chevets, appliques, chaise, rangement. Parquet au sol.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

7 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

salle de bains avec baignoire, vasques, meuble. Porte-serviettes chauffant. VMC.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Ouest

possède une baignoire

8 : Salle d'eau - Niveau 1

salle d'eau à l'étage avec grande douche italienne, 2 vasques, meuble, porte-serviettes chauffant, VMC. WC dans la sde.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

9 : WC - Rez-de-chaussée

WC indépendant.

possède un wc

10 : cellier - Niveau 1

Lave-linge, sèche-linge, matériel et produits d'entretien, fer et planche à repasser, aspirateur, étendoir. Lit et chaise haute bébé.

11 : équipements extérieurs - Niveau 1

salon de jardin, barbecue, bains de soleil. Eclairage. Grand auvent attenant. Abri voitures.Terrain non clos 2 hectares . ping-pong. Terrasse couverte de 20 m².

Vue : Jardin

Orientation :Est