

Gîte n°881001 - Bacoue

Situé à GREZET-CAVAGNAN, lieu dit : BACOUÉ, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, entre Dordogne et Gers, en bordure de la forêt landaise et à deux pas du vignoble bordelais, séjournez dans ce relais de poste du 17ème siècle entièrement rénové, au milieu de 33 hectares (cultures et bois de chênes). A 6km des thermes de Casteljaloux Grand calme assuré, environnement privilégié. Vous pourrez également profiter du Casino du golf et des thermes de Casteljaloux (6 km). Indépendant et de plain pied, ce grand gîte vous propose un vaste séjour-salon, une cuisine toute équipée avec cheminée, 4 chambres (2 lits en 160, 2 lits 90 rapprochés, 2 lits 90 superposés), 1 salle de bains avec wc, 1 salle d'eau et 1wc. Une particularité de la maison est de comporter une pièce de 120m² pouvant accueillir 80 personnes ; cette pièce est équipée d'un vidéo projecteur et d'un écran électrique. Par ailleurs, possibilité d'installer un chapiteau à l'extérieur (par vos soins) toute l'année sauf en juillet et août (supplément de 200€ pour l'emplacement, se rapprocher de Mme Capot). Pour toute réception au delà de 20 personnes, un supplément sera demandé (se rapprocher de Mme Capot pour les modalités). Le très haut débit est garanti . Wi-Fi gratuit. Terrasse sous auvent clos. Dépendances avec abris. Table de ping-pong. Plancha au gaz. Garages voitures. Piscine privée 5m/12m ouverte de mai à septembre. Forfait chauffage en hiver en plus. Taxe de séjour. Draps et linge de toilette inclus, lits faits.

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 280m²
- Animaux autorisés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.38931111 - Longitude : 0.13663611
- Accès : Depuis Marmande, prendre la D933 vers Casteljaloux. Avant Le Clavier, tourner à gauche vers Grézet-Cavagnan. Juste avant le village, au carrefour (à la croix), tourner à gauche sur 300m, puis à droite au panneau "Bacoue". Prendre le chemin qui monte vers propriété.
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 80.0 km. baignade: 6.0 km. canoë-kayack: 8.5 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 6.0 km. gare: 16.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 80.0 km. piscine: sur place. pêche: 6.0 km. restaurant: 3.0 km. thermes: 6.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi -

Mode de chauffage : chauffage géothermique

Tarifs Valable le 07/08/2022 - 23h33

Caution : 400.00 €

Période violette : 1900.00 (1 nuit) - 1900.00 (2 nuits) - 1900.00 (3 nuits) - 1900.00 (4 nuits) - 1900.00 (5 nuits) - 1900.00 (6 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période rouge : 1800.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 1700.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 600.00 (1 nuit) - 700.00 (2 nuits) - 800.00 (3 nuits) - 900.00 (4 nuits) - 1000.00 (5 nuits) - 1000.00 (6 nuits) - de 900.00 à 1000.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 420.00 (1 nuit) - 520.00 (2 nuits) - 620.00 (3 nuits) - 720.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - de 800.00 à 900.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 420.00 (1 nuit) - 520.00 (2 nuits) - 620.00 (3 nuits) - 720.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - de 800.00 à 900.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 100.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (1e m3) : 40.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 40.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Table,12 chaises ,vaisselier ,canapé,bergère 3PI,fauteuil,table basse,bibliothèque,tv TNT,lecteur DVD ,chaîne Hi-fi.Carrelage au sol. Contenance:60 personnes.

Vidéo projecteur, écran large pour projections électrique. Wi-Fi gratuit

Surface 117.00 m²

Fenêtres : 10

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Evier 2bacs, induction 4feux, four elec., réfrigérateur-congélateur, Micro-ondes, table, 6 chaises. Cheminée. Carrelage au sol.

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 2

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 chevets et lampes,1 fauteuil,placard lingère-penderie. Carrelage au sol.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 chevets et lampes,1 fauteuil,1 armoire lingère. Carrelage au sol.

Surface 22.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Cheminée décorative.2 chevets et lampes,1 fauteuil,1 placard lingère-penderie. Carrelage au sol.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

6 : Chambre - Rez-de-chaussée

1 chevet et applique,1 chaise,1commode. Carrelage au sol.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

7 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche grande dimension(thermostatique),1 vasque(mitigeur),1 meuble intégré,chauffe serviette.VMC, sèche cheveux. Carrelage au sol.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

8 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Privative à CH2.Baignoire(mitigeur),douche gde dim(thermostat),1 vasque(mitigeur).Chauffe-serviettes,WC.Carrelage au sol.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

9 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Buanderie-chaufferie avec lave-linge,sèche-linge,fer,aspirateur. Lit et chaise haute Bébé sur demande.

10 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse sous auvent avec salon de jardin,plancha. Abri voiture. Dépendances, cour et jardin non clos. Table de ping pong.

11 : WC - Rez-de-chaussée

Avec lave mains. VMC.

possède un wc