

# Gîte n°852003 - Le Pigeonnier

Situé à STE COLOMBE DE VILLENEUVE, lieu dit : VILLOT, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Lot-et-Garonne, situé à proximité de Villeneuve-Sur-Lot et aux portes de Pujols, ancienne cité médiévale perchée à 180 m d'altitude, dominant la Vallée du Lot et classé parmi « Les Plus Beaux Villages de France », le Domaine de Villot avec son pigeonnier datant du XVIIIème siècle, et sa halle capable d'accueillir vos évènements, vous accueille au coeur de 3 hectares bordées de bois et prairies. Lieu de séjour idéal pour vous ressourcer et passer des moments conviviaux, le Domaine de Villot est également le point de départ vers de nombreux sites d'exception en Lot et Garonne : découverte des grottes de Fontirou et Lastournelles, visite des châteaux de Bonaguil et Duras, promenades dans les bastides au Temple-sur-Lot, Villeneuve-sur-Lot ou Villereal...mais également pour des balades champêtres sur la voie verte ou en forêt. De nombreuses randonnées à pieds ou en vélo sont possibles à proximité. Le gîte le Pigeonnier, vous propose une cuisine toute équipée, un séjour salon, 3 chambres (1x160, 2x140 + 1x90), salle d'eau avec WC. Draps et serviette de toilette inclus. Piscine commune (dim : 11 x 6 m, prof : 1,40 m). Deux terrains de tennis, un terrain de basket, un terrain de foot et un terrain de pétanque sont à votre disposition ainsi que d'autres activités de plein air : volley, badminton, tennis de table, aire de jeux pour enfants...Capacité totale du site : 41 personnes

- Classement : 2 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.36679100 - Longitude : 0.63770300

- Accès : Depuis Agen, prendre la direction de Villeneuve. Après Foulayronnes, prendre la D13 en direction de Lagnac. A Lagnac, prendre la D118 en direction de Villeneuve, puis Allez et Cazeneuve sur la D220. Villot est sur droite.

## A proximité

aéroport: 33.0 km. baignade: 7.0 km. commerce: 6.0 km. equitat.: 7.0 km. gare: 33.0 km. golf: 20.0 km. parc de loisirs: 31.0 km. piscine: sur place. pêche: 7.0 km. restaurant: 6.0 km. thermes: 50.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Ménage inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 04/12/2022 - 15h48

Caution : 700.00 €

**Période bleue : 344.00 (2 nuits) - 1079.00 (5 nuits) - 1079.00 (6 nuits) - 1079.00 (7 nuits)**

du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

**Période jaune : 372.00 (2 nuits) - 1177.00 (5 nuits) - 1177.00 (6 nuits) - 1177.00 (7 nuits)**

du 17/12/2022 au 30/12/2022

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Table, chaises, canapé, TV, buffet

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine indépendante toute équipée avec : cafetière à filtre, table à manger, lave-vaisselle, réfrigérateur / congélateur, bouilloire électrique, four à micro-ondes, four, cuisinière, grille-pain, blender. Lino au sol

### 3 : Suite - Rez-de-chaussée

Suite avec lit double en 160, lampes et tables de chevet, armoire L/P. Carrelage au sol. Salle d'eau privative avec WC attenante avec accès sur la terrasse,

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau privative attenante à la chambre 1 avec cabine de douche (mitigeur), lavabo (mélangeur) sur meuble. WC. Carrelage au sol.

possède un wc

possède une douche

### 5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau indépendante avec douche (thermostatique), lavabo (mélangeur), porte serviette. WC. Lino au sol

possède un wc

possède une douche

### 6 : Chambre - Niveau 1

Au 1<sup>er</sup> étage, chambre avec lit double en 140, table et applique de chevet, commode, penderie. Plancher au sol. Rideaux occultants.

Fenêtres : 2

lit de 140 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 2

Au 2<sup>ème</sup> étage, chambre sous le toit avec lit double en 140 et lit simple en 90, tables et lampes de chevet, placard L/P, commode. Plancher au sol. Coin toilette avec lavabo (mélangeur)

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

### 8 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Chaise haute et lit parapluie sur demande. Étendoir à linge, fer à repasser. Ventilateurs portables

### 9 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Barbecue. Terrasse avec vue panoramique, parking gratuit et protégé. Jeux de plein air pour les enfants sur demande. Piscine commune avec transat et parasol.