

Gîte n°767001 - Foutchayre

Situé à SAUVAGNAS, lieu dit : MOULIN DE FOUTCHAYRE, dans Le Lot et Garonne

A proximité d'Agen, dans un très bel environnement de bois, de prés et ruisseaux. Cet ancien moulin, rénové dans le style régional, situé à côté de la maison des propriétaires, vous propose un grand séjour avec cheminée, radio et TV, coin cuisine entièrement aménagé. 3 chambres (2 lits en 140, 2 lits en 90, 1 lit bébé et 1 lit d'appoint) dont une en mezzanine, une salle de bain et un wc indépendant. Petite terrasse couverte et vaste terrain non clos arboré avec salon de jardin et barbecue. Chauffage central au fuel. Tout inclus : Linge de maison, de toilette, draps et ménage. Utilisation du couchage supplémentaire : forfait draps et linge de toilette 20 €/nuit. Charges comprises (eau, gaz, électricité, chauffage, bornes solaires, panneaux photovoltaïques). Week-end 3 nuits toute charges comprises (avec ménage). Pêche, piscine, baignade et commerces à proximité (sur Agen, Laroque, Pont du casse). le parc d'attraction Walibi et Aqualand à 25 minutes

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.24950200 - Longitude : 0.74020000
- Accès : D'Agen, prendre la direction de Cahors par la D656. A la sortie de Pont du Casse, au rond-point, faire 6 km sur cette route. L'entrée de la maison se situe dans un virage, sur droite. La maison n'est pas visible de la route car protégée par un rideau de bambous.
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 25.0 km. baignade: 5.0 km. canoë-kayack: 14.0 km. commerce: 6.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 13.0 km. golf: 17.0 km. parc de loisirs: 25.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 6.0 km. restaurant: 3.5 km. thermes: 70.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Lave linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Draps inclus - Ménage inclus -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 07/08/2022 - 23h59

Caution : 400.00 €

Période violette : 800.00 (1 nuit) - 800.00 (2 nuits) - 800.00 (3 nuits) - 800.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période rouge : 740.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 740.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 260.00 (1 nuit) - 380.00 (2 nuits) - 540.00 (3 nuits) - de 585.00 à 666.00 (4 nuits) - de 650.00 à 740.00 (5 nuits) - de 650.00 à 740.00 (6 nuits) - de 650.00 à 740.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 260.00 (1 nuit) - 380.00 (2 nuits) - 540.00 (3 nuits) - 585.00 (4 nuits) - 650.00 (5 nuits) - 650.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 260.00 (1 nuit) - 380.00 (2 nuits) - 540.00 (3 nuits) - 585.00 (4 nuits) - 650.00 (5 nuits) - 650.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon - Rez-de-chaussée

canapé, fauteuils, buffet, lampadaire. Radio, décodeur satellite. Niches murales avec étagères. Lampe. Cheminée. TV. Carrelage au sol.

Surface 35.00 m²

Fenêtres : 2

Orientation :Est

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Placards, évier 2 bacs, cuisson 3 feux+plaque, four élec. catalyse, micro ondes, réfrigérateur avec congélateur. Table, 6 chaises.

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chevets et lampes, armoire lingère-penderie, console, 2 chaises. Coin toilette : vasque sur meuble (mitigeur), miroir. Carrelage.

Surface 14.00 m²

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

2 lits avec tiroirs de rangement, chevet et lampe, armoire lingère-penderie, 2 chaises, valet. Lit bébé. Carrelage au sol.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

En mezzanine : chevets et lampes, commode, 2 chaises, 4 fauteuils, 2 poufs, escabeau, lit détente. Vélux, lucarne. Parquet, 2 tablettes.

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 2

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

6 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Lavabo, meuble, étagères, miroir, porte-vêtements, sèche cheveux, sèche serviettes, VMC. Lave linge. Linge de toilette fourni.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Nord

possède une baignoire

7 : WC - Rez-de-chaussée

Avec rangements. VMC. Miroir avec étagère, spot.

Surface 2.00 m²

Orientation :Sud

possède un wc

8 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Fer et planche à repasser. Aspirateur. Matériel d'entretien. Sèche linge. Electr produite par panneaux photovoltaïque et bornes solaires

9 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Propriété en bordure de ruisseau, non clôturée. Vélos. Jokari, freesbee, ballons, portique. Basculette 2 places. Balancelle. Aire de jeux avec balançoire, trampoline.

Orientation :Nord-Est