

Gîte n°724003 - Monplaisir "les pins"

Situé à MARMANDE, lieu dit : 25 rue Portogruaro, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, proche de la forêt landaise, du vignoble bordelais et de la Voie Verte le long du canal du Midi, Monplaisir est idéal pour une formule City Break en famille ou entre amis. Située au coeur de l'Aquitaine dont elle reflète les charmes et l'art de vivre, Marmande est une ville fondée au 12ème siècle et qui a su conserver les vestiges d'une histoire quasi millénaire : église Notre Dame de Marmande avec son cloître et son jardin remarquable, la promenade sur le chemin de ronde du caillou (anciens vestiges médiévaux des fortifications). La plaine de Filhole, poumon vert de la ville vous séduira par ses vastes espaces, lieux de promenades ombragés ou d'activités sportives. Au mois de juin, le festival Garorock y accueille près de 100 000 festivaliers pour des concerts de rock endiablés. Face au centre aquatique, à l'écart du centre-ville. Monplaisir, derrière ses murs, vous propose deux gîtes indépendants, de grand confort. La grande maison des Pins se compose d'une cuisine, d'une salle à manger, d'un salon, de 3 chambres dont une pour personnes à mobilité réduite (1x160, 1x40, 2x90 rapprochables en 180). Chacune avec salle d'eau et wc privatif. Grand jardin de 2300m². Stationnement dans la propriété. Accès internet. Draps, linge de toilette et ménage inclus, Le centre aquatique Aquaval dispose de 2 piscines intérieures et d'une piscine à vague extérieure. Transport commun, gare, A62 à 8km (échangeur 5). Taxe séjour à régler. Gîte accessible aux personnes à mobilité réduite, vélos à disposition

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 120m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.50679479 - Longitude : 0.15519270
- Accès : Depuis l'A62, sortie
Marmande,.....

A proximité

aéroport: 52.0 km. baignade: 2.0 km. canoë-kayack: 2.0 km. commerce: 0.5 km. equitat.: 6.0 km. gare: 1.0 km. golf: 3.0 km. parc de loisirs: 1.2 km. piscine: 0.1 km. pêche: 1.0 km. restaurant: 0.5 km. thermes: 22.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 07/10/2022 - 01h43

Caution : 400.00 €

Période verte : 630.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Période bleue : 630.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période jaune : 650.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Forfait chauffage à la semaine : 25.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

LABARDIN Philippe
59, rue Michel Montaigne
47200 MARMANDE

Téléphone : 0685223029

Portable : 06.85.22.30.29

Email : philippe.labardin47@gmail.com

Site internet : <http://www.gites-les-bardots.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine intégrée avec plaque cuisson 4 feux, four, hotte aspirante, four MO, lave-vaisselle, lave-linge, réfrigérateur congélateur. Le sèche linge se situe par contre dans la réserve

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud

2 : Séjour - Rez-de-chaussée

Salle à manger avec espace repas.

Surface 28.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation : Sud-Est

3 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé et fauteuils, TV écran plat canal satellite,, lecteur DVD et chaîne hifi.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Sud

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Garonne accessible aux personnes à mobilité réduite avec lit en 160. Salle d'eau privative avec douche, vasque, wc (8,30m²).

Surface 23.30 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Sud-Ouest

lit de 160 : 1

lit de bébé : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Guyenne avec 2 lit en 90. Salle d'eau privative avec douche, vasque, wc (6.30m²).

Surface 19.70 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Est

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

6 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Gascogne avec lit en 160. salle d'eau privative avec douche, vasque, wc (5.45m²).

Surface 17.90 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Nord-Ouest

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

7 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Matériel et produits d'entretien, lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. équipement bébé

8 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Grand jardin clos à partager avec le second gîte (2300m²). Salon de jardin, barbecue. Stationnement dans la propriété. Eclairage. Portail avec code d'accès.

Local vélos.

Surface 20.00 m²