

Gîte n°5020 - Borde Basse

Situé à ALLEZ ET CAZENEUVE, lieu dit : Borde Basse, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté 2021. Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, venez vous ressourcer dans ce nid douillet idéal pour les couples. Située à flanc de coteau, à deux pas du village d'Allez-et-Cazeneuve, et à 10 minutes de la bastide de Villeneuve sur Lot, la propriété de Borde Basse s'étire sur 5,5ha dans un paysage de vergers et de cultures en pente douce. Eric, votre hôte, vous y accueille dans un cadre bucolique et champêtre (oies, poules, chiens, ânes ...), et à l'abri des regards. En été, vous pourrez lézarder au bord la piscine, du matin au soir. Le gîte occupe une longère mitoyenne du propriétaire. De plain pied, le meublé de taille modeste se veut résolument contemporain : cuisine intégrée ouverte sur le petit séjour salon (canapé convertible), chambre cocooning derrière sa verrière façon "indus" (lit en 180x200), salle d'eau et wc séparé. Climatatisation réversible. Terrasse avec salon de jardin et barbecue-plancha. Transats. Piscine ouverte de mai à septembre (sécurité : bâche à barres). Plage avec bains de soleil, cuisine d'été. Propriété non clôturée. Draps et linge de toilette inclus, lit fait. Ménage inclus. Taxe de séjour. Nombreuses randonnées aux alentours.. Bastides à visiter : Villeneuve sur Lot, Monflanquin, Penne d'Agenais, Tournon d'Agenais ... Château de Bonaguil (Festival de théâtre en août), balade en gabarre sur le Lot, location canoës, pêche sur le Lot. Marchés paysan ou gourmand l'été, producteurs à proximité (pruneaux, noisettes, tourtières, foie gras, fruit). Vignobles de Cahors et du Quercy. Accrobranche, baignade naturelle au PARC EN CIEL, escalade à Gavaudun, golf 18 trous à Castelnau. Boudodrome. Garage sécurisé pour motos. Chenil disponible avec niche et gamelles (4m x 4m). Vélos (2 VTT + 2 vélos de courses), canoë 3 places, kayaks (1 mono + 1 biplace) à disposition sur place en supplément (voir avec le propriétaire). Randonnée moto et dos d'âne en supplément (voir avec le propriétaire)

- Classement : 4 épis - Capacité : 3 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 35m²

- Animaux autorisés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.37654377 - Longitude : 0.62437335

- Accès : Depuis le village d'Allez et Cazeneuve (sur D220), prendre la première route montante sur droite, faire 100m, c'est sur gauche.

A proximité

aéroport: 26.0 km. baignade: 20.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 4.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 26.0 km. golf: 10.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: sur place. pêche: 1.0 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 54.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 08/08/2022 - 00h49

Caution : 300.00 €

Période violette : 550.00 (1 nuit) - 550.00 (2 nuits) - 550.00 (3 nuits) - 550.00 (4 nuits) - 550.00 (5 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période rouge : 520.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 500.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 200.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 405.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 115.00 (1 nuit) - 150.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 150.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon - Rez-de-chaussée

Pièce regroupant cuisine intégrée (table induction 4 feux, four traditionnel, four M-O, hotte aspirante, réfrigérateur congélateur, petit électroménager), coin salon avec TV et canapé convertible, espace repas .

Fenêtre : 1

2 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 180x200, chevets et lampes de chevet, rangement, chaise. Carrelage au sol. Verrière donnant sur séjour (store occultant).

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec grande douche, meuble vasque, porte-serviette, petits accessoires, patère. Sèche-cheveux.

possède une douche

4 : WC - Rez-de-chaussée

Wc séparé.

possède un wc

5 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Matériel et produits d'entretien, aspirateur. Etendoir, table et fer à repasser. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

6 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Salon de jardin, parasol, barbecue plancha, transats. Parking privé. Propriété non clôturée. Animaux de ferme et domestiques sur place.