

Gîte n°5000 - L'Amandier

Situé à COULX, lieu dit : 1398 Route de Gigan, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté ! Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, proche du Périgord et du Quercy, le Domaine de Gigan vous accueille pour un séjour à la campagne. Idéal pour les grandes familles ou les groupes d'amis, cette ancienne ferme rénovée est appelé "L'amandier" faisant référence au grand amandier devant le gîte. Avec son parc de 1.5ha, vous séduira par son espace et sa vue sur le moulin de Coulx entouré des champs de Tournesol. Le gîte L'Amandier, de 200m², sur 2 niveaux : en rdc cuisine équipée avec piano de cuisson, espace repas, salon avec sa cheminée, 2 chambres avec salle d'eau privative et wc (1 lit double et 2 lits simples r approchables). A l'étage : la mezzanine avec son grand espace composé d'un salon avec tv, bibliothèque, jeux... sera parfait pour les enfants, 3 chambres (2 lits en 90x200 rapprochables) 1 salle de bains avec douche et baignoire, wc, un wc séparé. Pour les repas en extérieur, terrasse avec store banne, grande table et barbecue. La grande piscine chauffée commune au sel de dim 12x6m, prof 2m, sécurisée avec alarme et bâche, sera parfaite pour se rafraîchir. Jardin fleuri autour. Équipement bébé complet, set pique nique...Portique de jeux, trampoline, ping pong, pétanque, fléchettes... Parking. Draps et linge de toilette inclus, lits faits, ménages inclus, charges incluses. Taxe de séjour à régler. Balades à pied dans le bois privé. Nombreuses bastides à découvrir. Marchés de producteurs en été. Sur place un second gîte réf 5001 pour 4 pers, possibilité de réserver l'ensemble pour 14 personnes. Propriétaires sur place

- Classement : 4 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 200m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.47469156 - Longitude : 0.47537486
- Accès : Depuis Castelmoron sur Lot, suivre la D.....

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 10.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 5.0 km. equitat: 10.0 km. gare: 20.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 46.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.2 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 44.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 25/06/2022 - 15h49

Caution : 500.00 €

Période jaune : 1000.00 (1 nuit) - 1100.00 (2 nuits) - 1200.00 (3 nuits) - 1620.00 (4 nuits) - 1800.00 (5 nuits) - 1800.00 (6 nuits) - de 1800.00 à 2000.00 (7 nuits)

du 30/04/2022 au 01/07/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période orange : de 2300.00 à 2500.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période rouge : de 2600.00 à 2700.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 15/07/2022 du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période violette : 2900.00 (7 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période verte : 900.00 (1 nuit) - 1000.00 (2 nuits) - 1100.00 (3 nuits) - 1350.00 (4 nuits) - 1500.00 (5 nuits) - 1500.00 (6 nuits) - 1500.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Période bleue : 800.00 (1 nuit) - 900.00 (2 nuits) - 1000.00 (3 nuits) - 1170.00 (4 nuits) - 1300.00 (5 nuits) - 1300.00 (6 nuits) - 1300.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

HOPCHET Kaylee
1398 route de Gigan
47260 COULX
Téléphone : 32498017153
Portable : 0643603394
Email: info@domainedegigan.com
Site internet : <https://www.domainedegigan.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec piano de cuisson gaz 6 feux, 4 fours, hotte, micro-onde, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, table repas avec 10 chaises, vaisselier
Surface 22.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec 2 canapés cuir, 2 fauteuils, table basse, tv écran plat, cheminée, réfrigérateur top

Surface 24.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec grand lit double (180x200), chevets, lampes, armoire lingère penderie, 1 fauteuil, parquet au sol. Salle d'eau privative avec douche porte (thermostatique), vasque (mitigeur), sèche serviette chauffant, sèche cheveux, wc sani broyeur

Surface 21.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

possède une douche

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec 2 lits en 90x200 rapprochables en 180, chevets, lampes, armoire lingère penderie, commode, 1 fauteuil, parquet au sol. Salle d'eau privative avec douche porte (thermostatique), vasque (mitigeur), sèche serviette chauffant, sèche cheveux, wc sani broyeur

Surface 24.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

lit de 160 : 1

possède une douche

6 : mezzanine - Niveau 1

Grand espace mezzanine, avec salon canapé cuir, tv, jeux, bibliothèque, moquette au sol, clim

Surface 36.00 m²

Fenêtres : 2

7 : Chambre - Niveau 1

chambre avec 2 lits en 90x200 rapprochables en 180, chevets, lampes, 1 commode, 1 armoire, 1 chaise, moquette au sol

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

8 : Chambre - Niveau 1

chambre avec 2 lits en 90x200 rapprochables en 180, chevets, lampes, 1 commode, 1 armoire, 1 chaise, moquette au sol

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

9 : Chambre - Niveau 1

chambre avec 2 lits en 90x200 rapprochables en 180, chevets, lampes, armoire, commode, moquette au sol

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

10 : Salle de Bains - Niveau 1

Salle de bain avec douche porte, baignoire, double vasque (mitigeur), sèche serviette chauffant, parquet au sol

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

possède une baignoire

11 : WC - Niveau 1

wc séparé

Surface 2.00 m²

possède un wc

12 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Lave-linge, sèche linge, panier à linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur, matériel et produit d'entretien à disposition

13 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Parc de 1.5ha, terrasse privative avec store, table, 10 chaises, barbecue, piscine pour les deux gîtes, pétanque, ping-pong, trampoline, portique de jeux, fléchettes.....

Surface 44.00 m²