

Gîte n°4762 - Le Domaine Vesque - Le Cosy

Situé à SAINT PIERRE DE CLAIRAC, lieu dit : Miquet, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté ! Au coeur du Pays de Serres, à 10km d'Agen et 5km de la bastide de Puymirol, dans un paysage de vallée et de plateaux, maison de 108m² entièrement rénovée de plein pied. C'est sur une ancienne ferme que la maison principale a été conservée et restaurée avec une extension moderne. sur l'axe Puymirol-Agen et mitoyen d'une location à l'année, et d'un autre gîte vous propose : une cuisine équipée avec espace repas, un salon, un cellier, un wc. Coin nuit avec 3 chambres (2 lits en 140 et 3 lits en 90), une salle d'eau avec douche (thermostatique) et baignoire, meuble double vasque. Clim dans le gîte. Vous pourrez profiter de la terrasse privative de 17m² avec table et chaises + barbecue sur un jardin clos de 150m² avec vue sur les champs. Piscine privative bois dim 4.34x1.16m (prévoir serviette de piscine) A 4kms du village (boulangerie, boucherie...), et 6 kms de la bastide de Puymirol (piscine, restaurants, parcours Terra aventura). Nombreuses balades, et découverte de produits locaux. Sites touristiques Walygator Aqualand à 15kms, Villascopia à 10kms, Happy forest à 15kms, centre équestre à 10kms. Parking voiture en commun. Internet en wifi. Draps et linge de toilette inclus. Mitoyen au gîte, d'autres logements. Vous bénéficiez de l'accès au jardin commun de 4000m² avec portique de jeux pour enfants. Taxe de séjour à régler. Forfait ménage 90, Forfait ménage pro 120€. Sur place deux gîtes de 6 pers n°4760 et 4761, capacité totale d'accueil 18 pers. Projet piscine privative été 2022 (dim 4,34x1.16m au chlore). Location du dimanche au dimanche en juillet et août.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 108m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.17136557 - Longitude : 0.73524770
- Accès : Depuis Agen, prendre la direction de Toulouse, au village de Lafox, au rond point prendre à gauche en direction de Puymirol. Faire 4 kms, le gîte est sur votre gauche

A proximité

aéroport: 15.0 km. baignade: 4.0 km. commerce: 4.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 15.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 15.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 1.0 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/ Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 25/06/2022 - 15h04

Caution : 500.00 €

Période jaune : de 227.00 à 691.00 (2 nuits) - de 296.00 à 633.00 (3 nuits) - de 489.00 à 703.00 (4 nuits) - de 657.00 à 746.00 (5 nuits) - de 679.00 à 723.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 30/04/2022 au 01/07/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période orange :

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période rouge :

du 09/07/2022 au 15/07/2022 du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période violette : 1050.00 (7 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période bleue : de 210.00 à 253.00 (2 nuits) - de 270.00 à 304.00 (3 nuits) - de 360.00 à 456.00 (4 nuits) - de 550.00 à 593.00 (5 nuits) - de 550.00 à 571.00 (6 nuits) - 550.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : de 219.00 à 231.00 (2 nuits) - de 283.00 à 300.00 (3 nuits) - de 386.00 à 405.00 (4 nuits) - de 621.00 à 650.00 (5 nuits) - de 636.00 à 650.00 (6 nuits) - 650.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

VESQUE Céline
Lieu dit Au Bouas
N° 3246 Route d'Agen
47270 SAINT PIERRE DE CLAIRAC
Téléphone : 0686013312
Email: ledomainevesque@orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée : plaque 4 feux induction, hotte, four, micro-onde, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, petits électroménager. Table repas avec 6 chaises. Porte fenêtre avec accès terrasse extérieure. Carrelage au sol

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Coin salon dans la pièce à vivre : canapé, poufs, table basse, meuble tv, tv écran plat, buffet bas, vaisselier, clim

3 : cellier - Rez-de-chaussée

Cellier avec lave linge, étendoir, aspirateur, matériels d'entretien, table et fer à repasser, lit bébé, chaise haute

4 : WC - Rez-de-chaussée

wc indépendant, VMC
possède un wc

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140, chevet, lampe, dressing, parquet au sol
lit de 140 : 1

6 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140, chevet, lampe, dressing, parquet au sol, table, fauteuil
lit de 140 : 1

7 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec 3 lits en 90, chevets, lampe, dressing, parquet au sol, vélux
lit de 90 : 3

8 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche italienne (160x90) (thermostatique), baignoire sabot, meuble double vasque (mitigeur), porte serviette chauffant, sèche cheveux
possède une douche
possède une baignoire

9 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Jardin privatif de 150m², avec terrasse privative de 24m² avec table + chaises +barbecue., tonelle Jardin commun de 4000m². toboggan et balançoire 2 tables de pique nique à disposition, piscine commune