

# Gîte n°4222 - Macléo

Situé à LOUGRATTE, lieu dit : Tourette, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté 2018. Au coeur du Sud-Ouest, aux portes du Périgord, cette ferme équestre est une propriété familiale depuis 1970 avec 30 ha de bois et de prairie. Propriétaires de chevaux, vous serez les bienvenus avec vos animaux : un manège couvert, une carrière en herbe, un rond de longe, un terrain de cross, une multitude de chemins de randonnée autour de la ferme sont pour vous. Et pour les non amateurs, la beauté des paysages et des chevaux vivant en troupeau dans les prairies verdoyantes vous feront tout oublier. Trois gîtes au confort moderne et au design contemporain occupent un ensemble de caractère, restauré avec goût et passion. L'espace piscine vous apportera bien-être et détente. Le gîte Macléo vous propose en rdc un salon, une cuisine avec espace repas ouvert sur terrasse, 2 chambres (1x180 ou 2x90 et 1x160 ou 2x80), une salle d'eau commune et un wc indépendant. A l'étage, 2 chambres un lit en 180 (ou 2x90) avec salle d'eau privative et un lit en 160 (ou 2x80), une salle d'eau indépendante et un WC. Tout inclus : draps, linge de toilette et forfait ménage de fin de séjour. Wifi gratuit. Taxe de séjour. Possibilité de louer les trois gîtes mitoyens en même temps (capacité totale 25 personnes- n°4220 et n°4221 - terrasses modulables avec le n°4221).

- Classement : 4 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 171m<sup>2</sup>  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 44.58799060 - Longitude : 0.64712434  
- Accès : Depuis Lougratte, prendre la direction de Villereal, faire 3 kilomètres et vous arrivez au hameau de Tourette. Sur votre droite suivez les panneaux gîtes de France et Ferme équestre de Tourette après la ferme en bord de route, nous nous trouvons en contrebas au bout de la petite route.....

## A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 3.0 km. commerce: 7.0 km. equitat.: sur place. gare: 56.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 60.0 km. piscine: sur place. restaurant: 1.0 km. thermes: 60.0 km.

## Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 08/08/2022 - 00h41

Caution : 1500.00 €

### Période rouge : 1550.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

### Période orange : 1350.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

### Période jaune : 1050.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

### Période bleue : de 850.00 à 950.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

### Période verte : de 850.00 à 950.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN  
Téléphone : 05.53.47.80.87  
Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

DELBOURG David  
La Ferme d'Hermance  
Tourette  
47290 LOUGRATTE  
Portable : 0681584129  
Email : [fermehermance@gmail.com](mailto:fermehermance@gmail.com)  
Site internet : <http://www.fermehermance.fr>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec table de cuisson 4 feux induction, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur, petit électroménager. Espace repas.

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapés et fauteuils, TV, hifi, lecteur DVD

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre avec 1 lit en 180 ou 2 lits en 90 au choix.  
lit de 160 : 1

### 4 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre avec 1 lit en 180 ou 2 lits en 90 au choix.  
lit de 160 : 1

### 5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

En rdc, salle d'eau commune  
possède une douche

### 6 : WC - Rez-de-chaussée

En rdc, wc communs.  
possède un wc

### 7 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre suite avec lit en 180 ou 2 lits en 90 au choix. Salle d'eau et séparés.  
lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 8 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre avec lit en 180 ou 2 lits en 90 au choix. Salle d'eau privative.  
lit de 160 : 1  
possède un wc  
possède une douche

### 9 : WC - Rez-de-chaussée

A l'étage, wc communs.  
possède un wc

### 10 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Matériel et produits d'entretien, lave-linge, sèche-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

### 11 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse couverte côté piscine (...m<sup>2</sup>) avec salon de jardin, transats. Espace barbecue à partager. Jardin à partager.