

Gîte n°4050 - La Petite Maison de Chantegri

Situé à COCUMONT, lieu dit : CHANTEGRI, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux (45 mn) et Toulouse, dominant la vallée de la Garonne, au milieu des vignes et des collines. A 10 kms de la sortie d'autoroute de Marmande et à 10 kms de la sortie d'autoroute de La Réole. Gîte en pierres apparentes récemment restauré dans un ensemble de caractère avec environnement très calme et vallonné. Indépendant et de plain pied, gîte avec salon-séjour, poêle à bois, cuisine toute équipée, 2 chambres (1x160 et 1x180 ou 2x90), salle d'eau avec wc. Draps inclus et lits faits. Wifi. Terrasse, jardin entièrement clos de 750m². Piscine privative avec alarme ouverte de mai à septembre selon météo. Propriétaires à proximité. A 20 minutes des thermes de Castejaloux (piscine, plan d'eau avec baignade surveillée, golf, casino, accrobranche ...). Nombreuses randonnées à pied et à vélo (Voie verte le long du canal de Garonne). Vignoble du Marmandais à découvrir (Cave de Cocumont).

- Classement : 4 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 100m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.44679400 - Longitude : 0.05005700
- Accès : Depuis Marmande, prendre vers Gaujac/Cocumont. A Cocumont, juste au niveau du tabac, tourner à gauche vers Samazan/Le Mas d'Agenais. A 600 m, prendre à gauche, direction Marcellus. Dans le virage à droite, voie sans issue jusqu'à Chantegri.

A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: 15.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 15.0 km. gare: 15.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 60.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 5.0 km. restaurant: 10.0 km. thermes: 20.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 08/08/2022 - 00h26

Caution : 500.00 €

Période violette : 1780.00 (1 nuit) - 1670.00 (2 nuits) - 1780.00 (3 nuits) - 1780.00 (4 nuits) - 1780.00 (5 nuits) - 1780.00 (6 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période rouge : 1780.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 1780.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 350.00 (1 nuit) - 400.00 (2 nuits) - 450.00 (3 nuits) - 1053.00 (4 nuits) - 1170.00 (5 nuits) - 1170.00 (6 nuits) - 1170.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 275.00 (1 nuit) - 325.00 (2 nuits) - 375.00 (3 nuits) - 540.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 300.00 (1 nuit) - 350.00 (2 nuits) - 400.00 (3 nuits) - 630.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Table, 6 chaises, 1 buffet, 2 canapés, table basse, meuble TV (écran plat). Poêle à bois.

Surface 52.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Est

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Eviers 2 bacs, placards, plaque vitrocéramique 4 feux, four, lave-vaisselle, micro-ondes, réfrigérateur avec congélateur. Terre cuite au sol.

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Lit en 160. Chevets et lampes, commode, chaise. Terre cuite au sol.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Est

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Lit en 180 ou 2 lits en 90, chevets et lampes, armoire/lingère-penderie, chaise. Terre cuite au sol.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

5 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Accès par chacune des chambres : douche à l'italienne grande dimension, vasques sur meuble (mitigeurs), porte serviette chauffant. VMC. Carrelage au sol

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

possède un wc

possède une douche

6 : cellier - Rez-de-chaussée

Lave-linge, fer et planche à repasser. Aspirateur. Matériel d'entretien. Lit pliant et chaise haute pour bébé à la demande. séchoir à linge.

Surface 15.00 m²

Orientation :Ouest

7 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Salon de jardin. Barbecue construit. Espace détente. Parking voiture.