

Gîte n°3980 - Les Joualles

Situé à MEILHAN SUR GARONNE, lieu dit : Franville, dans Le Lot et Garonne

Gîtes Bacchus et Accueil Vélo. Sur les terrasses de Garonne, à 2km de la Voie Verte du Canal latéral, et à 45min de Bordeaux, Bois Beaulieu vous propose quiétude au milieu des noisetiers et vignes. Les gîtes de Franville allient charme et confort en terre gasconne avec les vins de la propriété en dégustation. Aménagés dans une ancienne ferme restaurée avec goût, et sans vis-à-vis, les gîtes de Bois Beaulieu sont parfaits pour les petites et les grandes familles ou les bandes d'amis. Le gîte Les Joualles, côté levant, vous propose une cuisine équipée avec espace repas, un salon, deux chambres en rdc (1 lits en 180 et 1 lit en 140), une salle de bains, et un wc séparé. A l'étage une mezzanine avec espace détente, canapé convertible (1x140), bibliothèque, jeux, ouverte sur balcon. Petit auvent extérieur avec salon de jardin et barbecue. A partager avec l'autre gîte : piscine (volet roulant) avec sa plage et ses bains de soleil, jardin non clôturé de 5000m² (portail avec digicode), portique équipé pour les enfants. Auvent avec salon d'été, barbecue plancha et table ping-pong. Local fermé pour les vélos. Wifi gratuit. Draps et linge de toilette inclus, lits faits. Chauffage au fioul en supplément en hiver et taxe de séjour à régler. Aux portes de Casteljaloux, cité thermale (centre thermo ludique, lac de Clarens, golf 18 trous, casino). Nombreuses randonnées tout autour des gîtes. Marmande à 13km tous commerces et services avec son Festival Garorock. Spectacle des Gens de Garonne à Couthures. Sortie A62 (échangeur 5) à 10 minutes. Second gîte Les Noisetiers (n°3981) pour 8 personnes. Possibilité de louer l'intégralité du site pour 14 personnes.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.48519026 - Longitude : 0.02141120
- Accès : Depuis la sortie autoroute n°... à Marmande, prendre la direction Meilhan sur Garonne puis ferme de Garonne n°15. Depuis la sortie La Réole, prendre la direction St Sauveur de Meilhan

A proximité

aéroport: 1.0 km. baignade: 1.0 km. canoë-kayack: 1.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 1.0 km. golf: 1.0 km. parc de loisirs: 1.0 km. piscine: sur place. pêche: 1.0 km. restaurant: 1.0 km. thermes: 1.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/ Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 07/10/2022 - 01h20

Caution : 300.00 €

Période bleue : de 330.00 à 420.00 (1 nuit) - de 430.00 à 520.00 (2 nuits) - de 530.00 à 620.00 (3 nuits) - de 630.00 à 720.00 (4 nuits) - de 700.00 à 800.00 (5 nuits) - de 700.00 à 800.00 (6 nuits) - de 700.00 à 800.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : de 330.00 à 420.00 (1 nuit) - de 430.00 à 520.00 (2 nuits) - de 530.00 à 620.00 (3 nuits) - de 630.00 à 720.00 (4 nuits) - de 700.00 à 800.00 (5 nuits) - de 700.00 à 800.00 (6 nuits) - de 700.00 à 800.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Période jaune : 800.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

TARASCON Fabien

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec plaque de cuisson 3 feux vitrocéramique, hotte aspirante, four, micro-ondes, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, table, 5 chaises

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé d'angle, table basse, tv écran plat, bar. 2 portes fenêtres

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre avec lit en 180, chevets, lampes, placard lingère-penderie. Porte fenêtre. Carrelage au sol

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

4 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Salle de bains avec baignoire (paroi, mitigeur), meuble doucle vasque (mitigeur), VMC

Fenêtre : 1

possède une baignoire

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140, chevets, lampes, commode. Carrelage au sol

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

6 : WC - Rez-de-chaussée

wc indépendant. VMC

possède un wc

7 : mezzanine - Niveau 1

A l'étage : mezzanine avec coin salon détente, canapé convertible (1x140), bibliothèque, jeux, accès balcon.

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

8 : cellier - Rez-de-chaussée

Cellier-buanderie : lave-linge, matériel et produits d'entretien, fer et planche à repasser, étendoir, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

Fenêtre : 1

9 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Jardin clôture de 5000m² à partager, salon de jardin, barbecue et jeux pour enfants. Stationnement privatif. Local vélos fermé.