

Gîte n°3610 - Labat

Situé à ST PE ST SIMON, lieu dit : LABAT, dans Le Lot et Garonne

Aux portes des Landes, du Gers et de la Gironde, vous apprécierez le charme et la beauté de la propriété de Labat, avec sa vaste prairie au milieu de la forêt landaise. Calme et tranquillité assurés. Parc aux arbres centenaires avec lac, idéal pour la pêche. Palombière. Le gîte de grand confort est aménagé dans une maison ancienne du 18ème siècle. Idéal pour les amoureux de nature, à l'abri des regards, et de vastes espaces. L'espace piscine avec sa plage rafraîchira vos après-midi d'été. Le midi ou à la tombée de la nuit, une cuisine d'été vous offrira convivialité entre amis ou en famille. Les enfants auront une aire de jeux rien qu'à eux, sous le regard des parents. La prairie pourra se transformer en terrain de foot. Le gîte de Labat vous propose en rdc une cuisine équipée, un salon avec cheminée insert et TV, une chambre (1x140) et un petit cellier. Trois marches plus bas : la salle à manger, une chambre (2x90 gigognes), une chambre (1x140), une salle d'eau, un wc et une buanderie. A l'étage, 3 chambres (2 lits en 140, 2x90 rapprochables en 180, 1x90), 1 salle d'eau et 1 wc. Terrasse couverte avec salon de jardin. Auvent pour voiture. Propriété de 10 ha avec lac et bois non clôturé. Draps et linge de toilette en location. Chauffage en plus l'hiver. Taxe de séjour à régler. Piscine chauffée. Palombière en activité en octobre.

- Classement : 4 épis - Capacité : 13 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 150m²
- Animaux payants - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.01445702 - Longitude : 0.06597911
- Accès : A partir de Sos, prendre la D656 en direction de Gabarret. Faire 10km et tourner à gauche au panneau Gîte de Labat. Continuer sur la petite route pendant 800m. Tourner à gauche au panneau. Suivre le chemin de terre jusqu'au bout.

A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: sur place. commerce: 6.0 km. equitat.: 6.0 km. gare: 60.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 11.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 6.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 11.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 08/08/2022 - 00h31

Caution : 950.00 €

Période violette : 2400.00 (1 nuit) - 2400.00 (2 nuits) - 2400.00 (3 nuits) - 2400.00 (4 nuits) - 2400.00 (5 nuits) - 2400.00 (6 nuits)
du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période rouge : 2300.00 (7 nuits)
du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 2100.00 (7 nuits)
du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 800.00 (1 nuit) - 900.00 (2 nuits) - 1000.00 (3 nuits) - 1530.00 (4 nuits) - 1700.00 (5 nuits) - 1800.00 (6 nuits) - de 1500.00 à 1800.00 (7 nuits)
du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 700.00 (1 nuit) - 800.00 (2 nuits) - 900.00 (3 nuits) - de 990.00 à 1000.00 (4 nuits) - de 1000.00 à 1100.00 (5 nuits) - de 1100.00 à 1500.00 (6 nuits) - de 1100.00 à 1500.00 (7 nuits)
du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 700.00 (1 nuit) - 800.00 (2 nuits) - 900.00 (3 nuits) - 1380.00 (4 nuits) - 1500.00 (5 nuits) - 1500.00 (6 nuits) - 1500.00 (7 nuits)
du 22/10/2022 au 04/11/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 120.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 9.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 8.00 € pour 1 nuit

Loc serviettes de piscine : 9.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec vitrocéramique 4 feux, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Petit coin repas.

Fenêtre : 1

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapés et deux fauteuils, TV écran plat, lecteur DVD, chaîne Hifi, cheminée insert. Internet wifi.

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

3 : salle à manger - Rez-de-jardin

salle à manger toute équipée.

Fenêtre : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre n°1 avec lit en 140, chevets et lampes de chevet, rangement, assise. carrelage au sol.

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre enfants n°2 avec 1 lit brimmes, rangement, assise, carrelage au sol. Porte-fenêtre.

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 1

6 : Chambre - Rez-de-chaussée

En rdc, chambre n°3 avec lit en 140, rangement, assise, carrelage au sol. lit bebe a la demande.

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

En rdc, salle d'eau avec vasque, douche.

possède une douche

8 : WC - Rez-de-chaussée

wc en rdc.

possède un wc

9 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre n°4 : 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets et lampes de chevet, assise, placard L/P. Parquet au sol.

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

10 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre n°5 : 1 lit en 140, 1 lit en 90, chevets et lampes de chevet, assise, armoire L. Parquet au sol.

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

11 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre n°6 : 1 lit en 140, chevets et lampes de chevet, coiffeuse, assise, armoire L. Parquet au sol.

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

12 : Salle d'eau - Niveau 1

A l'étage, salle d'eau avec douche grande dimension, double-vasque, porte-serviette chauffant. VMC.

possède une douche

13 : informations complémentaires - Rez-de-jardin

Buanderie avec lave-linge et sèche linge, évier, fer et planche à repasser, séchoir à linge, produits et matériel d'entretien. Matériel bébé à la demande (lit pliant et chaise haute).

14 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse couverte avec salon de jardin. Plage avec piscine, transats. Cuisine couverte d'été avec barbecue, plancha, évier, petit frigo. Auvent pour voiture.

Table de ping-pong. Espace jeux pour les enfants sur la prairie : portique équipé, cages de foot.