

Gîte n°3470

Situé à CASTELJALOUX, lieu dit : 82, Avenue Joseph Turroques, dans Le Lot et Garonne

Aux portes de la forêt landaise, à la sortie de Castljaloux, cité thermale unique en Lot-et-Garonne, avec son centre thermoludique, le lac de Clarens, plan d'eau de 17ha au coeur d'un espace boisé de 130ha (baignade, pêche, activités nautiques, centre équestre, golf 18 trous), son casino tout neuf et une piscine olympique d'été (3 bassins). Nombreuses randonnées sous les pins. Villa donnant sur l'avenue principale desservant le centre-ville à 1km. Avec son jardin clôturé de 700m², la villa a été entièrement modernisée pour le goût et le confort des hôtes. La terrasse en bois à l'arrière de la maison vous procurera tranquillité et détente, face au jardin aménagé. De plain pied, la maison vous propose un séjour-salon, une cuisine équipée, 3 chambres (2x90 ou 1x180, 1x160, 2x90 superposés), une salle d'eau, un wc, et une buanderie. Un garage à disposition. Parking voiture dans la propriété. Salons de jardin, bains de soleil, chiliennes, plancha. Gîte bébé. tarif cure thermale 3 semaines sur demande. Chauffage inclus.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.30531930 - Longitude : 0.07719382
- Accès : Depuis le centre-ville de Casteljalous, prendre la direction de Houilles sur le D933. Faire environ 800m. Le gîte est sur la droite.

A proximité

aéroport: 54.0 km. baignade: 0.8 km. canoë-kayack: 25.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 0.2 km. gare: 25.0 km. golf: 0.8 km. parc de loisirs: 55.0 km. piscine: 1.5 km. pêche: 0.8 km. restaurant: 0.8 km. thermes: 1.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 07/10/2022 - 01h56

Caution : 600.00 €

Période bleue : 350.00 (3 nuits) - 405.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 350.00 (3 nuits) - 423.00 (4 nuits) - 470.00 (5 nuits) - 470.00 (6 nuits) - 470.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Période jaune : 470.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 12.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : 3.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

GLORYS-MARECHAL Béatrice et Jean-Claude
26 Chemin du Villey
71330 ST GERMAIN DU BOIS
Téléphone :
Portable : 06 31 89 14 77
Email: beatricejeanclaude@free.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec vitrocéramique 4 feux, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Bar américain avec 5 chaises hautes.

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2 : Séjour - Rez-de-chaussée

Séjour-salon avec espace repas et coin salon : canapé et fauteuils, TV écran plat, lecteur DVD, chaîne Hifi, étagères bureau. Wifi.

Surface 21.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Est

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Violine avec 2 lits 90 rapprochables en 180, armoire L/P, assise, parquet au sol.

Surface 12.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Amande avec un lit en 160, assise, armoire L/P. Parquet au sol.

Surface 10.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

5 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre Bleue avec 2 lits superposés, assise, commode. Parquet au sol.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 2

6 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche, vasque

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

possède une douche

7 : WC - Rez-de-chaussée

wc séparé.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède un wc

8 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Buanderie avec lave-linge, matériel et produits d'entretien, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Sèche-linge. Matériel bébé : lit, chaise haute, baignoire, pot, matelas à langer.

Surface 8.30 m²

Fenêtre : 1

9 : véranda - Rez-de-chaussée

Petite véranda entrée avec espace détente.

Surface 5.80 m²

10 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse en bois avec salon de jardin, transats

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

11 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

GARAGE : plancha,table de ping-pong, jeux de plein-air

Surface 25.00 m²