

# Chambre d'hôtes n°2271 - Les Terrasses de Bessou

Situé à CLERMONT-DESSOUS, lieu dit : Bessou, dans Le Lot et Garonne

Entre Méditerranée et Atlantique, au coeur de la Toscane française, dominant la plaine de Garonne, les Terrasses de Bessou vous accueillent dans leur écrin de verdure et de tranquillité. Lucile sera fière de vous conter l'histoire de cette ancienne ferme familiale des 15e et 16e siècles où se succédèrent arrière-grand-mère, grand-oncle et grand-père. Vous apprécierez le charme de la maison restaurée par Lucile et Sébastien dans le respect de l'architecture d'autrefois et de l'environnement. La grange Matta, le four à pain et le pigeonnier y rappellent l'activité agricole ancienne. De plain pied et totalement indépendantes, les chambres familiales Garonne et Cèdre, idéales pour les couples ou les petites familles, vous feront apprécier la sérénité des lieux et la beauté du panorama depuis leurs terrasses privatives : chaque chambre possède un lit double modulable (1x180 ou 2x90) et un lit simple, une salle d'eau et un wc privatif. Au 1er étage, la chambre rouge Pyrénées (2x90 ou 1x180) avec sa salle d'eau ouverte et son wc fermé vous fera apprécier la beauté de la vallée, tandis que la chambre Abeilles (2x90 ou 1x180) aux couleurs scandinaves vous apportera une douce quiétude (salle d'eau avec wc privatifs). Les deux chambres peuvent être communicantes. Sous les combles, la chambre familiale Belle Etoile vous fera revivre les rêves d'enfance (2x90 ou 1x180 - salle d'eau et wc privatifs). Les petits déjeuners sont servis soit dans la salle à manger, soit en terrasse. Voie Verte le long du canal de Garonne à 10 km, circuit vélo de 34 km autour de Bessou, et découverte du vignoble de Buzet. Taxe de séjour à régler.

- Classement : 3 épis - Capacité : 13 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres

- Animaux autorisés - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 44.25015890 - Longitude : 0.47084100

- Accès : Depuis Agen, prendre D813 en direction de Bordeaux, passer le village de Lapouleille, prendre la 1e route sur droite (D245E) qui passe sous le pont SNCF. Monter cette route sur 1,5 km, puis tourner à gauche au panneau Bessou. Maison d'hôtes à 100 m sur droite.

## A proximité

aéroport: 86.0 km. baignade: 9.0 km. canoë-kayack: 17.0 km. commerce: 8.0 km. equitat.: 8.0 km. gare: 8.0 km. golf: 21.0 km. parc de loisirs: 27.0 km. piscine: 17.0 km. pêche: 9.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 39.0 km.

## Equipements / Services

Kitchen. - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Panier repas - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage central

## Tarifs Valable le 07/10/2022 - 02h44

### Garonne (25m²)

- 3 épis	1 Personne / Annuel Chambre : 68.00 € -
- Salle de bain privée	2 Personnes / Annuel Chambre : 80.00 € -
- Douche privée	3 Personnes / Annuel Chambre : 92.00 € -
- WC privé	
- Lit simple : 1	Personne supplémentaire / Annuel Chambre : 12.00 € -
- Lit double : 1	

### Cèdre (25m²)

- 3 épis	1 Personne / Annuel Chambre : 68.00 € -
- Salle de bain privée	2 Personnes / Annuel Chambre : 80.00 € -
- Douche privée	3 Personnes / Annuel Chambre : 92.00 € -
- WC privé	
- Lit simple : 1	Personne supplémentaire / Annuel Chambre : 12.00 € -
- Lit double : 1	

### Pyrénées (20m²)

- 3 épis	1 Personne / Annuel Chambre : 68.00 € -
- Douche privée	2 Personnes / Annuel Chambre : 80.00 € -
- WC privé	
- Lit double : 1	

### Abeilles (24m²)

- 3 épis	1 Personne / Annuel Chambre : 68.00 € -
- Salle de bain privée	2 Personnes / Annuel Chambre : 80.00 € -
- Douche privée	3 Personnes / Annuel Chambre : 92.00 € -
- WC privé	
- Lit simple : 1	
- Lit double : 1	

### Belle Etoile (16m²)

- 3 épis	1 Personne / Annuel Chambre : 68.00 € -
- Salle de bain privée	2 Personnes / Annuel Chambre : 80.00 € -

- Douche privée
- WC privé
- Lit simple : 1
- Lit double : 1

3 Personnes / Annuel Chambre : 92.00 € -

---

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

**Téléphone** : 05.53.47.80.87

**Site internet** : <https://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

ORLIAC CAVAINAC Lucile Sébastien  
Bessou

47130 CLERMONT-DESSOUS

**Téléphone** : 06.63.75.59.34

**Email**: [lucile.orliac@gmail.com](mailto:lucile.orliac@gmail.com)

## Album photo