

Gîte n°1900 - Le Pigeonnier de Francès

Situé à BON-ENCOTRE, lieu dit : Francès, dans Le Lot et Garonne

Aux portes d'Agen, situé sur un coteau verdoyant dominant la plaine de Garonne, venez vous ressourcer dans ce pigeonnier (4 épis), typique de l'architecture traditionnelle du Pays de Serre, idéal pour un couple ou, une petite famille (2 adultes avec 1 OU 2 enfants). Vous serez sous le charme de bâti ancien de tour carrée, restauré dans le respect des matériaux d'autrefois, où est encore visible une lucarne avec ses trous d'envols. Dépendance d'une ferme garonnaise, il est adossé à un talus à quelques mètres de la maison de Valérie, et vous offre une vraie indépendance et intimité. Par beau temps, vous apercevrez les cimes des Pyrénées, allongés sur vos transats, et la tranquillité des lieux. En rez-de-jardin, la salle d'eau et son wc, accessibles par un escalier intérieur ou par l'extérieur. En rez-de-chaussée, la pièce à vivre regroupe le coin cuisine, le coin salon avec canapé convertible (BZ) 2 places et l'espace repas. De la pièce, vous pourrez rejoindre la chambre à coucher par l'escalier intérieur avec son lit en 160. Terrasse privative, parking. Valérie vous fera déguster son miel. A découvrir tout autour : centre équestre de Darel, le Jardin Botanique avec ses tulipes, le golf 9 trous de Bon-Encontre, le parc accrobranche et ferme animalière Happy Forest. Parc Walibi à 20mn. Centre de Congrès d'Agen à 15mn. Parc naturel urbain de Passeligne à 15mn. Randonnées à pied ou à vélo sur la voie verte du Canal du Midi à 10mn. Piscine d'été à Pont-du-Casse à côté. Transports en commun sur toute l'agglomération (Tempobus). Taxe de séjour. Tout inclus (drap, linge de toilette, ménage). Location longue durée possible sur demande.

- Classement : 4 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 50m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.21855990 - Longitude : 0.69481700

- Accès : Depuis Agen, direction Pont-du-Casse sur la D656. Peu après le premier rond-point, tourner à droite en direction de la Frégate puis direction Cassou. Faire environ 4km, passer le centre équestre. Francès est sur la droite.

A proximité

aéroport: 10.0 km. baignade: 20.0 km. canoë-kayack: 6.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 0.5 km. gare: 6.0 km. golf: 4.0 km. parc de loisirs: 1.0 km. piscine: 2.0 km. pêche: 2.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Location de Draps - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 07/08/2022 - 23h40

Caution : 300.00 €

Période rouge : 550.00 (7 nuits)

du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période orange : 530.00 (7 nuits)

du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période jaune : 414.00 (4 nuits) - 460.00 (5 nuits) - 460.00 (6 nuits) - de 390.00 à 460.00 (7 nuits)

du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période bleue : 335.00 (4 nuits) - 370.00 (5 nuits) - 370.00 (6 nuits) - 370.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 351.00 (4 nuits) - 390.00 (5 nuits) - 390.00 (6 nuits) - 390.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Pièce à vivre avec coin cuisine (plaque de cuisson 2 feux, four micro-ondes Grill, lave-vaisselle, réfrigérateur, cafetière et machine nespresso capsules, grille pain, bouilloire), espace repas, Canapé 2 places BZ, TV écran plat, lecteur DVD à la demande.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

2 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, sous la charpente, la chambre avec lit en 160, chevets et lampes, portant rangement lingère-penderie, bureau, chaise, repose valise. Parquet au sol.WIFI

Surface 14.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 160 : 1

3 : Salle d'eau - Rez-de-jardin

En rez-de-jardin, salle d'eau avec grande douche (thermostatique), vasque (mitigeur), rangement, porte-serviettes chauffant. VMC.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est

possède une douche

4 : WC - Rez-de-jardin

En rez-de-jardin, à côté de la salle d'eau, wc séparé. VMC

Surface 2.00 m²

possède un wc

5 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Produits et matériel d'entretien, lave-linge et sèche-linge, et congélateur chez la propriétaire (libre d'accès), étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

6 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse avec table de jardin, 4 chaises, parasol, salon de jardin, transats, chaises longues barbecue. Jardin non clos. Propriété de 4000m².

Surface 24.00 m²

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est