

Gîte n°1470 - Le Moulin de Gandille

Situé à TAYRAC, lieu dit : Le Moulin de Gandille, dans Le Lot et Garonne

Entre Bordeaux et Toulouse, proche d'Agen (19km), s'étirant dans un paysage de plaines et de vallons, au pied de la bastide de Puymirol, le Moulin de Gandille totalement indépendant et isolé, vous séduira par sa tranquillité et la beauté de son architecture. Le gîte occupe une maison de maître typique du Pays de Serres, où vous trouverez confort, espace et volume : cuisine équipée, salon, 2 chambres (1x160x200, 1x90x200 - 2x90x200 rapprochables en180x200) avec salle de bains (baignoire et douche) et wc communs. A l'étage, 2 chambres (2x90x200 rapprochables en 180x200 dans chacune), et salle d'eau avec wc. Dans l'annexe de l'ancien moulin, à l'étage, 3 chambres supplémentaires (2x90x200 rapprochables en 180x200 dans chacune) dont une avec salle d'eau privative. Salle de bain. En Rdc, salle de jeu.Piscine privative, sécurisée (alarme), ouverte d'avril à septembre (selon météo), terrain de pétanque. Vue depuis le gîte sur l'ancien moulin à farine de Gandille où l'eau ne coule plus, autrefois alimenté par la Séoune, petite rivière idéale pour les amateurs de pêche. A 2,5km au bourg de Tayrac, multiservices (pain, journaux, essence ...), producteur de fruits et légumes. Vignobles de Cahors, des Coteaux du Quercy et du Brulhois à découvrir. Nombreuses randonnées, canal du Midi avec sa Voie Verte cyclable. Limitrophe avec le Gers et le Tarn et Garonne découvrez Moissac, Lauzerte... Golfs de Bon-Encontre et de Boé (Château d'Allot), parc Accrobranches d'Happy Forest et parc Walygator près d'Agen. Marchés de producteurs en été. Son et lumières de Valence d'Agen début août. Chauffage inclus en basse saison. 5 vélos à disposition. Taxe de séjour à régler. Animaux acceptés sous conditions (caution supplémentaire de 200€).

- Classement : 4 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 7 chambres - Superficie : 330m²
- Animaux autorisés - Montant de la caution animal : 400.00 € - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.19456700 - Longitude : 0.81472699
- Accès : Depuis Agen, direction Puymirol, puis Tayrac. 2.5km avant le bourg de Tayrac sur la D16, au panneau Moulin de Gandille, tourner à droite, et prendre le chemin qui mène au Moulin.

A proximité

aéroport: 25.0 km. baignade: 2.5 km. canoë-kayack: 40.0 km. commerce: 2.5 km. equitat.: 4.0 km. gare: 19.0 km. golf: 17.0 km. parc de loisirs: 25.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. restaurant: 2.5 km. thermes: 60.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Valable le 07/10/2022 - 00h41

Caution : 700.00 €

Période bleue : 750.00 (1 nuit) - 950.00 (2 nuits) - 1150.00 (3 nuits) - 1350.00 (4 nuits) - 1500.00 (5 nuits) - 1500.00 (6 nuits) - 1500.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Période verte : 1150.00 (1 nuit) - 1350.00 (2 nuits) - 1550.00 (3 nuits) - 1800.00 (4 nuits) - 2000.00 (5 nuits) - 2000.00 (6 nuits) - 2000.00 (7 nuits)

du 22/10/2022 au 04/11/2022

Période jaune : 2000.00 (7 nuits)

du 17/12/2022 au 30/12/2022

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 200.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 4.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 200.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 5.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée avec induction 4 feux, hotte aspirante, four et four micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur combiné congélateur. Espace repas. Porte-fenêtre. Congélateur dans cellier.

Surface 25.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé d'angle 6 places, fauteuils, table basse, TV écran plat, lecteur DVD, bibliothèque. Porte-fenêtre.

Surface 27.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre 1 en RDC avec lit en 160x200, lit en 90x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol. Chambre communicante avec salle de bains commune avec la chambre 2 : baignoire, douche italienne, vasques, wc, porte-serviettes chauffant.VMC.

Surface 28.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre 2 en RDC avec 2 lits 90x200 rapprochables en 180x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Carrelage au sol. Chambre communicante avec salle de bains commune avec la chambre 1 : baignoire, douche italienne, vasques, wc, porte-serviettes chauffant.VMC. porte-fenêtre.

Surface 19.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

Chambre 3 à l'étage avec 2 lits 90x200 rapprochables en 180x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol.

Surface 17.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

6 : Chambre - Niveau 1

Chambre 4 à l'étage avec 2 lits 90x200 rapprochables en 180x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol.

Surface 15.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 2

7 : Salle de Bains - Rez-de-chaussée

Salle de bains en rdc communicante avec les chambres 1 et 2 : vasques, baignoire, douche italienne, wc, porte-serviettes chauffant. VMC.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

possède une baignoire

8 : Salle d'eau - Niveau 1

salle d'eau à l'étage : douche italienne, vasque, wc, porte-serviettes chauffant. VMC.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède un wc

possède une douche

9 : WC - Rez-de-chaussée

WC indépendant en rdc. VMC.

Surface 1.00 m²

Vue : Jardin

Orientation :Est

possède un wc

10 : entrée - Rez-de-chaussée

vaste couloir central avec salon détente.

Surface 33.00 m²

11 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Matériel et produit d'entretien, lave-linge, étendoir, table et fer à repasser, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé. Sèche-linge dans le cellier.

12: équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

A l'extérieur, salon de jardin, barbecue. Propriété de 1ha non clôturée.

13: Chambre - Niveau 1

Annexe du moulin. Chambre 5 à l'étage avec 1 lit 160x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol. Salle d'eau privative.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

possède une douche

15: Salle d'eau - Niveau 1

Annexe du moulin. A l'étage, salle d'eau privative à la chambre 5 avec douche (1,85 m x 0,80), meuble double vasque. Sèche serviette et WC.

Surface 5.00 m²

possède un wc

possède une douche

16: Chambre - Niveau 1

Annexe du moulin. Chambre 6 à l'étage avec 2 lits 90x200 rapprochables en 180x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

17: Chambre - Niveau 1

Annexe du moulin. Chambre 7 à l'étage avec 2 lits 90x200 rapprochables en 180x200, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Parquet au sol.

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

18: Salle de Bains - Niveau 1

Annexe du moulin. A l'étage, salle de bain commune aux chambres 6 et 7 avec baignoire, meuble double vasque. Sèche serviette et WC.

Surface 10.00 m²

possède un wc

possède une baignoire

19: informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Annexe du moulin, en rdc salle de jeu