

Gîte n°1010 - Un air de Famille

Situé à SAINT PIERRE DE BUZET, lieu dit : Menjigon, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté ! Ouverture juillet 2022. Au coeur des coteaux de Gascogne, et du vignoble de Buzet, à la lisière de la forêt landaise, 2 ha le gîte un Air de famille pour 10 personnes, vous rappellera vos vacances d'enfance. A 18kms de la cité thermale de Casteljaloux (thermes, base de loisirs, golf, équitation, casino) pour vos loisirs. Cette maison de 280m² du 19ème siècle vous offre confort, authenticité et souvenirs d'enfance. Mitoyen de la maison des propriétaires, le gîte Un Air de famille avec piscine privative semi-enterrée de dim 7m x 4m avec son jardin clos (boulodrome, portique de jeux), terrasse pour vos repas, et la forêt des Landes d'où vous pourrez débiter vos randonnées. A l'intérieur, grande entrée, un salon indépendant avec bibliothèque et piano, en demi-niveau une cuisine équipée avec son piano est ouvert sur la terrasse extérieure, un wc séparé, une buanderie. A l'étage : 5 chambres (10 lits en 90, rapprochables en 180), 2 salles d'eau avec douche et WCS, Pré avec moutons. A 100m, pêche à la truite dans le ruisseau de la paix, voie cyclable le long du canal latéral à la Garonne (jusqu'à 80 kilomètres de circuit), possibilité de location de vélos (cycles sud-ouest). Nombreux circuits de randonnées pédestres balisés sur la commune et de visites touristiques dans la région: vignoble de Buzet, musée de l'école, Pays d'Albret patrie d'Henri IV, village fortifié de Vianne, moulin des Tours de Barbaste, parc accrobranche Cap Cauderoue, forêt landaise. Nérac, cité royale à 21kms. Sortie autoroute A62 à Damazan (échangeur 6 à 6 kms). Taxe de séjour à régler

- Classement : 4 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 280m²
- Animaux interdits - Période d'ouverture : mai à septembre
- Latitude : 44.25454070 - Longitude : 0.27455360
- Accès : Depuis la sortie autoroute 6 à Damazan, prendre direction Buzet sur Baise puis Route de Xaintrailles

A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 7.0 km. canoë-kayack: 12.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 11.0 km. gare: 11.0 km. golf: 11.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.2 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 23.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 25/06/2022 - 16h00

Caution : 800.00 €

Période jaune : 1650.00 (7 nuits)

du 30/04/2022 au 01/07/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

Période orange : 1900.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

Période rouge : 2200.00 (7 nuits)

du 09/07/2022 au 15/07/2022 du 13/08/2022 au 19/08/2022

Période violette : 2300.00 (7 nuits)

du 16/07/2022 au 12/08/2022

Période bleue : 1450.00 (7 nuits)

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 120.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 4.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <https://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : entrée- Rez-de-chaussée

Entrée, bureau ancien, table, placard à chaussures, meuble vitrine, cabinet de curiosité, documentation touristique, carrelage ancien

Surface 25.00 m²

Fenêtres : 2

2 : Cuisine- Rez-de-jardin

Cuisine équipée, piano 5 feux gaz, four, hotte, lave vaisselle, micro-ondes, évier 2 bacs (mitigeur), 3 vaisseliers, réfrigérateur, table, 10 chaises

Surface 42.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Cour

3 : Salon- Rez-de-chaussée

Salon avec bibliothèque, piano, canapé, 3 fauteuils, table, tv écran plat, carrelage ancien

Surface 23.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

4 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Buanderie avec lave-linge/sèche linge, fer et planche à repasser, aspirateur, matériel et produits d'entretien, lit et chaise haute bébé

5 : WC- Rez-de-chaussée

wc séparé, VMC

Fenêtres : 2

possède un wc

6 : Chambre- Niveau 1

A l'étage : chambre avec lit en 90, chevet, lampe, commode, secrétaire, parquet au sol

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

7 : Chambre- Niveau 1

A l'étage : chambre avec 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets, lampes, bureau, chaise, armoire lingère/penderie, parquet au sol

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

8 : Salle d'eau- Rez-de-chaussée

A l'étage : salle d'eau avec douche italienne (thermostatique), meuble, vasque (mitigeur), sèche serviette chauffant

Surface 7.50 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

9 : Chambre- Rez-de-chaussée

A l'étage : chambre en enfilade avec 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets, lampes, armoire lingère, 1 bureau, 1 coiffeuse, 1 malle, parquet au sol

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

10 : Chambre- Rez-de-chaussée

A l'étage : chambre en enfilade avec 3 lits en 90 rapprochables en 180, chevets, lampes, placard penderie, parquet au sol

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 3

11 : WC- Rez-de-chaussée

wc indépendant dans la maison.

Surface 3.00 m²

possède un wc

12 : Chambre- Rez-de-chaussée

A l'étage : chambre avec 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets, lampes, armoire lingère/penderie, coiffeuse, table, chaise, parquet au sol

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

13 : Salle d'eau- Rez-de-chaussée

A l'étage : salle d'eau avec douche italienne (thermostatique), meuble, vasque (mitigeur), sèche serviette chauffant, chaise

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

16 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

terrasse, salon de jardin, table et 10 chaises, barbecue et plancha. Jardin clos de 2000m² avec piscine privative semi-enterrée bois. Bois, jardin

Surface 12000.00 m²