

# Gîte n°1000 - Bellevue

Situé à **SAINTE-COLOMBE-EN-BRUILHOIS**, lieu dit : Bellevue, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté ! C'est dans une maison contemporaine neuve (2021) de plein pied, que le gîte « Bellevue » peut accueillir un couple et un bébé, été comme hiver. Ce logement, calme, confortable et bien équipé est composé d'une chambre avec un lit en 140 cm, d'une cuisine ouverte sur le séjour et d'une salle de bain avec douche à l'italienne. Pour faciliter votre séjour, nous vous fournissons tout le linge de maison : draps (le lit est fait à l'arrivée), serviettes de toilette et de table, torchons, produits ménager... Lit, chaise et baignoire bébé. Le jardin et la terrasse sont privatifs, le parking est attenant à la maison. Le gîte « Bellevue » est à proximité de la voie verte qui longe le canal de l'Entre deux mers. En partant du gîte à vélo ou à pied, vous pouvez rejoindre Agen (8 km), et les villages de Brax ou Sérignac (2.5 km) ou d'autres destinations. Dans un rayon de 10 km, plusieurs jolis villages sont à visiter, tels que Sainte Colombe en Bruilhois, le prieuré de Moirax... ou rejoindre des lieux d'activités tels que : Aqualand, le stade Armandie, le centre des congrès, l'étrier agenais centre équestre, trotte lapin, les lieux de baignade, pêche, navigation... Vous pouvez aussi être tentés de visiter Bordeaux ou Toulouse (1 h 15 de trajet). L'entrée de l'autoroute est à 10 km du gîte. Marie Noëlle et Jacques vous accueilleront chaleureusement et vous indiqueront les sites, les monuments et les villages à visiter ainsi que les animations festives et les marchés gourmands... Les célèbres pruneaux d'Agen, noisettes, foie gras, les vins du Bruhois, de Buzet, de Duras... vous régaleront et vous imprégneront de la vie locale et historique de notre joli département. C'est avec plaisir que nous veillerons à votre confort et à la qualité de votre séjour.

- Classement : 3 épis - Capacité : 2 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 35m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.20820519 - Longitude : 0.51944194

- Accès : Depuis Agen, prendre la D119 direction Mont-de-Marsan. Traverser le village de Brax et continuer tout droit sur 2,5 km. Emprunter le chemin qui longe la maison rose sur votre droite.

## A proximité

aéroport: 10.0 km. baignade: 20.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 2.5 km. equitat.: 5.0 km. gare: 9.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 6.0 km. piscine: 9.0 km. pêche: 0.5 km. restaurant: 2.5 km. thermes: 35.0 km.

## Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 25/06/2022 - 15h34

Caution : 300.00 €

**Période jaune : 450.00 (1 nuit) - 180.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)**

du 30/04/2022 au 01/07/2022 du 27/08/2022 au 23/09/2022 du 17/12/2022 au 30/12/2022

**Période orange : 400.00 (7 nuits)**

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 20/08/2022 au 26/08/2022

**Période rouge : 400.00 (7 nuits)**

du 09/07/2022 au 15/07/2022 du 13/08/2022 au 19/08/2022

**Période violette : 450.00 (7 nuits)**

du 16/07/2022 au 12/08/2022

**Période bleue : 160.00 (2 nuits) - 210.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)**

du 24/09/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022 du 31/12/2022 au 06/01/2023

**Période verte : 160.00 (2 nuits) - 210.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)**

du 22/10/2022 au 04/11/2022

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : gratuitement

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : gratuitement

Location linge de toilette/personne (à la demande) : gratuitement

Bois pour cheminée (le m3) : gratuitement

Location du linge de maison (à la demande) : gratuitement

Forfait chauffage à la semaine : gratuitement

Tarif journalier par animal : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gites de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

**Téléphone** : 05.53.47.80.87

**Site internet** : <https://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

DUCASSE JacquesMarie-Noëlle

Bellevue

1336 Avenue de la Plaine

47310 STE COLOMBE EN BRUILHOIS

**Téléphone** :

**Portable** : 0679958599

**Email**: [marieno.ducasse@gmail.com](mailto:marieno.ducasse@gmail.com)

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine équipée, 3 feux induction, M-O combiné-four, lave vaisselle, hotte aspirante, réfrigérateur-congélateur, table, 2 chaises, lave linge. Carrelage au sol.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Est

### 2 : Salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé, tapis, table basse, meuble TV et TV écran plat, porte fenêtre accès terrasse. Carrelage au sol.

Surface 24.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Sud-Ouest

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec lit en 140, chevets et lampes, placard, lingère-penderie, banc, descentes de lit. Carrelage au sol

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation : Sud-Ouest

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche italienne (mitigeur thermostatique), vasque sur meuble (mitigeur), porte serviette chauffant, wc. Carrelage au sol. VMC

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Nord-Est

possède un wc

possède une douche

### 5 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Fer et planche à repasser. Aspirateur. Matériel et produits d'entretien. Equipement bébé à disposition : lit parapluie, drap, turbulette, chauffe biberon, serviette de toilette, de table, chaise haute, jeux, jouets, livres, jeux de société...

### 6 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse privative avec salon de jardin, barbecue, table, 2 chaises

Surface 40.00 m<sup>2</sup>

Vue : Jardin