

# Gîte n°815004 - Tournesol

Situé à SAINT-BARTHELEMY-D'AGENAIS, lieu dit : JOGUES, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, et en bordure du Périgord, venez séjourner dans cette ancienne grange, entièrement restaurée dans le respect des matériaux d'autrefois. Gîte à la ferme sur l'ancienne exploitation agricole. Idéal pour une famille ou 2 couples, le gîte vous offrira un bon confort et de beaux volumes : pièce à vivre avec cuisine équipée, espace repas et salon avec TV écran plat. 2 Chambres avec lit en 140, salle d'eau et wc indépendant. grande terrasse couverte de 110m<sup>2</sup>, table de ping-pong, salon de jardin et chaises longues. Claude vous fera découvrir si vous le souhaitez sa passion pour son pays, son vignoble, son amour du maintien des traditions, la restauration des vieilles pierres et vous accompagnera avec plaisir jusqu'à l'étang qui se trouve en bas du gîte. Si vous aimez les fleurs, les rosiers sont somptueux au printemps. Les haies sont diverses et variées, et permettent aux abeilles de Claude de vous concocter un miel savoureux. Accès Internet. Draps inclus, lit fait. Ménage en option. Sur place 4 autres gîtes, capacité totale d'accueil du site : 22 personnes. Notre prix comprend une consommation d'électricité de 10Kwh par jour, au delà votre consommation vous sera facturée au tarif en vigueur.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 90m<sup>2</sup>  
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 44.53396100 - Longitude : 0.34243300  
- Accès : Depuis Marmande prendre direction Bergerac. A Seyches tourner à droite Dir.St Barthélémy d'agenais. Faire 3,5Km jusqu'à "Jogue", gîte à droite.

## A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: 30.0 km. canoë-kayack: 17.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 17.0 km. golf: 11.0 km. parc de loisirs: 60.0 km. piscine: 10.0 km. pêche: 10.0 km. restaurant: 3.0 km. thermes: 43.0 km.

## Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage au sol

## Tarifs Valable le 05/12/2021 - 21h54

Caution : 150.00 €

Période bleue : 225.00 (4 nuits) - 250.00 (5 nuits) - 250.00 (6 nuits) - 250.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Période jaune : 324.00 (4 nuits) - 360.00 (5 nuits) - 360.00 (6 nuits) - 360.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 40.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine/séjour/salon - Rez-de-chaussée

pièce à vivre avec cuisine équipée, espace repas, table, 4 chaises, LV, réfrigérateur/congélateur. Evier, plande travail, placards, four électrique, plaque de cuisson vitrocéramique et salon avec TV écran plat.

### 2 : Chambre - Rez-de-chaussée

En Rdc. 1 lit 140, chevet, lampe de chevet, chaise, bureau, armoire lingère. Carrelage au sol  
Surface 14.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 3 : Chambre - Rez-de-chaussée

En Rdc. 1 lit 140, chevet, lampe de chevet, chaise, armoire lingère. Carrelage au sol

lit de 140 : 1

### 4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche à l'italienne (mitigeur), vasque sur colonne (mitigeur), lave linge. Carrelage au sol.

### 5 : WC - Rez-de-chaussée

### 6 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse couverte de 110 m<sup>2</sup>, table de ping-pong, salon de jardin et chaises longues.