

Gîte n°724007 - Bardots les Tilleuls

Situé à PUYSSERAMPION, lieu dit : les Bardots, dans Le Lot et Garonne

Proche de la Dordogne et du Bordelais, sais tu qu'il existe tout près de toi un petit coin d'Occitanie, merveilleusement doté par la nature, présentant un tranquille équilibre de bois et de champs, de vallons, de bourgs et hameau. Tel est Puysserampion aussi bien au Duraquois, au Marmandais, qu'au Périgord tout proche. Scindée en 2 gîtes mitoyens sans vis à vis, cette maison de maître, située à mi-coteau est légèrement à l'écart du bourg. Elle domine le vallon de Puysserampion. En rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle à manger et salon. A l'étage : 1 chambre (1 lit en 160), 1 chambre (3 lits en 120), salle de bains, WC. Chauffage électrique réversible et poêle à bois. Terrasse. Terrain clos arboré. Piscine commune avec à votre disposition, cuisine d'été, douche, wc. Possibilité de louer les 2 gîtes ensemble. Parking privatif à chaque gîte. Accès Internet par wifi accessible sur toute la propriété. Commerces et services à Miramont de Guyenne situé à 3kms. Nombreuses activités aux alentours...

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 120m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Tourisme et handicap
- Latitude : 44.60110270 - Longitude : 0.31320520
- Accès : Depuis l'A62, sortie Marmande, prendre Miramont par la D933. Après le village de Seyches, à 1 km, prendre à gauche vers Puysserampion. Les gîtes se trouvent sur le haut du bourg. De Bergerac vers Marmande. A l'entrée de Miramont prendre direction Puysserampion (3 km).

A proximité

aéroport: 25.0 km. baignade: 5.0 km. canoë-kayack: 3.0 km. commerce: 2.5 km. equitat.: 8.0 km. gare: 20.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 75.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.5 km. restaurant: 2.5 km. thermes: 40.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 28/09/2021 - 00h01

Caution : 300.00 €

Période bleue : de 300.00 à 420.00 (1 nuit) - de 350.00 à 460.00 (2 nuits) - de 400.00 à 500.00 (3 nuits) - de 405.00 à 540.00 (4 nuits) - de 450.00 à 590.00 (5 nuits) - de 450.00 à 590.00 (6 nuits) - de 590.00 à 630.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Période verte : de 300.00 à 420.00 (1 nuit) - de 350.00 à 460.00 (2 nuits) - de 400.00 à 500.00 (3 nuits) - de 450.00 à 540.00 (4 nuits) - de 500.00 à 590.00 (5 nuits) - de 500.00 à 590.00 (6 nuits) - 590.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

Période jaune : 630.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 48.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : 80.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

LABARDIN Daniel
27 route du Moulin à vent
47200 BEAUPUY
Téléphone :
Portable : 0682304300
Email: daniel.labardin202@gmail.com
Site internet : <http://www.gites-les-bardots.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Canapé, 2 fauteuils, table basse, tv écran plat, lecteur dvd, chaîne hifi. Table avec rallonges, 4 chaises, armoire.

Surface 26.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Placards, évier 2 bacs (mélangeur), gazinière 4 feux, hotte aspirante, micro ondes, réfrigérateur avec congélateur, lave vaisselle. VMC. Table, 8 chaises, buffet,meuble.

Surface 26.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

3 : Chambre - Niveau 1

A l'étage : 3 lits en 120, chevets et lampes, placard lingère-penderie,, table, 2 chaises.

Surface 26.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 3

4 : Chambre - Niveau 1

A l'étage : 1 lit en 160, chevet et lampe, armoire lingère-penderie, 2 chaises, 1 table, fauteuil.

lit de 160 : 1

5 : Salle de Bains - Niveau 1

A l'étage : baignoire, double lavabo (mitigeurs), meuble de rangement, radiateur sèche serviette. VMC. Chaise.

Surface 5.00 m²

possède une baignoire

6 : WC - Niveau 1

A l'étage : WC indépendants, VMC.

possède un wc

7 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Fer et planche à repasser. Aspirateur. Matériel d'entretien., équipement complet bébé

8 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Pool house avec douche, WC et coin cuisine. Chaises longues. Salon de jardin, .terrasse avec salon de jardin , barbecue , et parasol