

# Gîte n°679001 - Capelle

Situé à FRESPECH, lieu dit : CAPELLE, dans Le Lot et Garonne

En Pays de Serres, notre Toscane française. Capelle vous apportera calme et détente auprès d'un village médiéval. La beauté des paysages et sa gastronomie en feront un séjour idéal. Fermette indépendante du XVIIIème. Rez-de-chaussée : cuisine intégrée (micro ondes) dans séjour/salon, salle d'eau, WC. A l'étage : 3 chambres mansardées avec poutres apparentes (1 lit 140 et 3 lits 90, lit BB). Chauffage non compris (forfait de 70 € par semaine). Terrasse semi couverte. Vaste terrain arboré et fleuri. Garage. Centre équestre à 1 km, et centre nautique à 800 m. Piscine privative hors sol bois 5,50 m diam x 1,40 m haut . Taxe de séjour. Accès Internet par wifi.

- Classement : 3 épis - Capacité : 5 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 80m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.30885700 - Longitude : 0.81851100
- Accès : Depuis Agen prendre direction Cahors. Après Les Tricheries, prendre à gauche direction Frespech. A Frespech, faire 500m et prendre direction Auradou puis première route à gauche et première maison.
- Référence commune :

## A proximité

aéroport: 25.0 km. baignade: 9.0 km. canoë-kayack: 0.8 km. commerce: 8.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 8.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 29.0 km. piscine: sur place. pêche: 8.0 km. restaurant: 1.0 km. thermes: 79.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 05/12/2021 - 21h08

Caution : 400.00 €

**Période bleue : 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)**

du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

**Période jaune : 405.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 31/12/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 70.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine/séjour/salon - Rez-de-chaussée

Table, 5 chaises, carrelage au sol. Espace détente : canapé, fauteuil, table basse, tv, porte-manteaux, carrelage au sol.

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation : Est-Ouest

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Evier 2 bacs (mitigeurs), placards, gazinière 4 feux, four à gaz, hotte aspirante, lave vaisselle, micro-onde, réfrigérateur. Carrelage

Surface 30.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation : Est-Ouest

### 3 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Douche avc mitigeurs, rideau, lavabo (mélangeurs), meuble de rangement, sèche cheveux. Carrelage au sol.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

possède une douche

### 4 : WC - Rez-de-chaussée

WC indépendants. VMC. Carrelage au sol.

possède un wc

### 5 : Chambre - Niveau 1

2 chevets, 2 lampes de chevet, placard lingère, placard penderie, bureau, chaise, commode. Plancher au sol, vélux.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 6 : Chambre - Niveau 1

Chevet, lampe de chevet, commode, chaise. Plancher au sol, vélux.

Surface 7.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

### 7 : Chambre - Niveau 1

Chevet, lampe de chevet, placard lingère-penderie, chaise, commode. Plancher au sol, vélux.

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

### 8 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Fer et planche à repasser, aspirateur.

### 9 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Abri pour voitures, terrasse, balancelle, ping-pong, barbecue, piscine hors-sol bois (haut 1,40 m diamètre 5,50 m), bains de soleil