

Gîte n°466023 - MAISON 12

Situé à PAILLOLES, lieu dit : Couderc, dans Le Lot et Garonne

Implantée sur un domaine de 12 ha, perchée sur les côtes du Sud-Ouest, dans un paysage vallonné avec une vue à 360°, La Ferme Couderc, datant du 16ème siècle, a été entièrement rénovée dans le respect de la tradition afin de lui conserver tout son caractère authentique et régional. Vous pourrez loger dans l'un des différents bâtiments, tous en pierre, qui sont dispersés sur 2 ha, autour de la placette centrale où se situent le restaurant, l'accueil et le point info départemental. Le domaine vous apportera calme et repos et saura vous séduire par sa tranquillité, son charme et ses services de qualité. Cet endroit privilégié, au coeur des plus beaux villages de France et des sites classés, vous offrira une palette d'activités pour tous les âges. Piscine chauffée, billard, baby-foot, table de ping-pong, poney, animaux de la ferme, terrain de pétanque, marchés de producteurs organisés sur place ... Le Gîte MAISON 12 est une maison de 86m2 pour 10 personnes. Terrasse avec mobilier, pergola et barbecue. A l'intérieur : Au RDC, Séjour comprenant une partie salon avec canapé clic-clac et fauteuils, ouvrant sur la terrasse avec porte fenêtre, coin repas (table et chaises, armoire) et cuisine équipée ouvrant sur le séjour (lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, plaque de cuisson 4 feux gaz avec hotte électrique, four et micro-onde, cafetière, bouilloire, vaisselle). Une SdB avec baignoire, lavabo et un wc indépendant. P l'étage, 3 chambres : deux chambre avec chacune 1 lit double en 140 et 1 lit en 90 et une chambre avec 1 lit double en 140 et 2 lits single en 90. Une SdB à l'étage (baignoire, lavabo, wc) . Ménage départ obligatoire à partir d'une semaine : 80€. Mariages, Communions, Baptêmes, Anniversaires ... peuvent être organisés au restaurant « La Baptistine ». Animaux acceptés sur demande. Location de draps, linge de toilette, télévision, plats à emporter, laverie, repassage, ainsi que de nombreux services possible. Wifi disponible à l'accueil

- Classement : 2 épis - Capacité : 10 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 86m²
- Animaux autorisés
- Latitude : 44.47999290 - Longitude : 0.66225775
- Accès : e situe sur l'axe Bergerac-Agen (40km) à 12 km au nord de Villeneuve-sur-Lot, au pied du Village « Castelnaud de Gratecambe », face au golf par la RN21, (route de Paris à Lourdes).

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 10.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 10.0 km. equitat.: sur place. gare: 30.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 10.0 km. piscine: sur place. pêche: 10.0 km. restaurant: sur place. thermes: 10.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage central

Tarifs Valable le 28/09/2021 - 00h24

Caution : 550.00 €

Période bleue : 440.00 (2 nuits) - 520.00 (3 nuits) - 590.00 (4 nuits) - 750.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Période verte : 440.00 (2 nuits) - 520.00 (3 nuits) - 590.00 (4 nuits) - 750.00 (5 nuits) - 750.00 (6 nuits) - 750.00 (7 nuits)

du 23/10/2021 au 05/11/2021

Période jaune : 900.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 22.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 15.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 7.00 € pour 1 nuit

Forfait ménage obligatoire : 80.00 € à partir d'une semaine

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

pièce de vie avec coin salon et coin repas, cuisine ouverte séparée par un bar. Canapé et fauteuils, 2 tables et chaises, armoire

Surface 40.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

2 : Cuisine- Rez-de-chaussée

cuisine équipée ouvrant sur le séjour (lave-vaisselle, réfrigérateur/congélateur, plaque de cuisson 4 feux gaz avec hotte électrique, four et micro-onde, cafetière, bouilloire, vaisselle)

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

3 : Chambre- Niveau 1

composée d'un lit double en 140 et un lit single en 90, armoire et chevet

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une baignoire

4 : Chambre- Niveau 1

composée d'un lit double en 140 et un lit single en 90, armoire et chevet

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Est

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

possède une baignoire

5 : Chambre- Niveau 1

composée d'un lit double en 140 et deux lits single en 90, armoire et chevet

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

6 : WC- Rez-de-chaussée

wc indépendant au rez de chaussée

Surface 2.00 m²

Orientation :Ouest

possède un wc

7 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

8 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée