

City Break n°3550

Situé à AGEN, lieu dit : 13 Rue Jeanne d'Arc, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest et de la ville d'Agen, dans le quartier de la préfecture et du jardin Jayan, proche des commerces et services, des lieux touristiques (canal du Midi avec sa voie verte, ses écluses et son Pont-Canal, du Musée des Beaux-Arts, des berges de Garonne ...), appartement de 88m² avec garage privatif. Situé dans une résidence des années 50 très calme, près de la prison, cet appartement au dernier étage avec ascenseur, de plein pied, vous séduira par son confort et la vue qui vous est offerte sur Agen : cuisine équipée, séjour-salon, 2 chambres (1 lit en 160 et 2 lits en 90 rapprochables en 180), 1 bureau espace détente (1 fauteuil, livres, bureau), 1 salle de bains (baignoire) et 1 wc indépendant. Terrasse de 27m² fleurie, avec salon de jardin sous partie couverte. Vélos et casques à disposition. Draps et linge de toilette inclus. Double vitrage assurant une bonne tranquillité intérieure, climatisation réversible. Stationnement possible dans la rue sans difficulté. Piscine Aquasud à 5min en voiture. Gare et cinéma multiplexe en centre-ville à 10mn à pied. Marché des producteurs place du pin tous les dimanches et mercredis matin à 10mn à pied. Sortie autoroute A62 à 10mn. Parc Walibi à 15min. Taxe de séjour à régler. Relevé du Gaz et de l'électricité.

- Classement : Premium - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 88m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.19861460 - Longitude : 0.61862459
- Accès : 13 Rue Jeanne d'Arc

A proximité

aéroport: 4.3 km. baignade: 2.3 km. canoë-kayack: 1.5 km. commerce: 0.3 km. equitat: 10.0 km. gare: 1.2 km. golf: 10.0 km. parc de loisirs: 4.0 km. piscine: 2.6 km. pêche: 1.0 km. restaurant: 0.5 km. thermes: 56.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Garage - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 19/01/2021 - 09h18

Caution : 450.00 €

Période bleue : 190.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 09/01/2021 au 02/04/2021 du 25/09/2021 au 15/10/2021 du 30/10/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Période verte : 400.00 (7 nuits)

du 03/04/2021 au 30/04/2021 du 16/10/2021 au 29/10/2021

Période jaune : 550.00 (1 nuit) - de 190.00 à 550.00 (2 nuits) - de 250.00 à 550.00 (3 nuits) - de 360.00 à 550.00 (4 nuits) - de 400.00 à 550.00 (5 nuits) - de 400.00 à 550.00 (6 nuits) - de 400.00 à 550.00 (7 nuits)

du 01/05/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 18/12/2021 au 31/12/2021

Période orange : de 500.00 à 600.00 (7 nuits)

du 03/07/2021 au 09/07/2021 du 21/08/2021 au 27/08/2021

Période rouge : de 550.00 à 600.00 (7 nuits)

du 10/07/2021 au 23/07/2021 du 14/08/2021 au 20/08/2021

Période violette : 600.00 (7 nuits)

du 24/07/2021 au 13/08/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine équipée avec plaque cuisson 4 feux gaz, hotte aspirante, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes, petit électroménager.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

2 : Séjour/salon

Séjour-salon avec canapé, fauteuil, table basse, TV écran plat avec lecteur DVD. Espace repas (table et 4 chaises), baie vitrée avec accès terrasse

Surface 40.00 m²

Fenêtre : 1

3 : Chambre

Chambre avec lit en 160, chevets, lampes, placard lingère-penderie. Parquet au sol

Surface 11.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 160 : 1

4 : Salle de Bains

Salle de bain avec baignoire, vasque (mitigeurs), lave linge. VMC

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

5 : Chambre

Chambre avec 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevet, lampe, placard lingère penderie, parquet au sol

Surface 13.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

6 : WC

wc indépendant

Surface 1.00 m²

possède un wc

7 : bureau

Bureau avec espace détente, fauteuil, livres, jeux. Parquet au sol

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

8 : informations complémentaires

Matériel et produits d'entretien à disposition, fer et planche à repasser, lit et chaise haute bébé.

9 : équipements extérieurs

Terrasse de 27m² abritée côté salon de jardin avec table et chaises. 4 fauteuils colorés en scoubidou et une table. Garage privatif. 2 vélos à disposition.