

# Chambre d'hôtes n°2249 - Au Bonheur d'Alphonse

Situé à LUSIGNAN PETIT, lieu dit : L'Eglise, dans Le Lot et Garonne

Vous recherchez une MAISON DE CARACTERE entièrement rénovée, une ambiance chaleureuse " style brocante", des meubles et objets relookés ? Bienvenue "Au Bonheur d'Alphonse". Continuons l'histoire ensemble ! Celle d'Alphonse, mon arrière Grand-père, et des générations suivantes...A l'étage nous vous proposons 3 chambres spacieuses (de presque 30 m2 chacune) et indépendantes : la suite ROSE DES SABLES (1 lit en160 + 1 lit banquette d'appoint), 1 bureau, avec salle d'eau (douche) et wc séparé, la suite AMETHYSTE (2 lits en 90 rapprochables en 180), 2 fauteuils, 1 bureau 1 chaise, avec salle d'eau (douche) et wc séparé, la SUITE FAMILIALE OPALE (1 lit en 160 + 1 lit enfant en hauteur et 1 fauteuil convertible dans un espace indépendant attenant à la chambre des parents), 1 coin bureau, 1 fauteuil; avec salle de bain (baignoire) et wc séparé. Les chambres sont équipée à la demande d'une tv. Salon privatif sur le palier à disposition des hôtes avec fauteuils et bibliothèque (ainsi que des jouets, des livres et des jeux). Salle à manger. Parking pour voitures. Accès internet en wifi.A la belle saison, vous profiterez de la PISCINE sécurisée et de la cour intérieure avec ses tilleuls centenaires.Piscine commune aux hôtes et aux propriétaires, ouverte de mai à octobre de 10h à 20h. En hiver, les petits déjeuners (miel et confitures Maison) vous seront servis dans la grande cuisine au coin du feu, en terrasse sous les tilleuls à la belle saison. Géraldine, passionnée de déco et de relooking, pourra vous faire découvrir ses ateliers créatifs (peinture, ...).Frédéric, passionné d'apiculture et de trails pourra vous conseiller sur les chemins de randonnées à proximité (GR 652), circuits VTT... Tarifs dégressifs à partir de 2 nuits et à la semaine. Possibilité de louer la MAISON entière EN GITE (contacter les propriétaires).

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 200m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Fermé pour Noël et selon planning. Nous consulter

- Latitude : 44.27090200 - Longitude : 0.52439600

- Accès : Depuis Agen, prendre la N113 direction Bordeaux. Après le rond point, prendre au 1er feu à droite la D107 direction Prayssas. Continuer sur 9 kms. Arrivés à Lusignan Petit, trouvez l'église (sur la rue principale), vous y êtes presque (à 30 m) ! Suivre les panneaux Au Bonheur d'Alphonse . Au grand portail gris sur votre droite, avec des hortensias, vous êtes arrivés ! La sonnette se trouve à côté du portillon.

## A proximité

aéroport: 18.0 km. baignade: 19.0 km. canoë-kayack: 19.0 km. commerce: 4.0 km. equitat: 4.0 km. gare: 14.0 km. golf: 19.0 km. parc de loisirs: 18.0 km. piscine: sur place. pêche: 4.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 44.0 km.

## Equipements / Services

Cheminée - Kitchen. - Lave vaisselle - Télévision - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage géothermique

## Tarifs Valable le 05/12/2021 - 21h28

### Rose des sables

- 3 épis	1 Personne / basse saison : 72.00 € - Haute Saison : 75.00 € -
- Télévision privée	lit supplémentaire enfant / basse saison : 25.00 € - Haute Saison : 25.00 € -
- Douche privée	
- WC privé	2 Personnes / basse saison : 77.00 € - Haute Saison : 80.00 € -
- Lit simple : 3	
- Lit double : 1	

### Améthyste

- 3 épis	1 Personne / basse saison : 72.00 € - Haute Saison : 75.00 € -
- Télévision privée	lit supplémentaire enfant / basse saison : 25.00 € - Haute Saison : 25.00 € -
- Douche privée	
- WC privé	2 Personnes / basse saison : 77.00 € - Haute Saison : 80.00 € -
- Lit simple : 2	

### Ch familiale Opale

- 3 épis	1 Personne / basse saison : 72.00 € - Haute Saison : - -
- Télévision privée	2 Personnes / basse saison : 77.00 € - Haute Saison : 80.00 € -
- Salle de bain privée	
- WC privé	3 Personnes / basse saison : 102.00 € - Haute Saison : 105.00 € -
- Lit double : 1	4 Personnes / basse saison : 112.00 € - Haute Saison : 115.00 € -
- Lit bébé : 2	

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

**Téléphone** : 05.53.47.80.87

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

DUBOIS Géraldine et Frédéric

Le Bourg

A l'Eglise

47360 LUSIGNAN PETIT

**Téléphone** :

**Portable** : 06.77.69.97.55

**Email**: [geraldine.dubois47@gmail.com](mailto:geraldine.dubois47@gmail.com)

**Site internet** : <http://www.aubonheurdalphonse.com>

## Album photo