

# Gîte n°187008 - Gîte 4 personnes

Situé à CASSENEUIL, lieu dit : Les Trois Rivières, dans Le Lot et Garonne

Au coeur de l'Aquitaine, à mi chemin entre Bordeaux et Toulouse, CASSENEUIL se couronne de prestigieuses régions : Dordogne, Quercy, Landes, Armagnac. Au confluent de 3 rivières, dans les vallées, sur les collines vertes et ensoleillées, la douceur du climat nous offre tout au long de l'année une surabondance de légumes frais et de fruits succulents. Les Trois Rivières : 39 gîtes dans un site paysager exceptionnel de 9 ha. Pavillons individuels, situés à flanc de coteau ou frais vallon sous bois ou soleil à 1 km du centre bourg (tous services). Piscine commune . Jeux d'enfants, ping pong, VTT. Tarif dégressif préférentiel selon le nombre de semaines de location. 2e semaine 10 %, 3e 15 %, 4 e 20 % . Taxe de séjour

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 47m²  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 44.44829120 - Longitude : 0.61704210

## A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 0.5 km. canoë-kayack: 0.5 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 4.0 km. gare: 35.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.1 km. restaurant: 0.5 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Poêle - Sèche linge - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 14/05/2021 - 13h06

Caution : 200.00 €

**Période jaune : 90.00 (1 nuit) - 183.00 (2 nuits) - de 294.00 à 537.00 (4 nuits) - de 327.00 à 537.00 (5 nuits) - de 327.00 à 537.00 (6 nuits) - de 327.00 à 537.00 (7 nuits)**

du 01/05/2021 au 02/07/2021 du 28/08/2021 au 24/09/2021 du 18/12/2021 au 31/12/2021

**Période orange : de 442.00 à 597.00 (7 nuits)**

du 03/07/2021 au 09/07/2021 du 21/08/2021 au 27/08/2021

**Période rouge : de 537.00 à 597.00 (7 nuits)**

du 10/07/2021 au 23/07/2021 du 14/08/2021 au 20/08/2021

**Période violette : 597.00 (7 nuits)**

du 24/07/2021 au 13/08/2021

**Période bleue : 90.00 (1 nuit) - 183.00 (2 nuits) - 294.00 (4 nuits) - 327.00 (5 nuits) - 327.00 (6 nuits) - 327.00 (7 nuits)**

du 25/09/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

**Période verte : 90.00 (1 nuit) - 183.00 (2 nuits) - 294.00 (4 nuits) - 327.00 (5 nuits) - 327.00 (6 nuits) - 327.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

## Options et suppléments :

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine/séjour/salon

Cuisine américaine donnant sur séjour/salon. Entièrement équipée vaisselle/électro-ménager. Table séjour capacité 4/5 places.

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

possède un wc

### 2 : Chambre

composée de 2 lits jumeaux 90 1 commode de rangement 1 chevet + lampe casiers muraux de rangement

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre familiale

1 lit 140 2 chevets et lampe 1 penderie avec porte coulissante.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 4 : Salle de Bains

1 douche entièrement faïencée. 1 lavabo + spots lumineux au-dessus. porte serviette/patère.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une douche

possède une baignoire