

Gîte n°1221 - Gîte de Monfabes

Situé à VILLENEUVE-SUR-LOT, dans Le Lot et Garonne

Gîte de Monfabes, à proximité de la maison des propriétaires. Au coeur du Sud-Ouest, proche du Périgord, à 4 kms de Villeneuve sur Lot, belle propriété, perchée sur la colline. Vous serez sous le charme de cette maison traditionnelle transformée en gîte rural très spacieux, avec accès direct sur la piscine. Idéal pour la famille, ce gîte vous propose un vaste séjour salon (avec chambre en alcôve 180 ou 2x90) avec mezzanine et cheminée, poêle à bois, une cuisine équipée, une chambre (1x180 ou 2x90), une salle d'eau et un wc séparé. Terrasse privative couverte avec salon de jardin, barbecue, plancha. Piscine commune avec deux autres gîtes, clôturée et avec alarme, ouverte de mai à septembre. Abri voiture sous l'auvent de la grange. Nombreuses randonnées sur place. Commerces et services à 4 kms. Balades sur le Lot. GR 652 à proximité. Taxe de séjour à régler. Draps, linge de toilette et de maison inclus. Wifi. Chauffage en supplément selon la consommation. Bois offert pour la cheminée et le poêle.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 120m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.43430740 - Longitude : 0.71653812

- Accès : Depuis Villeneuve sur lot, prendre direction Bergerac, faire 4km depuis centre-ville porte de Paris. Prendre chemin sur la droite au panneau Pechcaillou Gîtes de France.

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 16.0 km. canoë-kayack: 4.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 30.0 km. golf: 8.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: sur place. pêche: 4.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 05/12/2021 - 20h45

Caution : 200.00 €

Période bleue : 550.00 (7 nuits)

du 06/11/2021 au 17/12/2021 du 01/01/2022 au 07/01/2022

Période jaune : 600.00 (7 nuits)

du 18/12/2021 au 31/12/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (1e m3) : 50.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 80.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

JAMMES Nathalie Bernard

Pechcaillou

Route de Paris

47300 VILLENEUVE SUR LOT

Téléphone : 05.53.70.23.97

Portable : 06.12.38.17.47

Email: bernard.jammes@gmail.com

Site internet : <http://gitesdepechcaillou.fr>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon - Rez-de-chaussée

Salon avec canapé convertible, fauteuil, TV écran plat, lecteur DVD, cheminée, chambre en alcove (1x180 séparable en 2x90). Mezzanine.

Surface 70.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 160 : 1

2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Cuisine avec plaque cuisson 3 feux gaz, 1 feu électrique, hotte, four combiné MO, réfrigérateur congélateur, lave vaisselle, four catalyse, table, chaise

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

3 : Chambre - Rez-de-chaussée

Chambre avec 1 lit en 180 (ou 2x90), chevets et lampes, armoire L/P, baie vitrée. Carrelage.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

lit de 90 : 2

4 : Salle d'eau - Rez-de-chaussée

Salle d'eau avec douche, vasque, meuble, chauffage. VMC. Sèche-cheveux.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

5 : WC - Rez-de-chaussée

wc séparé. VMC

Surface 2.00 m²

possède un wc

6 : informations complémentaires - Rez-de-chaussée

Matériel et produits d'entretien, fer et planche à repasser, lave-linge, étendoir, étendage. Lit et chaise haute bébé. Aspirateur.

7 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

Terrasse couverte (30m²) avec salon de jardin, barbecue, plancha. Transats. Jardin clos.

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

8 : équipements extérieurs - Rez-de-chaussée

En commun, ping-pong, badminton, abri voiture.