

Gîte n°965001 - La closerie du Figuier

Situé à LACEPEDE, lieu dit : Le Bourg, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Pays de Serre, située dans un village authentique, bercée par le soleil et le terroir, la Closerie vous offrira un panorama sur la vallée du Lot et du confluent. Vous serez sous la charme de cette bâtisse ancienne toute en pierre traditionnelle, avec son auvent de caractère et son balcon ouvert sur l'horizon. La Closerie vous offre en rez-de-jardin une pièce à vivre spacieuse et lumineuse avec cuisine équipée, espace repas, salon avec TV, et balcon. En rez-de-chaussée, 3 chambres (1x140, 4x90), 1 salle de bains, 1 salle d'eau et 1 wc. Auvent avec salon de jardin. Jardin clos de 700m². Accès internet haut débit Wimax. Parking réservé. A moins de 5min de la Maison de la Noisette et du lac de Salabert ... Plage de Clairac et Castelmoron sur Lot à 10 min. Commerces et commodités sur Prayssas, de nombreux marchés nocturnes, Laparade, Pujols (plus beau village de France), Prayssas (village de caractère), Fongrave, Frégimont.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 150m²
- Animaux autorisés - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 44.32222368 - Longitude : 0.46226442
- Accès : Le gîte est situé dans le bourg de Lacépède (suivre panneaux). Arrivée à LACEPEDE, rentrer le bourg, tourner à droite en direction de l'école et l'église. Le panneau Gîtes de France est sur votre gauche 100m plus loin.

A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 12.0 km. canoë-kayack: 12.0 km. commerce: 4.0 km. equitat: 2.0 km. gare: 30.0 km. golf: 30.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 3.0 km. restaurant: 12.0 km. thermes: 35.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/ Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage au bois

Tarifs Valable le 17/02/2020 - 18h05

Caution : 200.00 €

Période bleue : 340.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 360.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période jaune : 390.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : 430.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 480.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 530.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : 5.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

DURAND Catherine Pierre

Tuques Hautes

47360 LACEPEDE

Téléphone : 05.53.95.98.32

Portable : 06.07.28.81.28

Email: durandtuques@orange.fr

Site internet : <http://gite-la-closerie.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon

Grande pièce à vivre avec cuisine, espace repas, salon, donnant sur jardin côté Est et sur un balcon côté Ouest.

Surface 75.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orientation :Est-Ouest

2 : Cuisine

Cuisine avec plaque induction 4 feux, hotte, lave-vaisselle, four, M-O, réfrigérateur congélateur, lave-linge. Table avec 6 chaises.

Surface 28.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

3 : Salon

Grand salon avec 2 canapés, table basse, bahut, meuble TV, lecteur DVD. Escalier menant au niveau inférieur des chambres.

Surface 46.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

Orientation :Est-Ouest

4 : Chambre

Chambre 1 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, fauteuil, penderie. Parquet au sol.

Surface 14.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Rue

Orientation :Nord-Ouest

lit de 90 : 2

5 : Chambre

Chambre 2 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, chaise, placard L/P, console. Parquet au sol. Porte-fenêtre sur rue.

Surface 19.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

6 : Chambre

Chambre 2 avec lit en 140, chevets et lampes, chaise, placard L/P, console. Parquet au sol. Porte-fenêtre sur rue.

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Rue

Orientation :Sud-Ouest

lit de 140 : 1

7 : Salle de Bains

Salle de bains avec baignoire, 2 lavabos, dressing, chauffage. VMC.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Rue

Orientation :Sud

possède une baignoire

8 : Salle d'eau

Salle d'eau avec douche italienne, lavabo, chauffage. VMC.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

possède une douche

9 : WC

WC indépendant en rez-de-chaussée, à proximité des chambres.

possède un wc

10 : WC

WC indépendant en rez-de-jardin (accès par auvent).

possède un wc

11 : informations complémentaires

Produits et matériel d'entretien, aspirateur, lave-linge, fer et planche à repasser, étendoir. Lit et chaise haute bébé à la demande. Chauffage poêle à granules + chauffage électrique.

12 : équipements extérieurs

Terrasse de 20m² sous auvent plein Est, avec salon de jardin, barbecue. Jardin clos de 1000m². Parking réservé.

Surface 20.00 m²

Vue : Jardin

Orientation :Est

13 : équipements extérieurs

Balcon terrasse de 5m² avec salon de jardin plien Ouest.

Surface 5.00 m²

Vue : Rue

Orientation :Ouest

