

Gîte n°954001 - Clos de Tillet

Situé à SERIGNAC-SUR-GARONNE, lieu dit : Clos de Tillet, dans Le Lot et Garonne

Proche Agen, à 600m de la Voie Verte du Canal du Midi et à 1km de la Garonne, idéal pour une étape ou un séjour, gîte à la ferme entièrement de plain pied. Indépendant et sans vis à vis avec les propriétaires, le gîte comprend une salle à manger avec espace détente et poêle à bois, une cuisine, 3 chambres (2x140, 2x90 superposés, 3x90), une salle de bains (douche et baignoire) et un wc. Terrasse sous auvent avec salons de jardin. Jardin non clos avec piscine hors sol (commune) et bains de soleil. Table de ping-pong. Josiane et Joseph vous feront partager la passion de leur métier (production d'épinard, brocoli, tomates ...). Leur potager et leur poulailler sont à votre disposition. Commerces dans le village à 1km. Chauffage en plus en hiver. Linge de maison inclus. Taxe de séjour à régler. Petits chiens acceptés sur demande. Piscine Hors-sol.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 97m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : De mars à octobre

- Latitude : 44.22244090 - Longitude : 0.49111300

- Accès : Depuis Agen, dans Sérignac, prendre à droite au feu tricolore, passer le virage, puis prendre à droite, allée des marronniers. Passer sur le pont du canal, et tourner de suite à droite (gîte fléché), faire 50m et prendre à gauche. Faire 500m. Gîte sur droite. Sur le GPS, indiquer le lieu dit La Galope.

A proximité

aéroport: 13.0 km. baignade: 40.0 km. canoë-kayack: 13.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 11.0 km. gare: 13.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 11.0 km. piscine: 13.0 km. pêche: 0.6 km. restaurant: 1.0 km. thermes: 40.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 19/02/2020 - 18h10

Caution : 300.00 €

Période bleue : 150.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 350.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période jaune : de 150.00 à 600.00 (1 nuit) - de 200.00 à 600.00 (2 nuits) - de 250.00 à 600.00 (3 nuits) - de 315.00 à 600.00 (4 nuits) - de 350.00 à 600.00 (5 nuits) - de 350.00 à 600.00 (6 nuits) - de 350.00 à 600.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : de 450.00 à 660.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : de 600.00 à 660.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 660.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 4.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : 70.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine avec gazinière 4 feux gaz, four gaz, hotte, lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes, électroménager.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

2 : Séjour

Séjour avec espace repas (table et 6 chaises), réfrigérateur congélateur, BZ convertible en 140, buffet, TV, radio-CD. Poêle à bois

Surface 26.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Est-Ouest

3 : Chambre

Chambre 1 avec un lit en 140 et 1 lit en 90, chevets et lampes, armoire L/P, 2 chaises. Carrelage au sol.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

4 : Chambre

Chambre 2 avec un lit en 140 et 1 lit en 90, chevets et lampes, armoire L/P, 2 chaises. Lit bébé. Carrelage au sol.

Surface 19.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Est

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

5 : Chambre

Chambre 3 avec 2 lits 90 superposés et un lit en 90, chevet et lampe, armoire L/P, 2 chaises, bureau. Fenêtres et porte-fenêtre sur terrasse.

Surface 16.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

lit de 90 : 3

Dont lit superposé : 2

6 : Salle de Bains

salle de bains avec baignoire, douche, lavabo, bidet, meuble. Chauffage d'appoint. Porte-serviette chauffant.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède une douche

possède une baignoire

7 : WC

WC indépendant avec fenêtre.

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

8 : informations complémentaires

Matériel d'entretien, aspirateur, lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser. Lit et chaise haute pour bébé.

9 : équipements extérieurs

Terrasse sous auvent avec salons de jardin, barbecue. Jardin non clos de 1500m² ouvert sur les champs. Table de ping-pong. Filet de badminton avec raquettes, pétanque.