

Gîte n°930002 - Gîte des Suriers

Situé à **POUDENAS**, lieu dit : **HILLON**, dans **Le Lot et Garonne**

Aux limites de l'Albret, en bordure de la forêt landaise, dominant un paysage de coteaux couverts de vignobles et de cultures céréalières, Hillon vous offre par temps clair la frange bleutée des Pyrénées. Ancien corps de ferme du 19^e s, le gîte des Suriers tire son nom d'un arbre, le chêne liège. Mitoyen d'un logement à l'année, il comprend en RDC cuisine, séjour-salon et wc. A l'étage, 3 chambres (2 chambres avec un lit en 140 et 1 chambre avec 2 lits de 90), SDE et wc. Jardin non clos. Portique de jeux. Nouveautés 2018 : "Une piscine hors sol octogonale en bois de 8,50 m sur 4,35 m est commune avec le gîte n°930 001 (ouverte à partir du 1er juin). Un terrain de pétanque également de 10 m sur 6 (en commun)". Prêt de vélos. A 1,5 km village de Poudenas, son château du 13^e s, son moulin du 14^e s (pont roman, maisons anciennes), Rivière la Gélise. A 5km Mézin, tous commerces et services, pays de l'Armagnac, du Floc de Gascogne et du Foie gras. Présence d'un autre gîte sur place (930001) de 8 pers. sans vis à vis. Capacité totale d'accueil du site : 14 pers. Connexion internet en wifi. Bois pour poêle offert. Forfait ménage animal obligatoire : 60 €

- **Classement** : 3 épis - **Capacité** : 6 personnes - **Nombre de chambres** : 3 chambres - **Superficie** : 104m²
- **Animaux gratuits** - **Période d'ouverture** : Toute l'année sauf vacances de Noël
- **Latitude** : 44.05641330 - **Longitude** : 0.19805250
- **Accès** : Depuis le bourg de Poudenas (D656), à la sortie du village (direction Sos), tourner à droite en direction du château. Continuer sur cette route qui monte jusqu'au lieu-dit Hillon sur votre droite.

A proximité

aéroport: 45.0 km. baignade: 4.0 km. canoë-kayack: 5.0 km. commerce: 5.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 45.0 km. golf: 20.0 km. parc de loisirs: 45.0 km. piscine: sur place. pêche: 1.5 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 30.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jeux d'enfants - Parking - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 17/02/2020 - 17h30

Caution : 500.00 €

Période bleue : 200.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 260.00 (4 nuits) - 290.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 350.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période jaune : 450.00 (1 nuit) - de 250.00 à 450.00 (2 nuits) - de 290.00 à 450.00 (3 nuits) - de 330.00 à 450.00 (4 nuits) - de 370.00 à 450.00 (5 nuits) - de 410.00 à 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : 550.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 650.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 700.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 60.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour

Cuisine intégrée, plaque cuisson 4 feux gaz, hotte, mini four, micro-ondes, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, table-6 chaises, lave linge, cafetière électrique, robot ménager

Surface 22.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

2 : Salon

Salon avec canapé d'angle en cuir, table basse, meuble tv, tv, lecteur dvd blue ray, chaîne hifi. Carrelage au sol

Surface 28.00 m²

Fenêtres : 3

Vue : Jardin

3 : WC

En rdc wc indépendant, vmc.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

4 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre avec lit en 140, tablette, chevets, appliques, placard lingère-penderie, chaise. Parquet au sol

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Niveau 1

A l'étage chambre avec 2 lits en 90, tablette et appliques, commode, chaise. Parquet au sol

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

6 : Chambre - Niveau 1

A l'étage chambre avec lit en 140, tablettes et lampes, placard lingère-penderie, chaise. Parquet au sol

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau - Niveau 1

A l'étage salle d'eau avec douche, vasque (mitigeurs) sur meuble, porte serviette chauffant. VMC

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

8 : WC - Niveau 1

A l'étage wc indépendant avec lave mains, vmc.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

9 : informations complémentaires

Produits et matériels d'entretien, lave-linge, fer et planche à repasser, étendoir, aspirateur, lit et chaise haute bébé à la demande

10 : équipements extérieurs

Salon de jardin, barbecue, bains de soleil et parasol. Propriété de 32000m² non close. Portique de jeux. Une piscine hors sol octogonale en bois de 8,50 m sur 4,35 m, commune avec le gîte n°930 002 (ouverte à partir du 1er juin). Terrain de pétanque de 6m sur 10. Vélos de tailles diverses mis gratuitement à disposition