

Gîte n°871001 - Bos Laroque

Situé à LACAPPELLE-BIRON, lieu dit : BOS LAROQUE, dans Le Lot et Garonne

Sur le route des bastides, des châteaux et des sites historiques de la Dordogne, vous apprécierez le calme et la tranquillité de cette ferme authentique, le charme de son bois de châtaigniers et les plaisirs de la cueillette des fruits du verger (cerises, prunes, figues, noix, châtaignes,). Tout proche de la vallée de Gavaudun et de la forêt domaniale du château de Biron, vous pourrez, à la saison, écouter le brame du cerf, profiter d'une aire de baignade naturelle et biologique, faire des randonnées ou déguster les produits régionaux présents sur les marchés gourmands de nos villages. Le gîte, sur un seul niveau, comprend un séjour-salon-cuisine avec un poêle à granulés, 2 chambres (1 lit de 140 et 2 lits de 80 pouvant être jumelés pour faire un lit en 160), une salle de bains et des WC séparés. A l'extérieur, dans la cour entièrement close vous disposerez d'un barbecue, d'un salon de jardin et de transats. En fin de séjour : montant réel de la consommation de granulés a régler si utilisation du poêle et/ou forfait chauffage (50€). Taxe de séjour à régler.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 62m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.58543691 - Longitude : 0.92095443

- Accès : A Lacapelle Biron prendre direction SAINT FRONT SUR LEMANCE. A environ 6 km prendre la route à droite vers La Sauvetat de Blanquefort. Passer devant l'église et sortir du bourg. Prendre la 1er petite route sur droite " Les loges de Mélis" et la 1er à droite " Roucailloux" , "Bos Laroque ". Le gîte est la 1ere ferme sur gauche.

- Référence commune :

A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 8.0 km. canoë-kayack: 64.0 km. commerce: 8.0 km. equitat.: 16.0 km. gare: 50.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 8.0 km. piscine: 16.0 km. pêche: 8.0 km. restaurant: 8.0 km. thermes: 90.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Parking - Location de Draps -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 01/10/2020 - 14h33

Caution : 150.00 €

Période bleue : 300.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 330.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 30.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 50.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : gratuitement

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Evier 2 bacs, plaque vitrocéramique, four élec., réfrigérateur, congélateur, lave vaisselle, micro ondes. Table, 5 chaises. Carrelage au sol.

Surface 28.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

2 : Salon

Canapé, fauteuil, table basse, TV écran plat, , buffet. Poêle à granulés

Vue : Cour

3 : Chambre

Chevets et lampes, armoire lingère-penderie, 2 chaises. Carrelage au sol.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

lit de 140 : 1

lit de 160 : 1

4 : Chambre

2 lits en 80 (ou rapprochables en 160), Chevet et lampe, armoire lingère-penderie, fauteuil, chaise, bureau, tabouret. Carrelage au sol.

Surface 17.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

5 : Salle d'eau

Douche et vasque sur meuble (mitigeurs) , lave-linge, sèche serviettes. Carrelage au sol.

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

possède une douche

6 : WC

WC indépendant.

possède un wc

7 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser, aspirateur, et matériel d'entretien 'aspitaeur, balai, seau, serpillère). Lit pliant et chaise haute de bébé à la demande.

8 : équipements extérieurs

Cour en herbe fermée avec abri de voiture. A l'extérieur prairie, verger et petit bois non clos. Barbecue,Salon de jardin, parasol, transats.