

Gîte n°813001 - Aramis

Situé à VERTEUIL-D'AGENAIS, lieu dit : , dans Le Lot et Garonne

Dans le pays de La Vallée du Lot, à deux pas d'un village pittoresque typique du Lot-et-Garonne, venez séjourner, sur une propriété de 8 ha, dans une ancienne ferme gasconne du 19ème siècle totalement restaurée. Mitoyen de l'habitation des propriétaires et d'un autre gîte (référence 813002), le gîte Aramis vous propose un séjour salon avec coin cuisine équipée, 2 chambres (2 lits en 90 et 2 lits en 80 motorisés rapprochés en 160) et une salle d'eau avec wc accessible fauteuil roulant . Accès maison par plan incliné possible. Terrasse semi couverte. Tennis de table, bibliothèque, prêt de vélos, coin pêche. Enclos avec animaux (moutons, oies,...). Potager. Portique de jeux équipé, bac à sable. Piscine commune aux 2 gîtes et propriétaires, ouverte d'avril à fin octobre. Plage avec bains de soleil. Kiné sur place(propriétaire). Circuits de randonnée, visites de châteaux, bastides, moulins et découverte de la région, dégustation et vente de produits du terroir. Accès wifi dans le gîte. Draps et linge de toilette inclus. Tarif nuit pour 2 personnes : 50 €. Taxe de séjour à régler sur place.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 66m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 200.00 € - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.46946500 - Longitude : 0.41812700

- Accès : A Tonneins, prendre la direction de Verteuil d'Agenais, sur la D120. Dans Verteuil, continuer sur la D120 (dir Tombeboeuf). Après la maison de retraite, tourner de suite à droite au panneau "Domaine de la Grave" et prendre l'impasse.

- Référence commune :

A proximité

aéroport: 45.0 km. baignade: 13.0 km. canoë-kayack: 13.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 7.0 km. gare: 13.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 45.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. restaurant: 13.0 km. thermes: 36.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

Tarifs Valable le 01/10/2020 - 14h03

Caution : 300.00 €

Période bleue : 130.00 (1 nuit) - 180.00 (2 nuits) - 230.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 210.00 (1 nuit) - 260.00 (2 nuits) - 310.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : gratuitement

Forfait chauffage à la semaine : 35.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

LANDOUZY Hélène

Domaine de la Grave 530 route

47260 VERTEUIL D'AGENAIS

Téléphone : 05.53.79.51.38

Portable : 0632732317

Email : hlandouzy@gmail.com

Site internet : actuellement indisponible : www.domainedelagrave.f

Album photo

Détail des pièces

1 : entrée

Gîte ARAMIS ,plain pied,mitoyen de l'habitation des propriétaires du gîte B,sans vis à vis. Exposition Sud. Entrée par hall. toute les pièces ont les murs recouverts de chaux colorée(sauf salle d'eau), chaque pièce a ses couleurs.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

possède un wc

2 : cuisine/séjour/salon

Evier 1 bac, plans de travail, placards, four élec, plaque 3F gaz+1 élec, hotte, réfrigérateur/congél, four MO, lave vaisselle, buffet. Parquet au sol.

Surface 26.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Séjour

Espace repas avec une table et 4 chaises.

Surface 26.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

4 : Salon

Canapé , 2 tables basses, TV, 1 buffet. Parquet au sol.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

5 : Chambre

2 lits en 80 motorisés rapprochés en 160. Chevets lampes de chevet, 1 placard lingère-penderie,1 console, un miroir, 1 fauteuil, 2 chaises. Plancher au sol.

Coffre-fort.

Surface 18.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 160 : 1

6 : Chambre

Chevets lampes de chevet,2 lits simples en 90 X 190, 1 fauteuil, 1 chaise, 1 placard lingère-penderie. Parquet au sol.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

lit de 90 : 2

7 : Salle d'eau

1 vasque (mitigeurs), 1 douche à l'italienne, 1 meuble suspendu . Sèche cheveux. VMC. Porte-serviette chauffant électrique. plancher bois marine. WC suspendu . Porte coulissante Longue fenêtre en haut de la porte coulissante donnant sur l'entrée face à la fenêtre de porte d'entrée. Salle d'eau refaite en avril 2017, accessible pour fauteuil roulant.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

possède un wc

possède une douche

8 : informations complémentaires

Sèche cheveux, aspirateur, table fer à repasser, tancarville. Lit, baignoire, pot et chaise haute pour bébé à la demande. Lave-linge en buanderie au sous-sol.

Orientation :Sud

9 : équipements extérieurs

Propriété 8ha. piscine clôturée avec 2 alarmes,Tennis de table, prêt de vélos, coin pêche. Portique équipé. Bac à sable. Barbecue, salon de jardin. 2 transats sur la terrasse privée du gîte.