

Gîte n°741001 - Soleil

Situé à MONCLAR, lieu dit : la plaine de FRESQUET, dans Le Lot et Garonne

Située au coeur d'une vallée paisible, sur une ancienne ferme restaurée d'une propriété de 5 hectares, le gîte, agrémenté d'une terrasse ombragée, bénéficie d'un calme exceptionnel et d'une vue panoramique sur les vallons de la campagne environnante. Cette maison de plain pied de 75m² à proximité de la maison des propriétaires sans vis à vis reste indépendante, avec son jardin privé entouré de prairies où reposent les chevaux. Piscine hors-sol commune avec des chambres d'hôtes. Séjour-cuisine, 1 mezzanine, 2 chambres (1x140), et une salle d'eau, WC. Chauffage électrique. Insert. Equipement BB. Parking. Mini ferme pour enfant (poney, chèvre, lapin en liberté). Accès Internet par wifi. Jeux pour enfants (ping pong, baby foot, trampoline, balançoire). Taxe de séjour à régler. Animaux acceptés sur demande : 5 €/jour/animal.

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 75m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.46960715 - Longitude : 0.54088365

- Accès : A Marmande direction Tonneins, puis Villeneuve sur Lot et Monclar d'Agenais. A Monclar d'Agenais, suivre Montastruc puis les panneaux "Fresquet". Depuis Périgueux, Aller jusqu'à Cancon puis St Pierre de Caubel, après 3km route à droite et panneaux

- Référence commune :

A proximité

aéroport: 45.0 km. baignade: 1.0 km. canoë-kayack: 9.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 19.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. restaurant: 3.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Internet/Wifi - Location de Draps - Ménage inclus -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 11/08/2020 - 08h53

Caution : 400.00 €

Période violette : 650.00 (1 nuit) - 650.00 (2 nuits) - 650.00 (3 nuits) - 650.00 (4 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période rouge : 680.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période orange : 680.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période jaune : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 405.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - de 450.00 à 680.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période bleue : 220.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 405.00 (4 nuits) - 450.00 (5 nuits) - 450.00 (6 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 450.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 50.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (1e m3) : 60.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 5.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

TIOZZO Michel

Plaine de Fresquet

47380 MONCLAR D'AGENAIS

Téléphone : 05.53.41.84.85

Portable : 0613971135

Email : tiozzo.fresquet@wanadoo.fr

Site internet : fresquet.monsite.orange.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon

Table, 6 chaises, buffet. Canapé clic-clac, fauteuil, table basse, tv lecteur dvd, meuble de rangement. Cheminée insert. Carrelage au sol.

Surface 32.00 m²

Fenêtres : 2

2 : Cuisine

Placards, évier 2 bacs (mitigeur), cuisson 2 plaques, combiné four micro ondes, réfrigérateur-congélateur, lave vaisselle. Coin bar. Carrelage au sol.

Surface 6.00 m²

Fenêtres : 2

3 : Chambre

Chevets et lampes, armoire lingère-penderie. Carrelage au sol.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

4 : Chambre

1 lit en 140 + 1 lit bébé en bois, chevets, lampes, commode

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

5 : Salle d'eau

Douche (thermostatique), vasque sur meuble (mitigeur), porte serviette soufflant, lave linge, VMC. Carrelage au sol.

Surface 4.00 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

6 : WC

Indépendant. Carrelage au sol.

Fenêtre : 1

possède un wc

7 : mezzanine - Niveau 1

Espace détente : lit gigogne en 90, placards. Lino au sol.

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de 140 : 1

8 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser. Aspirateur. Jeux pour enfants. Mini ferme. Ping pong. Baby foot.

9 : Couloir - Niveau 1

Surface 5.00 m²

lit de 90 : 2