

Gîte n°703001 - Moulin de Rigoulières

Situé à SAINT-SYLVESTRE-SUR-LOT, lieu dit : RIGOULIERES, dans Le Lot et Garonne

Ancien moulin niché sur les berges du Lot, propice à la pêche. Labélisé Gîte de Pêche. Maison mitoyenne du logement des propriétaires, accès indépendant et terrain privé, rénovée et agencée sur différents niveaux. Au Rez de Chaussée Elle comprend une vaste pièce avec cuisine toute équipée, séjour et salon. Un living surplombant la rivière, 2 salles d'eau, 2 WC et une chambre (1 lit 2 pers.). A l'étage, 2 chambres mansardées climatisées (2 lits 2 pers. et 1 lit 1 pers.). Buanderie. Chauffage électrique en supplément selon le tarif EDF en vigueur. Piscine commune avec deux chambres d'hôtes. Abri de voiture. Terrain non clos. Terrasse fermée. Barque à disposition. Linge de maison fourni. Taxe de séjour. Petits chiens acceptés uniquement. Wifi disponible.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 103m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.41839800 - Longitude : 0.83865333
- Accès : Prendre la D911 allant de Villeneuve sur Lot à Fumel. Après St Sylvestre sur Lot, faire 3 km. Traverser le village de St Marcel, faire encore 1 km et tourner à droite au lieu-dit Rigoulières maison avec des panneaux Gîtes de France).
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: sur place. canoë-kayack: sur place. commerce: 4.0 km. equitat.: 12.0 km. gare: 5.0 km. golf: 4.0 km. parc de loisirs: 48.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. restaurant: 4.0 km. thermes: 93.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 17/02/2020 - 16h37

Caution : 150.00 €

Période bleue : 350.00 (7 nuits)

du 04/01/2020 au 03/04/2020 du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 350.00 (7 nuits)

du 04/04/2020 au 01/05/2020 du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période jaune : 460.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : 600.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 650.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 650.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 40.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : entrée

Hall d'entrée avec table, 6 chaises, buffet bas. Lino au sol. Vue sur la rivière par une grande baie vitrée

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

2 : cuisine/séjour/salon

Table, 6 chaises, 2 canapés, table basse, lecteur DVD, écran plat, placards, petit meuble, poêle à bois.WIFI.

Surface 29.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Cour

Orientation :Nord

3 : Cuisine

Placards, évier 1 bac (mitigeurs), four électrique, gazinière 3 feux+plaque, VMC, micro-onde, réfrigérateur-congélateur, hotte aspirante.L.V, petits appareils ménager.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord

4 : Chambre

Chambre Parentale comprenant: 2 chevets, 2 lampes de chevet, chaise, fauteuil, armoire (moitié lingère-moitié penderie), Lino au sol. Vue sur la rivière,

Berceau BéBé.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

lit de 140 : 1

5 : Chambre - Niveau 1

2 chevets, 2 lampes de chevet, commode,armoire penderie,1 chaise, 1 psyché. étagère bibliothèque, Parquet au sol. Vue sur la rivière.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

6 : Chambre - Niveau 1

2 chevets, 2 lampes de chevet, commode. Armoire penderie,coffre. Vue sur la rivière.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

lit de 90 : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau

Douche avec mélangeurs, meuble intégré 1 vasque, valet, chauffage d'appoint. Carrelage au sol. WC,

Surface 3.75 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud-Ouest

possède un wc

possède une douche

8 : Salle d'eau

Douche avec mélangeurs, meuble intégré 2 vasques, valet, chauffage d'appoint, VMC. Carrelage au sol.

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

possède une douche

9 : WC

VMC, carrelage au sol.

Surface 1.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

possède un wc

10 : cellier

Fer et planche à repasser, aspirateur, baignoire bébé, chaise bébé, poussette bébé, lit parapluie, parc enfant. Buanderie avec lave linge,et étendoir.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud-Ouest

11 : équipements extérieurs

Jeux de pétanque, portique, abri pour voiture, barbecue plancha, table de jardin. 3 relax, Terrain de jeu enfants, trampoline, balançoire.