

# Gîte de groupe n°7007 - Les Noisetiers

Situé à PRAYSSAS, dans Le Lot et Garonne

Région Sud-Ouest, proche GR 652, entre Bergerac et Agen, gîte de groupe de bon confort pour 15 personnes, au coeur du petit bourg de Prayssas, bastide du 13ème siècle (tous commerces et services). Idéal pour la randonnée vélo, pédestre et équestre, en famille. De plain pied, le gîte comprend 6 chambres (11x90) avec lavabos, 1 chambre (1x140) avec salle de bains et wc, 1 chambre (2x80) avec salle d'eau et wc, 2 salles d'eau communes (2 douches, 2 lavabos, 2 wc), une cuisine équipée (lave-vaisselle), une salle à manger et un salon (TV, bibliothèque). Buanderie avec lave-linge. Terrasse avec salon de jardin, parking. Terrain non clos de 5000m². Accès internet. Forfait chauffage en hiver : 100 €/semaine. Forfait ménage fin de séjour (80 €). Location de draps (8 € la parure). Location linge de toilette (4 €). Tarif journalier par animal : 5 €. Possibilité de location mensuelle, nous contacter pour connaître les tarifs.

- Classement : 2 épis - Capacité : 15 personnes - Nombre de chambres : 8 chambres - Superficie : 200m²

- Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.28828400 - Longitude : 0.50991499

- Accès : Dans le bourg de Prayssas, sur le boulevard d'Occitanie, face au restaurant Sainte-Anne, suivre les Allées Sainte-Anne jusqu'au bout, puis prendre petite voie sans issue sur la droite. Les Buissonnets sont tout de suite à gauche.

## A proximité

aéroport: 22.0 km. baignade: 15.0 km. canoë-kayack: 5.0 km. commerce: 0.5 km. equitat.: 0.5 km. gare: 15.0 km. golf: 17.0 km. parc de loisirs: 22.0 km. piscine: 15.0 km. pêche: 5.0 km. restaurant: 0.5 km. thermes: 44.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

## Tarifs Valable le 28/11/2020 - 05h56

Caution : 500.00 €

Période bleue : 400.00 (2 nuits) - 500.00 (3 nuits) - 630.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 900.00 (1 nuit) - 900.00 (2 nuits) - 900.00 (3 nuits) - 900.00 (4 nuits) - 900.00 (5 nuits) - 900.00 (6 nuits) - 900.00 (7 nuits)

du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

HAMMEL J-Marc Mireille  
Les Buissonnets  
1 chemin de Pélisse

47360 PRAYSSAS

Téléphone : 09.67.20.64.01

Portable : 06.08.37.63.10

Email : [lesbuissonnets-gite@orange.fr](mailto:lesbuissonnets-gite@orange.fr)

Site internet : <http://lesbuissonnets-repos.blogspot.fr/2011/01/repos.html>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Cuisine équipée ouverte sur salle à manger : cuisinière, four, hotte, évier 2 bacs, M-O, réfrigérateur congélateur.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Séjour

Salle à manger avec 4 tables moyennes, 16 chaises, armoire. Porte-fenêtres donnant sur terrasse.

Surface 33.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

### 3 : Salon

Salon avec canapé, fauteuils, TV, lecteur DVD, bibliothèque.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 4 : Chambre

Chambre 1 avec 1 lit en 90, chevet et lampe, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 1

### 5 : Chambre

Chambre 2 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 6 : Chambre

Chambre 3 avec 2 lits en 80, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Salle d'eau et wc privatifs à la chambre.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

possède un wc

possède une douche

### 7 : Chambre

Chambre 4 avec 1 lit en 140, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Salle de bains et wc privatifs à la chambre.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

possède un wc

possède une baignoire

### 8 : Chambre

Chambre 5 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 9 : Chambre

Chambre 6 avec 2 lit en 90, chevet et lampe, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

lit de bébé : 1

possède un wc

possède une douche

### 10 : Chambre

Chambre 7 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 11 : Chambre

Chambre 8 avec 2 lits en 90, chevets et lampes, chaise, table, placard L/P. Coin toilette avec lavabo.

Surface 14.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

### 12 : Salle d'eau

salle d'eau commune avec lavabo, douche, wc.

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

### 13 : Salle d'eau

salle d'eau commune avec lavabo, douche, wc.

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

possède un wc

possède une douche

**14 : informations complémentaires**

Buanderie avec lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

**15 : équipements extérieurs**

Terrasse avec salons de jardin, parking. Terrain non clos de 5000m<sup>2</sup>.