

Gîte n°689001 - de LASDOUX

Situé à MONCAUT, lieu dit : ROQUE, dans Le Lot et Garonne

C'est au coeur de l'Albret, riche d'histoire, de belles demeures et de beaux paysages que vous trouverez cette maison de caractère entièrement restaurée dans le style régional, en bordure d'une plantation de chênes truffiers. Aménagé avec authenticité, charme et confort, ce gîte est situé dans un cadre naturel de verdure et de repos, se fondant dans un sous bois avec sentiers fléchés, allant jusqu'au lac où pêche et détente sont recommandés. Le gîte vous accueille de plain pied autour d'un séjour/salon, cuisine intégrée, entièrement équipée, 3 chambres (2x140, 2x90), 2 salles d'eau, wc, chauffage central, grande terrasse, salon de jardin et transats, abri voiture, salle de jeux avec ping-pong, portique pour enfants, terrains de volley et de pétanque et jeux divers. Equipement bébé à disposition. Accès Internet par wifi. Lac de 3 ha, pêche avec permis. Randonnée pédestre sur place. Chauffage en supplément en hors saison. Taxe de séjour

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 85m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.12940976 - Longitude : 0.47111523

- Accès : A62 sortie N°7 Agen, prendre dir Nérac/Condom D931. A 10km Laplume, traverser et prendre Nérac par D15. Faire 4,5km et au 1er carrefour tourner à droite D137, dir Moncaut. Faire 600m, c'est la 1ère allée à gauche marquée par une meule en pierre au lieu-dit "Roqué".

- Référence commune :

A proximité

aéroport: 15.0 km. baignade: 13.0 km. canoë-kayack: 20.0 km. commerce: 5.0 km. equitat: 1.0 km. gare: 18.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 11.0 km. piscine: 14.0 km. pêche: sur place. restaurant: 5.0 km. thermes: 35.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 04/06/2020 - 01h22

Caution : 200.00 €

Période jaune : 450.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : 550.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 600.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 650.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période bleue : 350.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 400.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 60.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 70.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : cuisine/séjour/salon

Table, 6 chaises, tabouret, armoire, placard, bibliothèque, lampes, buffet. Canapé, 2 fauteuils, table basse, 2 repose-pieds, Lecteur DVD. Carrelage, tapis au sol.
TV écran plat. Porte vitre
Surface 39.00 m²
Fenêtre : 1

2 : Cuisine

Coin cuisine : meubles intégrés, évier 1 bac, cuisson 3 feux+pl, four élec, MO, réfrigérateur/congélateur, 3 tabourets de bar. VMC. Carrelage.

3 : Chambre

Chambre blanche : chevet, appliques, chaise, pouf, placard lingère-penderie. Carrelage au sol. Porte fenêtre, fenêtre.
Surface 10.00 m²
Fenêtres : 2
lit de 90 : 2

4 : Chambre

Chambre jaune : chevets, appliques, fauteuil, armoire lingère. Carrelage au sol.
Surface 10.00 m²
Fenêtre : 1
lit de 140 : 1

5 : Chambre

Chambre pêche : chevets, appliques, tabouret, fauteuil, pouf, valet, placards lingères. Carrelage au sol.
Surface 9.00 m²
Fenêtre : 1
lit de 140 : 1

6 : Salle d'eau

Privative à la chambre pêche : WC, douche et meuble vasque. Chauffage. VMC. Carrelage au sol.
Surface 3.00 m²
possède un wc
possède une douche

7 : Salle d'eau

Douche et 2 vasques sur meuble (mitigeurs), radiateur sèche serviettes, meuble étagère , lave linge. VMC. Carrelage au sol.
Surface 5.00 m²
Fenêtre : 1
possède une douche

8 : WC

Indépendant. VMC. Carrelage au sol.
Surface 2.00 m²
possède un wc

9 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser. Aspirateur, matériel d'entretien. A la demande : chaise haute, lit, baignoire, transat, petit pot,et poussette pour bébé.

10 : équipements extérieurs

Chemins de randonnée à proximité. Grand abri voiture fermé. Portique équipé, ping pong, filet de volley, jeux divers. Terrain de pétanque, terrasse. 6 chaises longues, barbecue, salon de jardin, 2 bains de soleil, banc .