

Gîte n°612001 - Gîte des Frènes

Situé à CAVARC, lieu dit : LES CAOULLE, dans Le Lot et Garonne

A la limite du Périgord, à 20km de Bergerac et de son aérodrome, cette maison de caractère datant du 18e siècle (pierres, poutres apparentes colombages) bénéficie d'un cadre magnifique au coeur d'une propriété de 60 ha rafraîchie par un étang de pêche ombragé (2 ha) situé à 150m (brochets, sandres, gardons, black-bass, carpes), balançoire. Grand séjour-salon, cheminée, coin cuisine équipée, climatisation réversible été/hiver. 2 salles d'eau, 2 WC. En RDC, 1 chambre (1 lit x140). 1 chambre 2 lits en 90 jumelables en 180. A l'étage : 1 chambre mansardée (1lit x140). Lit enfant, chaise bébé. Grande terrasse couverte, barbecue et portique privatifs. Piscine commune (11 x 5) clôturée et sécurisée. (alarme) ouverte de mai à octobre. . Nombreux sites touristiques environnants (bastides, châteaux, sites préhistoriques ,grottes)Marchés gourmands, marchés fermiers. Randonnées pédestres, équitation, courses de chevaux, parc acro-branches, golf, concerts. Possibilité de location à la nuitée en basse, moyenne et haute saison. Capacité et tarifs modulables. Paiement du bois de chauffage selon consommation. Parking. Taxe de séjour à régler

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 100m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année
- Latitude : 44.68942600 - Longitude : 0.64169000
- Accès : Depuis Bergerac direction villeneuve sur lot puis Issigeac à Issigeac direction Villeréal à 5km croisement prendre sur droite direction Cavarac. Poursuivre jusqu'au hameau de Cavarcou. 1ère maison à droite. (Maison blanche grange avec des colombages = Depuis Agen. direction Bergerac après Castillonnes sur droite direction Issigeac traverser le village de Saint Quentin du drop après celui ci premiere route a droite à 4 km petit village Cavarcou tourner à gauche, faire 50m. 2ème maison à gauche. (Maison blanche Grange avec colombages)
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 20.0 km. baignade: sur place. canoë-kayack: 30.0 km. commerce: 5.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 20.0 km. golf: 18.0 km. parc de loisirs: 25.0 km. piscine: sur place. pêche: sur place. restaurant: 5.0 km. thermes: 20.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Location de Draps -
Mode de chauffage : climatisation réversible

Tarifs Valable le 11/08/2020 - 09h01

Caution : 350.00 €

Période violette :

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période rouge : 820.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période orange : 750.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période jaune : 120.00 (1 nuit) - 240.00 (2 nuits) - 320.00 (3 nuits) - 450.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période bleue : 120.00 (1 nuit) - 240.00 (2 nuits) - 320.00 (3 nuits) - 320.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : de 320.00 à 350.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 65.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Bois pour cheminée (le m3) : 55.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Tarif journalier par animal : 5.00 € pour 1 nuit

Contacts

Coordonnées du propriétaire

LEGAL René
Cavarcou
47330 CAVARC
Téléphone : 0684886067
Portable :
Email: rlegal47@gmail.com
Site internet : <https://rlegal47.wixsite.com/gites-perigourdins/gite-du-gros-chene>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon

Table, 6 chaises, vaisselier, armoire. Canapé clic-clac, 2 fauteuils, table basse, 3 tables gigognes. Cheminée. Carrelage au sol. Surface : 48m² Niveau 0
Fenêtres : 4 Climatisation réversible été / hiver
Surface 48.00 m²
Fenêtres : 4
Vue : Jardin
Orientation : Sud-Est

2 : Cuisine

Cuisine équipée, évier 2 bacs (mitigeur), cuisson 4 feux, four élec, micro-onde, lave vaisselle, réfrigérateur/congélateur, VMC, Bar, Clim réversible (Chaud et froid) Surface : 5m²

3 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre mansardée : chevet et lampe, étagères, portant. Chaise. Plancher au sol. Velux. Surface 12m² Couchage : 1x 140
Surface 12.00 m²
Fenêtre : 1
Vue : Jardin
Orientation : Nord-Ouest
lit de 140 : 1

4 : Salle d'eau

En RDC : douche (thermostatique), 2 vasques (mitigeurs) sur meuble, porte serviettes chauffant. VMC. WC cloisonné dans la salle d'eau. Surface : 5m²
Fenêtre : 1
Surface 5.00 m²
Fenêtre : 1
Vue : Jardin
Orientation : Nord-Ouest
possède un wc
possède une douche

5 : Chambre

En rez de jardin : 2 lits en 90 rapprochables en 180, chevets et lampes, placard lingère penderie. Carrelage au sol. Chambre niveau : 0 Porte fenêtre : 1
Surface 10.00 m²
Fenêtre : 1
Vue : Jardin
Orientation : Nord
lit de 90 : 2

6 : Chambre

En rez de jardin : lit en 140, chevets et lampes, placard lingère penderie. Carrelage au sol. Fenêtre : 1 Niveau : 0 Chaises : 2
Surface 10.00 m²
Fenêtre : 1
Vue : Jardin
Orientation : Sud-Ouest
lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau

Salle d'eau : douche (thermostatique) Porte, vasque sur meuble (mitigeur), étagère, porte serviettes chauffant. WC, VMC. Fenêtre : 1 Niveau : 0
Surface 5.00 m²
Fenêtre : 1
Vue : Jardin
Orientation : Nord-Ouest
possède un wc
possède une douche

8 : informations complémentaires

Fer et planche à repasser. Matériel d'entretien, aspirateur . Lit et chaise bébé à la demande. Lave linge dans SDE.

9 : équipements extérieurs

Bains de soleil, parasols. Parking. Etang de pêche privé à 150 m avec pédalo. Portique pour enfants. Barbecue, salon de jardin. Terrasse couverte. Piscine à partager