

Gîte n°4950 - Domaine Lamartine

Situé à GONTAUD DE NOGARET, lieu dit : Lamartine, dans Le Lot et Garonne

Nouveauté ! Au coeur du Sud-Ouest, à 100 kms de Bordeaux, aux portes de la Gironde, venez vous ressourcer dans cette ancienne ferme du 18ème, au milieu des champs. Elle vous offre un horizon à perte de vue sur ce bout de terre de la côte garonnaise. Les fleurs des champs, les abeilles et la douceur du vent berceront vos soirées d'été.. Idéal pour vous retrouver en famille ou entre amis, ce gîte de 120 m², totalement restauré sur 1.7 ha non clos, est équipé d'une piscine privative chauffée au sel (12mx5m, prof 1.50m) ouverte d'avril à octobre. Le rdc comporte : une cuisine équipée ouverte sur une terrasse couverte, un salon. En demi-niveau : 2 chambres (lits en 160), une buanderie, une salle d'eau, et un WC séparé. Au 1er étage : 2 chambres (2 lits en 160), une salle d'eau avec wc. Au 2nd étage idéal pour les ados et enfants: une grande pièce avec 3 lits en 90, wc séparé. Pour vous détendre, à votre disposition un spa 6 places avec vue sur la piscine et la campagne environnante. Draps, ménage et linge de maison inclus dans le tarif. Taxe de séjour à régler. Les propriétaires ont 2 chiens

- Classement : 4 épis - Capacité : 11 personnes - Nombre de chambres : 5 chambres - Superficie : 120m²
- Animaux gratuits
- Latitude : 44.48013313 - Longitude : 0.28030211
- Accès : Depuis le village de Gontaud-de-Nogaret, au puit prendre direction Ferme de Ladeveze, puis Lamartine.

A proximité

aéroport: 54.0 km. baignade: 16.0 km. canoë-kayack: 13.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 16.0 km. gare: 11.0 km. golf: 14.0 km. parc de loisirs: 12.0 km. piscine: sur place. pêche: 8.0 km. restaurant: 3.0 km. thermes: 34.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 24/10/2020 - 16h58

Caution : 1000.00 €

Période verte : 700.00 (2 nuits) - 800.00 (3 nuits) - 1350.00 (4 nuits) - 1500.00 (5 nuits) - 1500.00 (6 nuits) - 1500.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période bleue : 600.00 (2 nuits) - 700.00 (3 nuits) - 1080.00 (4 nuits) - 1200.00 (5 nuits) - 1200.00 (6 nuits) - 1200.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 90.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gites de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Entrée par la cuisine équipée avec plaque 3 feux induction, hotte, four, micro-onde, cafetière, senséo, lave vaisselle, réfrigérateur-congélateur, table, chaises

Surface 18.60 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

2 : Salon

salon avec canapé d'angle en cuir, table basse, tv écran plat, meuble tv

Surface 27.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

3 : Chambre - Niveau 0.5

lit en 160, chevets, lampes.....parquet au sol

Surface 9.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

4 : Chambre - Niveau 0.5

lit en 160, chevets, lampes.....parquet au sol

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

5 : Salle d'eau - Niveau 0.5

douche italienne, thermostatique, vasque (mitigeur), sèche cheveux, chauffage d'appoint soufflant. vmc

Surface 4.60 m²

Fenêtre : 1

possède une douche

6 : WC - Niveau 1

wc indépendant, vmc

possède un wc

7 : cellier - Niveau 1

cellier-buanderie avec lave linge

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

8 : Chambre - Niveau 1

Chambre avec lit en 160, chevet, lampes, parquet au sol

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 160 : 1

9 : Salle d'eau - Niveau 1

douche italienne, thermostatique, vasque (mitigeur), sèche cheveux, wc. vmc

Surface 3.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

10 : Chambre - Niveau 2

Sous les combles, chambre avec 3 lits en 90, wc séparé

Surface 24.00 m²

lit de 90 : 3

possède un wc

11 : équipements extérieurs

jardin non clos de 1.7ha, piscine privative chauffée au sel ouverte d'avril à octobre (dim 12x5m, prof 1.50m), sécurisée par rideau, plage avec transats. spa 6 personnes

12 : informations complémentaires

matériel et produits d'entretien, lit et chaise haute bébé à la demande,

13 : informations complémentaires

pièce de loisirs avec canapé, réfrigérateur-congélateur.....

Surface 20.00 m²

Fenêtres : 2

14 : équipements extérieurs

terrasse couverte avec barbecue, table, chaises.....

Surface 25.00 m²