

Gîte n°4630 - Gascogne

Situé à ST HILAIRE DE LUSIGNAN, lieu dit : Domaine du Vallon, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest et de son patrimoine architectural et historique, entre Toulouse et Bordeaux, à seulement 10 kms d'Agen, du canal du Midi et de la Garonne, nous vous accueillons au Domaine du Vallon dans un cadre exceptionnel de 20 hectares, un écrin de verdure entourant un petit lac. C'est en découvrant ce vallon dans le Lot et Garonne que nous avons pu mettre en oeuvre ce projet qui nous tenait à coeur, faire de notre philosophie un art de vivre. Les maisons en pierres, dont celle des propriétaires, orientées au Sud et surplombant la vallée ont été entièrement restaurées dans une démarche écologique de qualité, afin de les réhabiliter en gîtes indépendants et sans vis-à-vis. Les choix se sont portés sur des matériaux nobles dans un esprit de simplicité et de beauté, apportant le bien-être dans un besoin de confort et de modernité. La détente et le loisir peuvent être prolongés jusqu'à une salle de jeux dans laquelle vous trouverez billard, ping-pong, baby-foot... et jusqu'à la piscine (à partager avec l'autre gîte et avec nous) qui surplombe la vallée face au Château de Madaillan. Gîte "GASCOGNE" (6 personnes, 130m²) : laissez glisser votre regard sur l'évier et les murs en pierre, reposez-vous sous l'ancienne charpente en bois, profitez du charme absolu des matériaux naturels et écologiques labellisés. au RDC : cuisine intégrée / salle à manger, salon, chambre (1x160x200) avec salle d'eau privative, WC séparé. A l'étage : deux chambres (2x90x200 chacune), une salle d'eau avec wc. Tous les matelas sont en latex naturel ~ Draps de lit et produits d'entretien bios fournis. Set de toilette en location sur demande. Chauffe-eau solaire et électricité verte 100% d'origine renouvelable, chauffage électrique. Jardin privatif avec pergola, salon de jardin, table et fauteuils ~Barbecue sur pieds. Gîte non fumeur. Taxe de séjour. Gîte Guyenne 4 personnes à côté du gîte (n°4631) indépendant et sans vis à vis.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 130m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.26116599 - Longitude : 0.57203194

- Accès : En venant d'Agen Sortir d'Agen en direction Bordeaux - Prendre à droite la route Prayssas / Château de MadaillanAprès le camping " Le Moulin de Mellet ", prendre à droite direction Cardonnet / Château de MadaillanSortir de Cardonnet (indiqué au GPS) en longeant le mur de l'église.Après les dernières maisons, prendre la première route à gauche direction ScheychefFaire 1km, Portail d'entrée sur la droite.

A proximité

aéroport: 13.0 km. canoë-kayack: 10.0 km. commerce: 10.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 10.0 km. golf: 10.0 km. parc de loisirs: 13.0 km. piscine: sur place. pêche: 7.0 km. restaurant: 10.0 km. thermes: 40.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 09/07/2020 - 20h27

Caution : 500.00 €

Période orange : 1200.00 (1 nuit) - 1200.00 (2 nuits) - 1200.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 1250.00 (1 nuit) - 1250.00 (2 nuits) - 1250.00 (3 nuits) - 1250.00 (4 nuits) - 1250.00 (5 nuits) - 1250.00 (6 nuits) - 1250.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 1300.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période jaune : 465.00 (2 nuits) - 565.00 (3 nuits) - 665.00 (4 nuits) - 850.00 (5 nuits) - 850.00 (6 nuits) - 850.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période bleue : 340.00 (2 nuits) - 440.00 (3 nuits) - 540.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 650.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 90.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 7.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

DOMAINE DU VALLON .
VASTESAEGER Sylvie et Gaëtan
1012 ROUTE DU FOSSAC
47450 SAINT HILAIRE DE LUSIGNAN
Portable : 0627102016
Email: info@ledomaineduvallon.eu
Site internet : <http://www.ledomaineduvallon.eu>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

RDC - cuisine intégrée / salle à manger de 34 m² et équipée de : four, plaque vitrocéramique, frigo-congélateur (240 l), lave-vaisselle, lave-linge, petit électroménager (cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, robot, mixer...), radio.

Surface 34.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Sud

2 : Salon

RDC - salon avec TV (écran LCD), décodeur TNT satellite, lecteur DVD, accès internet.

Surface 33.00 m²

Orientation :Sud

3 : Chambre

RDC - chambre 1 : une chambre avec un lit 2 personnes 160/200, son coin douche et lavabo.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 160 : 1

possède une douche

4 : Chambre - Niveau 1

Etage - chambre 2 : une chambre avec deux lits de 90/200.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

Etage - chambre 3 : une chambre avec deux lits de 90/200.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

6 : Salle d'eau - Niveau 1

Etage - salle d'eau : avec douche et WC.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

7 : informations complémentaires - Niveau 1

Matériel et produits d'entretien BIO, lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

8 : informations complémentaires - Niveau 1

Etage - passerelle : une passerelle en fer forgé relie les deux chambres de l'étage.

9 : équipements extérieurs - Niveau 1

Jardin privatif avec pergola, salon de jardin, table et fauteuils ~Barbecue sur pieds. Salle de jeux commune (billard, ping-pong, baby-foot, jeux pour enfants...) avec coin lecture, jeu d'échec ...