

Gîte n°4150 - La Villa Douce

Situé à SAINTE LIVRADE SUR LOT, lieu dit : 44 avenue d'Agen, dans Le Lot et Garonne

Dans l'une des plus belles vallées du Sud-Ouest, au pays des bastides, du pruneau et du foie gras, maison de plain pied aux portes de Sainte-Livrade (commerces et services à 5 minutes à pied), en retrait de la route d'Agen. Idéal pour les couples ou les petites familles ne voulant pas être isolés, le gîte avec sa piscine et son jardin vous procurera détente et loisirs : baignade et pêche dans le Lot. La Villa Douce, indépendante, comprend une cuisine, un séjour-salon, trois chambres (2x90, 2x140), une salle de bain, une salle d'eau et deux wc (dont un côté garage). Piscine clôturée ouverte du 01 juin au 30 septembre (8mx4m). Stationnement sur la propriété entièrement clôturée (1000m²). Wifi à disposition. Nombreuses balades à pied ou à vélo tout autour (Véloroute de la Vallée du Lot).

- Classement : 2 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 110m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : 05 mai au 29 septembre
- Latitude : 44.39490350 - Longitude : 0.58973360
- Accès : 44 Avenue d'Agen 47110 Sainte-Livrade sur Lot

A proximité

aéroport: 134.0 km. baignade: 9.0 km. canoë-kayack: 5.0 km. commerce: 0.2 km. equitat.: 3.0 km. gare: 25.0 km. golf: 15.0 km. parc de loisirs: 30.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.8 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 50.0 km.

Equipements / Services

Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 04/06/2020 - 01h50

Caution : 300.00 €

Période jaune : de 460.00 à 810.00 (7 nuits)

du 02/05/2020 au 03/07/2020 du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période orange : de 810.00 à 860.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 860.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 860.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période bleue : 400.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 400.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 60.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine avec table cuisson vitrocéramique 4 faux, hotte aspirante, mii-four, four M-O, lave-vaisselle, petit électroménager (friteuse, batteur, grill, gaufrier, hachoir, couteau électrique ...). Table avec 4 chaises. TV écran.

Surface 14.17 m²

Fenêtre : 1

2 : Séjour/salon

Séjour-salon avec canapé d'angle, table basse, TV écran plat, espace repas (table et 6 chaises), cheminée (hors service).

Surface 32.60 m²

Fenêtres : 2

3 : Chambre

Chambre n°1 avec 2 lits en 90, chevets et lampes de chevet, commode, placard L/P, assise. Parquet au sol. Miroir en pied.

Surface 12.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

lit de 90 : 2

4 : Chambre

Chambre n°2 avec un lit en 140, chevets et lampes de chevet, armoire lingère, assise. Parquet au sol.

Surface 12.80 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Sud

lit de 140 : 1

5 : Chambre

Chambre n°3 avec un lit en 140, chevets et lampes de chevet, armoire L/P, chaise. Carrelage au sol. Porte-fenêtre.

Surface 10.50 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

lit de 140 : 1

6 : Salle de Bains

Salle de bains avec douche italienne, baignoire, 2 vasques, porte-serviette chauffant, sèche-cheveux.

Surface 5.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

possède une douche

possède une baignoire

7 : Salle d'eau

Salle d'eau avec cabine de douche, vasque, radiateur, sèche-cheveux.

Surface 3.00 m²

possède une douche

8 : WC

wc avec lave-mains.

Vue : Jardin

Orientation : Ouest

possède un wc

9 : WC

wc côté garage pour la piscine.

possède un wc

10 : informations complémentaires

Fournitures matériel et produits d'entretien, lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser. Aspirateur. Lit parapluie et chaise haute pour bébé.

11 : équipements extérieurs

Terrasse avec salon de jardin. Barbecue. Jardin clôturé de 1000m². Stationnement dans la propriété.