

Gîte n°3630 - Le Madaillan

Situé à ROUMAGNE, lieu dit : Le Madaillan, dans Le Lot et Garonne

A deux pas de la Dordogne, au coeur du circuit des vignobles (Marmandais, Duras, Bergerac) et des Bastides de Guyenne, Martine vous accueille dans son gîte, de plain-pied, dans un environnement de campagne, à deux pas de la ville et de ses commodités (D933 à proximité). Vous profiterez du jardin fleuri (2500m²) pour vous prélasser. Le gîte se compose d'une pièce à vivre avec coin cuisine, un espace repas et d'un canapé avec TV. Deux chambres (1x140 et 2x90), une salle d'eau avec wc. Vous profiterez des terrasses dont une couverte et deux extérieures. Parking. Accès internet en wifi. Miramont de Guyenne à 3 kms, Duras à 20 kms. Propriétaire sur place avec une chambre d'hôtes (n°2260). Propriété non clôturée. Portique. Si utilisation du chauffage, un forfait de 50€ la semaine est demandée. Tout inclus (ménage, draps, linge de toilette..)

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres

- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année

- Latitude : 44.63691000 - Longitude : 0.35304000

- Accès : Prendre la D933, après Eymet continuer direction Miramont de Guyenne. Faire 5 kms et tourner à gauche, suivre les panneaux.

A proximité

aéroport: 35.0 km. baignade: 60.0 km. canoë-kayack: 1.0 km. commerce: 4.0 km. equitat.: 15.0 km. gare: 30.0 km. golf: 2.5 km. parc de loisirs: 50.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 2.0 km. restaurant: 15.0 km. thermes: 55.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 01/10/2020 - 13h44

Caution : 200.00 €

Période bleue : 100.00 (1 nuit) - 150.00 (2 nuits) - 200.00 (3 nuits) - 270.00 (4 nuits) - 300.00 (5 nuits) - 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 130.00 (1 nuit) - 200.00 (2 nuits) - 250.00 (3 nuits) - 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

BRU Martine

Le Madaillan

47800 ROUMAGNE

Téléphone : 05.53.20.61.36

Portable : 06.26.93.23.19

Email: martine.sandre@free.fr

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon

Pièce à vivre avec coin cuisine avec plaque induction 4 feux, four micro-ondes, réfrigérateur conservateur. Table et 4 chaises. Canapé 2 places, TV. Baie vitrée.

Fenêtre : 1

Vue : Cour

2 : Chambre

Chambre avec lit en 140, chevet et lampe, armoire L/P, chaise. Carrelage au sol, baie vitrée.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

3 : Chambre

Chambre avec 2 lits en 90, commode, portant penderie. carrelage au sol. Porte-fenêtre.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

4 : Salle d'eau

Salle d'eau avec vasque, douche italienne, wc. Lave-linge.

possède un wc

possède une douche

5 : informations complémentaires

Matériel et produits d'entretien, lave linge dans salle d'eau, aspirateur, fer et planche à repasser. Lit et chaise haute bébé à la demande

6 : équipements extérieurs

Terrasse couverte avec salon de jardin, barbecue en dur, four électrique, terrain non clos de 2000m². Portique