

Gîte n°3611

Situé à ST PE ST SIMON, lieu dit : LABAT, dans Le Lot et Garonne

Aux portes des Landes, du Gers et de la Gironde, vous apprécierez le charme et la beauté de la propriété de Labat, avec sa vaste prairie au milieu de la forêt landaise. Calme et tranquillité assuré. Parc aux arbres centenaires avec lac, idéal pour la pêche. Palombière. Le gîte de grand confort est aménagé dans une maison ancienne du 18ème siècle. Idéal pour les amoureux de nature, à l'abri des regards, et de vastes espaces. L'espace piscine avec sa plage rafraîchira vos après-midi d'été. Le midi ou à la tombée de la nuit, une cuisine d'été vous offrira convivialité entre amis ou en famille. Les enfants auront une aire de jeux rien qu'à eux, sous le regard des parents. La prairie pourra se transformer en terrain de foot. Le gîte de Labat vous propose en rdc une cuisine équipée, un salon avec cheminée insert et TV, une chambre (1x140) et un petit cellier. Trois marches plus bas : la salle à manger, une chambre (2x90 superposés), une chambre (1x140), une salle d'eau, un wc et une buanderie. Terrasse couverte avec salon de jardin. Auvent pour voiture. Propriété de 10 ha avec lac et bois non clôturé. Draps et linge de toilette en location. Chauffage en plus l'hiver. Taxe de séjour à régler. Piscine chauffée.

- Classement : 4 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 150m²
- Animaux payants - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.01445702 - Longitude : 0.06597911
- Accès : A partir de Sos, prendre la D656 en direction de Gabarret. Faire 10km et tourner à gauche au panneau Gîte de Labat. Continuer sur la petite route pendant 800m. Tourner à gauche au panneau. Suivre le chemin de terre jusqu'au bout.

A proximité

aéroport: 60.0 km. baignade: sur place. commerce: 6.0 km. equitat.: 6.0 km. gare: 60.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 11.0 km. piscine: 6.0 km. pêche: 6.0 km. restaurant: 4.0 km. thermes: 11.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Cheminée - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 24/10/2020 - 17h40

Caution : 600.00 €

Période verte : 300.00 (1 nuit) - 350.00 (2 nuits) - 400.00 (3 nuits) - 450.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Période bleue : 200.00 (1 nuit) - 250.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)

du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine équipée avec vitrocéramique 4 feux, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur congélateur. Petit coin repas.

Fenêtre : 1

2 : Salon

Salon avec canapés et deux fauteuils, TV écran plat, lecteur DVD, chaîne Hifi, cheminée insert. Internet wifi.

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

3 : salle à manger

salle à manger toute équipée.

Fenêtre : 1

4 : Chambre

En rdc, chambre n°1 avec lit en 140, chevets et lampes de chevet, rangement, assise. carrelage au sol.

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

5 : Chambre

En rdc, chambre enfants n°2 avec 1 lit brimnes, rangement, assise, carrelage au sol. Porte-fenêtre.

lit de 90 : 2

Dont lit superposé : 1

6 : Chambre

En rdc, chambre n°3 avec lit en 140, rangement, assise, carrelage au sol. lit bebe a la demande.

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

7 : Salle d'eau

En rdc, salle d'eau avec vasque, douche.

possède une douche

8 : WC

wc en rdc.

possède un wc

9 : informations complémentaires

Buanderie avec lave-linge et sèche linge, évier, fer et planche à repasser, séchoir à linge, produits et matériel d'entretien. Matériel bébé à la demande (lit pliant et chaise haute).

10 : équipements extérieurs

Terrasse couverte avec salon de jardin. Plage avec piscine, transats. Cuisine couverte d'été avec barbecue, plancha, évier, petit frigo. Auvent pour voiture.

Table de ping-pong. Espace jeux pour les enfants sur la prairie : portique équipé, cages de foot.