

# Gîte n°187011 - Gîte 4 personnes

Situé à CASSENEUIL, lieu dit : Les Trois Rivières, dans Le Lot et Garonne

Au coeur de l'Aquitaine, à mi chemin entre Bordeaux et Toulouse, CASSENEUIL se couronne de prestigieuses régions : Dordogne, Quercy, Landes, Armagnac. Au confluent de 3 rivières, dans les vallées, sur les collines vertes et ensoleillées, la douceur du climat nous offre tout au long de l'année une surabondance de légumes frais et de fruits succulents. Les Trois Rivières : 39 gîtes dans un site paysager exceptionnel de 9 ha. Pavillons individuels, situés à flanc de coteau ou frais vallon sous bois ou soleil à 1 km du centre bourg (tous services). Piscine commune . Jeux d'enfants, ping pong, VTT. Tarif dégressif préférentiel selon le nombre de semaines de location. 2e semaine: 10 %, 3e 15 %, 4e 20 % . Taxe de séjour

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 47m²  
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année  
- Latitude : 44.44829120 - Longitude : 0.61704210

## A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 0.5 km. canoë-kayack: 0.5 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 4.0 km. gare: 35.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: sur place. pêche: 0.1 km. restaurant: 0.5 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Poêle - Sèche linge - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage gaz

## Tarifs Valable le 01/10/2020 - 14h16

Caution : 200.00 €

Période bleue : 89.00 (1 nuit) - 178.00 (2 nuits) - 289.00 (4 nuits) - 321.00 (5 nuits) - 321.00 (6 nuits) - 321.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : 89.00 (1 nuit) - 178.00 (2 nuits) - 289.00 (4 nuits) - 321.00 (5 nuits) - 321.00 (6 nuits) - 321.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

### Coordonnées du propriétaire

MAIRIE DE CASSENEUIL .  
BP 16 Allée de la Paix  
47440 CASSENEUIL

Téléphone : 05.53.41.06.37

Email: [tourisme.casseneuil@wanadoo.fr](mailto:tourisme.casseneuil@wanadoo.fr)

Site internet : <http://http://www.mairie-de-casseneuil.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine/séjour/salon

cuisine américaine donnant sur séjour/salon. cuisine équipée vaisselle/électro-ménager. Table salle à manger 4/5 places. Placard de rangement.

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

possède un wc

### 2 : Chambre

2 lits jumeaux en 90. 1 commode de rangement Casiers muraux pour stockage livres ou divers.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 90 : 2

### 3 : Chambre familiale

1 lit 140 2 lampes/chevets 1 penderie encastrée

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 4 : Salle de Bains

1 douche entièrement faïencée. lavabo avec bandeau lumineux au-dessus Patère/porte serviette

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

possède une douche

possède une baignoire