

Gîte n°1580 - La Dame Blanche

Situé à SEMBAS, lieu dit : Le Hameau Rageade, dans Le Lot et Garonne

Niché au sein de collines boisées, en plein coeur du Lot-et-Garonne, le Hameau de Rageade est un bout de monde. Cette région agricole et fruitière, est le berceau du pruneau d'Agen. Gîte de caractère en pierre dans un parc de 5 Ha avec une grande piscine. Calme et tranquillité assurés. Vous goûterez le charme de ce lieu magique dans un paysage de prairies vallonnées et verdoyantes. Un petit bois abritant une source très ancienne vous attend pour des moments de relaxation. Témoignage vivant du patrimoine du Pays de Serres, cet ancien hameau du 13ème siècle, autrefois rattaché au Château de Lacenne, visible depuis la propriété, a été restauré avec goût et respect de l'architecture locale. Yvette et Laurent vous accueillent dans leur gîte La Dame Blanche : cuisine, séjour-salon, 3 chambres (1x180 ou 2x90, 2x90 superposés, 1x120, 1x90), 1 salle de bains, 2 wc. Terrasse sous pergola. Piscine commune avec alarme et clôture ouverte de juin à septembre. Jeux enfants. Parking commun. Nombreuses randonnées tout autour (passage du GR 652 de Compostelle). Local vélos. Propriétaires sur place. Accès internet. Agen à 20mn.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 120m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : Juin à septembre
- Latitude : 44.32755000 - Longitude : 0.63437000
- Accès : Depuis Agen, prendre la RN21 direction Villeneuve/Lot. faire 14km et tourner à gauche Sembas. Faire 7 km et tourner à gauche, passer le tennis, et prendre à droite en épingle. Faire 2.5km en restant sur gauche jusqu'à arrivée à Rageade

A proximité

aéroport: 25.0 km. baignade: 38.0 km. canoë-kayack: 17.0 km. commerce: 7.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 22.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 24.0 km. piscine: sur place. pêche: 18.0 km. restaurant: 7.0 km. thermes: 60.0 km.

Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage fioul

Tarifs Valable le 09/07/2020 - 19h30

Caution : 500.00 €

Période orange : 1300.00 (1 nuit) - 1300.00 (2 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 04/07/2020 au 10/07/2020 du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période rouge : 1300.00 (1 nuit) - 1300.00 (2 nuits) - 1300.00 (3 nuits) - 1300.00 (4 nuits) - 1300.00 (5 nuits) - 1300.00 (6 nuits) - de 1200.00 à 1300.00 (7 nuits)

du 11/07/2020 au 24/07/2020 du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période violette : 1300.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période jaune : 220.00 (1 nuit) - 280.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - de 450.00 à 720.00 (4 nuits) - de 500.00 à 800.00 (5 nuits) - de 500.00 à 800.00 (6 nuits) - de 500.00 à 800.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période bleue : 220.00 (1 nuit) - 280.00 (2 nuits) - 330.00 (3 nuits) - 450.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : de 500.00 à 550.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 4.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 60.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine avec plaque de cuisson 4 feux induction, hotte aspirante, four, four M-O, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, électroménager et batterie de cuisine complète. Table, vaisselier.

Surface 10.00 m²

Fenêtre : 1

2 : Séjour/salon

Séjour-salon avec coinrepas, salon avec canapé, fauteuils, table basse, bahut et buffet. TV écran plat, lecteur DVD, câble satellite.

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 3

3 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre 1 avec un lit en 180cm ou 2x90cm, chevets et lampes de chevet, commode, assise. Parquet au sol. Douche et lavabo dans la chambre.

Surface 12.00 m²

lit de 90 : 2

possède une douche

4 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre 2 avec 2 lits superposés, chevet et lampes de chevet, placard L/P. Parquet au sol.

Surface 11.00 m²

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

5 : Chambre - Niveau 1

A l'étage, chambre 3 avec 1 lit en 120 et 1 lit en 90, chevets et lampes de chevet, placard L/P, assise. Parquet au sol.

Surface 12.00 m²

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

lit de 140 : 2

6 : Salle de Bains - Niveau 1

A l'étage, salle de bains avec vasques, baignoire, porte-serviettes chauffant. VMC.

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

possède une baignoire

7 : WC - Niveau 1

A l'étage, wc indépendant.

Surface 1.50 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

8 : WC - Niveau 1

En rdc, wc indépendant avec lave-mains.

Surface 1.50 m²

Fenêtre : 1

possède un wc

9 : informations complémentaires

Lave-linge, étendoir, fer et planche à repasser, aspirateur, matériel et produits d'entretien. Lit et chaise haute pour bébé à la demande.

10 : équipements extérieurs

Terrasse sous pergola, salon de jardin, barbecue. Local vélos. Jardin privatif non clos. Propriété de 5ha, parking commun. Portique équipé pour les enfants.