

Gîte n°1342 - PECH DE DURAND

Situé à VILLENEUVE-SUR-LOT, lieu dit : Pech de Durand, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, surplombant la vallée du Lot, en famille ou entre amis venez découvrir la villa Pech de Durand, restaurée dans un style contemporain, indépendante, avec un jardin entièrement clos de 1 500 m² et une piscine privée de 7 m X 4 m. Villeneuve sur lot est environnée par plusieurs lieux historiques : Pujols (classé plus beau village de France) , Penne d'Agenais (avec sa basilique) , Monflanquin ou encore Villeréal. Le Grand Villeneuvois a obtenu le label pays d'art et d'histoire. Villeneuve sur lot reconnue pour ses pruneaux et son foie gras, ses noisettes transformées en partie par des producteurs passionnés. le Lot et Garonne vous séduira. Indépendant, le gîte vous propose une pièce de vie salon/salle à manger et cuisine équipée de 40 m², 3 chambres, 1 x 140 (accessible aux personnes handicapées) - 1 x 90 □ 1 x 90 avec salle d'eau privative, 1 salle d'eau indépendante PMR et 1 WC indépendant. Terrasse couverte, avec piscine sécurisée par clôture (prof 1m50 ouverte de mai à septembre. Plage avec lits baignade de soleils. Accès internet WIFI. Chauffage en plus en basse saison (forfait ou selon consommation réelle). Caution animal : 250 €. Draps inclus (lits faits). Second Gîte à proximité (70 m) totalement indépendant pouvant accueillir 15 personnes. Par conséquent vous pouvez réserver les 2 gîtes aux besoins.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 90m²

- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 250.00 € - Période d'ouverture : toute l'année

- Tourisme et handicap

- Latitude : 44.44127400 - Longitude : 0.69658000

- Accès : A Villeneuve/Lot prendre dir Casseneuil. Sortir de la ville environ 2 km passer devant le restaurant L'Ecuse et l'hôtel Le Moulin de Madame à gauche. Au château de Massanès à droite, un peu en hauteur, prendre la 1ère route à droite qui monte pendant environ 1 km. Au bout de la côte à la patte d'oie, prendre à droite dir Pech de Durand, église de Soubirous et panneau Gîte de France - Pech de Durand . A environ 80 m, juste après les containers poubelles, prendre à gauche chemin privé, monter et suivre petits panneaux Gîte de France - Pech de Durand.

A proximité

aéroport: 37.0 km. baignade: 15.0 km. canoë-kayack: 19.0 km. commerce: 3.0 km. equitat.: 1.0 km. gare: 35.0 km. golf: 7.0 km. parc de loisirs: 38.0 km. piscine: sur place. pêche: 2.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 60.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Sèche linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/ Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 05/08/2020 - 01h35

Caution : 400.00 €

Période violette : 1200.00 (1 nuit) - 1200.00 (2 nuits) - 1200.00 (3 nuits) - 1200.00 (4 nuits) - 1200.00 (5 nuits) - 1200.00 (6 nuits) - 1200.00 (7 nuits)

du 25/07/2020 au 14/08/2020

Période rouge : 1250.00 (7 nuits)

du 15/08/2020 au 21/08/2020

Période orange : 1100.00 (7 nuits)

du 22/08/2020 au 28/08/2020

Période jaune : 800.00 (4 nuits) - 800.00 (5 nuits) - 800.00 (6 nuits) - 800.00 (7 nuits)

du 29/08/2020 au 25/09/2020

Période bleue : 350.00 (2 nuits) - 400.00 (3 nuits) - 500.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - 500.00 (7 nuits)

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

Période verte : de 500.00 à 800.00 (7 nuits)

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 80.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 5.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 45.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

SCI PECH DE DURAND .
Maryse et Jean-Claude GAY
Pech de Durand
47300 VILLENEUVE SUR LOT
Téléphone : 09.67.01.53.16
Portable : 06.87.06.87.61
Email: scipechdedurand@orange.fr
Site internet : <http://pechdedurand.fr/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Salon

Canapé convertible, fauteuils, TV écran plat, table basse, une fenêtre, placard avec lave-linge et sèche-linge. Ouvert sur l'espace repas et la cuisine.

Surface 40.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud

2 : cuisine/séjour

Table, 6 chaises, buffet, cuisine équipée : four, lave-vaisselle, hotte aspirante, plaque vitro.

Fenêtre : 1

3 : Chambre

lit en 140, chevets, commode, fenêtre

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

4 : Chambre

2 lits en 90, ou 1 en 180

Fenêtre : 1

lit de 90 : 2

5 : Chambre

2 lits en 90, ou 1 en 180 avec douche et lavabo privatif

lit de 90 : 2

possède une douche

6 : Salle d'eau

possède un wc

possède une douche

7 : WC

WC indépendant

possède un wc

8 : informations complémentaires

Balai, aspirateur, wifi jardin clos,

9 : équipements extérieurs

Piscine privative, table et chaises, transats,