

# Gîte n°1290 - Miret

Situé à THEZAC, lieu dit : Miret, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Quercy blanc, proche de Tournon d'Agenais et du Lot, à deux pas du village de Thézac, ancienne grange en pierres et poutres apparentes (maison des propriétaires sur place) sur un terrain non clos de 10.000m². Le gîte comprend en rdc : une grande pièce à vivre avec cuisine équipée, séjour-salon (banquette lit), une salle d'eau (grande douche italienne) avec wc. A l'étage, en mezzanine, chambre parentale (lit en 140). Draps et linge de maison fournis. Idéal pour des balades : randonnées (chemin de St Jacques de Compostelle, légende du vin du tsar, côteau du Quercy), bastides (Tournon d'Agenais), château de Bonaguil, gouffre de Padirac, promenades sur le Lot. Situation géographique : 60km de Cahors et 40km d'Agen, 10 kms de Fumel et des services. Taxe de séjour à régler. Chauffage électrique et clim réversible. Garage pour moto. Tout les samedi matin il y a un marché dans le village qui se situe à 500m du gîte.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 1 chambre - Superficie : 40m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : Toute l'année.

- Latitude : 44.42792600 - Longitude : 1.01042200

- Accès : Au rond-point de Tournon d'Agenais, prendre D656 Cahors. A 300m, route à gauche D151 vers Thézac.

A 3,3km, au carrefour (Vin du Tzar), à gauche. Passer sur le côté de l'église de Thézac, faire 500m, puis prendre le chemin de gauche "Miret".

## A proximité

aéroport: 50.0 km. baignade: 16.0 km. canoë-kayack: 12.0 km. commerce: 10.0 km. equitat.: 10.0 km. gare: 10.0 km. golf: 25.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: 25.0 km. pêche: 10.0 km. restaurant: 5.0 km. thermes: 10.0 km.

## Equipements / Services

Climatisation - Lave linge - Télévision - Barbecue - Jardin - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/Wifi - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : climatisation réversible

## Tarifs Valable le 05/08/2020 - 00h42

Caution : 250.00 €

**Période violette : 500.00 (2 nuits) - 500.00 (3 nuits) - 500.00 (4 nuits) - 500.00 (5 nuits) - 500.00 (6 nuits) - de 450.00 à 500.00 (7 nuits)**

du 25/07/2020 au 14/08/2020

**Période rouge : 450.00 (7 nuits)**

du 15/08/2020 au 21/08/2020

**Période orange : 450.00 (7 nuits)**

du 22/08/2020 au 28/08/2020

**Période jaune : 100.00 (2 nuits) - 150.00 (3 nuits) - 200.00 (4 nuits) - 250.00 (5 nuits) - 250.00 (6 nuits) - de 300.00 à 450.00 (7 nuits)**

du 29/08/2020 au 25/09/2020

**Période bleue : de 100.00 à 160.00 (2 nuits) - de 150.00 à 190.00 (3 nuits) - de 200.00 à 270.00 (4 nuits) - de 250.00 à 300.00 (5 nuits) - de 250.00 à 300.00 (6 nuits) - 300.00 (7 nuits)**

du 26/09/2020 au 16/10/2020 du 31/10/2020 au 18/12/2020 du 02/01/2021 au 08/01/2021

**Période verte : 300.00 (7 nuits)**

du 17/10/2020 au 30/10/2020 du 19/12/2020 au 01/01/2021

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : gratuitement

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : cuisine/séjour

Cuisine équipée avec plaque 4 feux vitro, hotte, four, M-O, évier 2 bacs (mitigeur), réfrigérateur, espace repas table + 4 chaises

Surface 13.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 3

Vue : Cour

### 2 : Salon

Salon avec canapé convertible (lit en 140), fauteuil, table basse, tv, armoire-penderie. Clim réversible. Porte fenêtre sur terrasse et cour

Surface 21.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

lit de 140 : 1

### 3 : Salle d'eau

Salle d'eau avec douche italienne (thermostatique), vasque (mélangeur), porte serviette chauffant. WC. VMC

Surface 7.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

Vue : Cour

possède une douche

### 4 : Chambre - Niveau 1

En mezzanine, chambre avec lit en 140, chevets et lampe, commode. Plancher au sol

Surface 12.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 5 : informations complémentaires

Matériel-produits d'entretien, aspirateur, lave linge, table et fer à repasser, étendoir

### 6 : équipements extérieurs

Terrasse de 25m<sup>2</sup> avec salon de jardin, barbecue, bains de soleil. Terrain non clos de 10.000m<sup>2</sup>