

Gîte n°973002 - Gîte de Golse

Situé à CASSENEUIL, lieu dit : Golse, dans Le Lot et Garonne

Région Sud-Ouest, dans la plaine du Lot (rivière à 300 m), à 9 kms de Villeneuve sur Lot, bastide du 13^{ème} siècle, à 1 km du bourg de Casseneuil (tous services, tous commerces) et le long de la Voie Verte, piste cyclable, belle maison en bois au style très contemporain. De plain pied, sur une propriété entièrement clôturée de 4850 m². Indépendant et avec clim réversible, le gîte comprend un séjour-salon avec poêle cheminée, une cuisine intégrée, 3 chambres (1x140, 2x90 transformable en 180), 2x90 superposés), 1 salle d'eau, 1 wc, un cellier. Deux terrasses couvertes. Parking, garage avec ping-pong, baby-foot, 10 vélos (5 adultes, 5 enfants), portique équipé. Base nautique sur le Lot, pêche, rando. centre commercial à 5 kms (Bias). Chauffage en plus l'hiver (forfait) (selon consommation réelle). Accès internet dans le gîte. Climatisation réversible. Taxe de séjour à régler. Animaux catégories 1 et 2 refusés. Gîte modulable pour 6 personnes en haute et très haute saison (voir référence 973 001). Piscine chauffée et privée en cours d'aménagement, ouverte du 1er juin au 1er octobre (piscine traditionnel et enterrée). Draps, linge de toilettes, linge de maison et bois inclus.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 120m²

- Animaux gratuits - Période d'ouverture : Toute l'année

- Latitude : 44.43393430 - Longitude : 0.63493310

- Accès : En venant de Bordeaux par l'A62 sortie Aiguillon, direc Villeneuve S/Lot par D911. A Ste-Livrade sur Lot, prendre direc Casseneuil, traverser le Lot et le bourg direc Villeneuve. Au rond-point (garage Renault), 1ère sortie direc ZI Rodié. Passer devant Maître Prunille. Faire 200 m. Le Gîte de Golse est sur gauche. Par l'A20 sortie Cahors sud n°5, remonter sur Cahors. A l'entrée, prendre direction Villeneuve/Lot par D653. A 10 kms, prendre à droite par D656, passer Tournon d'Agenais. A Villeneuve/Lot, prendre Casseneuil. A l'entrée de Casseneuil, au 1er giratoire (garage Renault), prendre 3ème sortie direc ZI Rodié. Passer devant Maître Prunille. Faire 200 m. Le Gîte de Golse est sur gauche.

A proximité

aéroport: 40.0 km. baignade: 7.0 km. canoë-kayack: 1.0 km. commerce: 1.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 35.0 km. golf: 6.0 km. parc de loisirs: 40.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 0.3 km. restaurant: 1.0 km. thermes: 55.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Poêle - Télévision - Barbecue - Garage - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Vélo à disposition - Draps inclus - Internet/Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 27/06/2019 - 12h04

Caution : 400.00 €

Période jaune : 270.00 (2 nuits) - 290.00 (3 nuits) - de 290.00 à 585.00 (4 nuits) - de 320.00 à 650.00 (5 nuits) - de 320.00 à 650.00 (6 nuits) - de 320.00 à 650.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : 650.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période bleue : 270.00 (2 nuits) - 290.00 (3 nuits) - 290.00 (4 nuits) - 320.00 (5 nuits) - 320.00 (6 nuits) - 320.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : de 320.00 à 440.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne
169, bvd de la République
47000 AGEN
Téléphone : 05.53.47.80.87
Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Coordonnées du propriétaire

ROUCH Marie-José Georges
Sept-Fonts
47110 SAINTE LIVRADE SUR LOT
Téléphone : 0620687971
Portable : 06.16.46.42.46
Email: g.rouch@wanadoo.fr
Site internet : <http://www.location47.com>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine intégrée : plaque cuisson 4 feux gaz, hotte, four, M-O, LV, réfrigérateurcongélateur, cafetière Nespresso, table, chaises. Baie vitrée s/ terrasse.

Surface 15.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

2 : Séjour/salon

Séjour-salon avec table, 6 chaises, buffet, canapé, fauteuil à bascule, tablebasse, meuble avec TV et lecteur DVD, poêle cheminée.

Surface 30.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

3 : Chambre

Chambre 1 avec lit en 140, chevets et lampes, fauteuil, placard L/P, carrelage. Porte-fenêtre donnant sur terrasse.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Est

lit de 140 : 1

4 : Chambre

Chambre 2 avec 2 lits en 90 transformables en 1 lit en 180, chevets et lampes, 2chaises, bureau, placard L/P, carrelage.

Surface 15.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

lit de 90 : 2

5 : Salle d'eau

Salle d'eau avec vasque, meuble intégré, douche italienne, sèche-serviettesélectrique, meuble, tabouret. VMC, corbeille à linge, sèche-cheveux,

Surface 6.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

possède une douche

possède une baignoire

6 : WC

WC indépendant. VMC.

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Nord-Est

possède un wc

7 : informations complémentaires

Cellier : lave-linge, produits et matériel d'entretien, aspiration centralisée,étendoir, fer et planche à repasser. Lit parapluie, chaise haute pour bébé,baignoire

bébé, parc, .

Surface 7.00 m²

Vue : Jardin

Orientation :Nord

8 : équipements extérieurs

Deux terrasses couvertes avec salon de jardin, bains de soleil, barbecue.Etendoir à linge. Terrain clos de 4850 m², portique, Garage avec ping-pong,baby-foot, vélos adulte et enfant, maisonnette enfant,

Vue : Jardin

Orientation :Nord