

Gîte n°949001 - Gîte de la Gardelle

Situé à TOMBEBOEUF, dans Le Lot et Garonne

Gîte au coeur d'Aquitaine, pays de vignobles, gastronomie, grands crus de terroir, nombreux châteaux, un pays chaleureux au climat ensoleillé. A Tombeboeuf, à 5 minutes à pied du golf de Barthe, gîte confortable, mitoyen des propriétaires : en RDC, cuisine séparée équipée : frigo-congélateur, micro-ondes, four électrique à pyrolyse. Séjour-salon, TV, lecteur DVD + décodeur chaînes britanniques. Chambre double (1x140), petite chambre d'appoint en R de Ch. avec lits gigogne (2x90), 1 WC séparé. Salle d'eau avec douche thermostatique, lavabo et WC . A l'étage, chambre mansardée (2x90).. Terrasse sans vis à vis avec pergola et salon de jardin, chaises longues. Jardin clos de 1200m². Terrain de pétanque. Commerces à 800m. Lac de pêche à 2 km. Accès Internet par WiFi. Charges incluses (eau et électricité). 2 VTT et table de ping-pong mis gracieusement à disposition . Possibilité de location en hors saison sur demande (chauffage en supplément). Taxe de séjour à régler.

- Classement : 2 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 72m²

- Animaux refusés - Période d'ouverture : De mi mai à mi septembre sur demande.

- Latitude : 44.50310200 - Longitude : 0.45914990

- Accès : Depuis le golfe de Barthe, prendre à droite la D124 sur 200 m puis tourner à gauche au n°3. Depuis Marmande, prendre dir Villeneuve, traverser Tombeboeuf puis prendre la D124 dir Monbahus/Cancon. Faire 200 m puis tourner à gauche au n°3.

A proximité

aéroport: 35.0 km. baignade: 15.0 km. canoë-kayack: 12.0 km. commerce: 0.8 km. equitat.: 8.0 km. gare: 25.0 km. golf: 0.5 km. parc de loisirs: 37.0 km. piscine: 14.0 km. pêche: 1.5 km. restaurant: 0.8 km. thermes: 41.0 km.

Equipements / Services

1 ch rdc - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Vélo à disposition - Internet/Wifi - Location de Draps - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

Tarifs Valable le 26/06/2019 - 20h50

Caution : 300.00 €

Période jaune : 450.00 (1 nuit) - de 130.00 à 450.00 (2 nuits) - de 160.00 à 450.00 (3 nuits) - de 315.00 à 450.00 (4 nuits) - de 350.00 à 450.00 (5 nuits) - de 350.00 à 450.00 (6 nuits) - de 350.00 à 450.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : de 380.00 à 480.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : de 450.00 à 480.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 480.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 130.00 (2 nuits) - 160.00 (3 nuits) - 315.00 (4 nuits) - 350.00 (5 nuits) - 350.00 (6 nuits) - 350.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : 350.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 30.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 10.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location du linge de maison (à la demande) : 6.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Cuisine

Cuisine équipée avec plaque vitro 4 feux, four, M-O, lave-vaisselle, hotte aspirante, réfrigérateur congélateur.

Surface 8.00 m²

Fenêtre : 1

2 : Séjour/salon

Séjour-salon exposition Sud sur jardin, sans vis-à-vis, avec canapé cuir 3 places, fauteuil, table basse. Espace repas avec table, chaises, buffet. TV avec décodeur chaînes britanniques et lecteur DVD. Satellite WiFi.

Surface 16.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Sud

3 : Chambre

En rdc, chambre avec lit 140, fauteuil, dressing L/P. Parquet au sol. Exposition Nord.

Surface 14.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

lit de 140 : 1

4 : Chambre- Niveau 1

A l'étage, chambre mansardée avec 2 lits en 90, chevets, commode, bureau, fauteuil. Parquet au sol. Velux Sud et fenêtre côté Ouest.

Surface 11.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orientation :Sud-Ouest

lit de 90 : 2

5 : Chambre

En rdc, petite chambre d'appoint avec lits gigognes (2x90), commode, chaise. Carrelage au sol.

Surface 9.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orientation :Ouest

lit de 90 : 2

6 : Salle d'eau

Salle d'eau en rdc avec douche, lavabo, meuble, lave-linge. Porte-serviettes chauffant. WC dans la salle d'eau.

Surface 7.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Cour

Orientation :Nord

possède un wc

possède une douche

7 : WC

WC indépendant en RDC.

Surface 2.00 m²

Fenêtre : 1

Orientation :Ouest

possède un wc

8 : informations complémentaires

Matériel et produit d'entretien, lave-linge, aspirateur, fer-vapeur et planche à repasser, étendoir. Lit et chaise haute BB à la demande.

9 : équipements extérieurs

Terrasse sous pergola, salon de jardin, barbecue. Jardin clos de 1200m². Parking individuel. Terrain de pétanque. Table de ping-pong, chaises-longues. 2 VTC à disposition.