

Gîte n°868001 - Pech de Bedel

Situé à FOULAYRONNES, lieu dit : PECH DE BEDEL, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Sud-Ouest, à 10 minutes d'Agen, pays du rugby et du pruneau, maison de caractère en pierre, sur un terrain arboré, au calme assuré avec jardin clos et accès privatif. Sur 2 niveaux, gîte avec au RDC cuisine à l'américaine, salle à manger, salon avec cheminée, à l'étage 2 chambres climatisées (1 lit en 140, 2 lits en 90), mezzanine avec canapé, 2 salles d'eau, 2 wc (en RDC et à l'étage). A l'extérieur, deux terrasses dont 1 couverte de 25m². Berges du canal à 10 mn pour promenades à pied ou à vélo (location de vélos au pont canal). Parc d'attractions Walibi à 20 mn et parc aquatique, parc naturel Passeligne à 15 mn avec aires de jeux, pêche. Taxe de séjour à régler. Draps (lits faits à l'arrivée), linge de toilette et de maison inclus. Accès wifi gratuit.

- Classement : 3 épis - Capacité : 4 personnes - Nombre de chambres : 2 chambres - Superficie : 88m²
- Animaux refusés - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.25903000 - Longitude : 0.65002200
- Accès : De Foulayronnes vers Villeneuve sur la RN21. Après 5 virages puis une ligne droite de 500m quitter la RN21 (avant Artigues) en tournant à gauche (dir Pech de Bedel). Descendre l'allée de Pech de Bedel. Après un virage en épingle à cheveux à gauche, le gîte est juste en face à 20 m.
- Référence commune :

A proximité

aéroport: 10.0 km. baignade: 3.0 km. canoë-kayack: 9.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 5.0 km. gare: 7.0 km. golf: 5.0 km. parc de loisirs: 10.0 km. piscine: 7.0 km. pêche: 2.0 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 60.0 km.

Equipements / Services

Cheminée - Climatisation - Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Jardin clos - Jeux d'enfants - Parking - Terrasse - Draps inclus - Internet/ Wifi - Wifi -

Mode de chauffage : chauffage au sol

Tarifs Valable le 25/05/2019 - 00h52

Caution : 250.00 €

Période jaune : 400.00 (1 nuit) - de 160.00 à 400.00 (2 nuits) - de 180.00 à 400.00 (3 nuits) - de 225.00 à 400.00 (4 nuits) - de 250.00 à 400.00 (5 nuits) - de 250.00 à 400.00 (6 nuits) - de 250.00 à 400.00 (7 nuits)

du 04/05/2019 au 05/07/2019 du 31/08/2019 au 27/09/2019

Période orange : 500.00 (7 nuits)

du 06/07/2019 au 12/07/2019 du 24/08/2019 au 30/08/2019

Période rouge : 500.00 (7 nuits)

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

Période violette : 500.00 (7 nuits)

du 27/07/2019 au 16/08/2019

Période bleue : 160.00 (2 nuits) - 180.00 (3 nuits) - 225.00 (4 nuits) - 250.00 (5 nuits) - 250.00 (6 nuits) - 250.00 (7 nuits)

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

Période verte : 250.00 (7 nuits)

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 40.00 € pour le séjour

Forfait chauffage à la semaine : 50.00 € pour le séjour

Contacts

Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne

169, bvd de la République

47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

Album photo

Détail des pièces

1 : Séjour/salon

Table, 8 chaises, vaisselier, buffet, 1 lit détente en 90. Canapé convertible (2 pers.), 2 fauteuils, table basse, meuble TV et TV écran plat. Lecteur DVD. Bibliothèque (anglais/ français). Cheminée.

Surface 50.00 m²

Fenêtres : 4

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

possède un wc

2: Cuisine

Cuisine à l'américaine intégrée. Evier 2 bacs, cuisson vitrocéramique 4 feux, four élec., micro ondes, VMC, hotte, réfrigér. avec congélateur, lave vaisselle.

Carrelage au sol.

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Ouest

3: WC

En RDC avec lave mains. VMC.

possède un wc

4: Chambre- Niveau 1

A l'étage: chevets et lampes, armoire penderie, 3 placards lingère, chaise. Climatisation réversible. Parquet. Douche (thermostatique), lavabo (mitigeur)

Surface 18.00 m²

Fenêtres : 2

Vue : Jardin

Orienteation :Sud

lit de 90 : 2

possède une douche

possède une baignoire

5: mezzanine- Niveau 0.5

canapé d'angle (largeur 75 cm).

Surface 8.00 m²

possède un wc

6: Chambre

A l'étage : chevets et lampes, armoire lingère-penderie, coiffeuse avec chaise, commode. Climatisation réversible. Parquet au sol.

Surface 13.00 m²

Fenêtre : 1

Vue : Jardin

Orienteation :Nord-Ouest

lit de 140 : 1

7: Salle d'eau- Niveau 1

A l'étage : douche (thermostatique), 2 vasques sur meuble (mitigeurs). VMC. Lave linge. Carrelage au sol.chauffage d'appoint.

Surface 4.00 m²

possède une douche

8: WC

Indépendant. A l'étage. VMC.

possède un wc

9: informations complémentaires

Fer et planche à repasser. Aspirateur. Matériel d'entretien. Lit bébé en bois, chaise haute, coussin à langer et baignoire pour bébé, parc , barrières d'escalier.

10: équipements extérieurs

Terrain clôturé avec portail électrique (télécommande) privatif. Jardin fleuri. Portique. Terrasse sud 31m² et une couverte 25m² ombragée.