

# Gîte n°843001 - Couryasse

Situé à MONCRABEAU, lieu dit : COUYRASSE, dans Le Lot et Garonne

Au coeur du Pays d'Albret, patrie de Henri IV, venez vous ressoucer dans cette ancienne ferme du 18ème siècle, entièrement restaurée, tournée plein Sud vers le Gers en ligne d'horizon. Vous y apprécierez le volume intérieur, la fraîcheur de la pierre et le confort du mobilier de caractère. Totalement indépendant et sur plusieurs niveaux (magnifique pigeonnier d'origine), le gîte (130m²) vous propose un vaste salon, une cuisine toute équipée avec espace repas, 3 chambres, 2 salles d'eau, 3 wc et une buanderie. Terrasse avec salon de jardin, barbecue, jardin clos, salle de jeux, VTT. Garage ouvert (2 voitures). Taxe de séjour. Vous pourrez profiter de la pêche dans un lac à 200m, canne à pêche fourni. Profiter également d'une table de ping-pong. Et du parc de loisir Walibi à proximité.

- Classement : 3 épis - Capacité : 6 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 130m²
- Animaux gratuits - Période d'ouverture : toute l'année
- Latitude : 44.04551600 - Longitude : 0.41734800
- Accès : Depuis Francescas, suivre la route de Condom (D137) sur 2 km. Au lieu-dit "Couryasse", prendre le dernier petit chemin sur la gauche après la dernière maison. Le gîte est au bout du chemin.
- Référence commune :

## A proximité

aéroport: 30.0 km. baignade: 12.0 km. canoë-kayack: 33.0 km. commerce: 2.0 km. equitat.: 12.0 km. gare: 30.0 km. golf: 16.0 km. parc de loisirs: 24.0 km. piscine: 8.0 km. pêche: 0.2 km. restaurant: 2.0 km. thermes: 10.0 km.

## Equipements / Services

Lave linge - Lave vaisselle - Télévision - Barbecue - Jardin - Terrasse - Internet/Wifi - Location de Draps - Ménage inclus - Wifi -

Mode de chauffage : Chauffage électrique

## Tarifs Valable le 18/07/2019 - 07h31

Caution : 300.00 €

**Période rouge : 700.00 (1 nuit) - 700.00 (2 nuits) - 700.00 (3 nuits) - 700.00 (4 nuits) - 700.00 (5 nuits) - 700.00 (6 nuits) - 700.00 (7 nuits)**

du 13/07/2019 au 26/07/2019 du 17/08/2019 au 23/08/2019

**Période violette : 750.00 (7 nuits)**

du 27/07/2019 au 16/08/2019

**Période orange : 650.00 (7 nuits)**

du 24/08/2019 au 30/08/2019

**Période jaune : 350.00 (1 nuit) - 400.00 (2 nuits) - 450.00 (3 nuits) - 500.00 (4 nuits) - 600.00 (5 nuits) - 600.00 (6 nuits) - 600.00 (7 nuits)**

du 31/08/2019 au 27/09/2019

**Période bleue : 180.00 (1 nuit) - 240.00 (2 nuits) - 300.00 (3 nuits) - 360.00 (4 nuits) - 400.00 (5 nuits) - 400.00 (6 nuits) - 400.00 (7 nuits)**

du 28/09/2019 au 18/10/2019 du 02/11/2019 au 20/12/2019

**Période verte : 500.00 (7 nuits)**

du 19/10/2019 au 01/11/2019 du 21/12/2019 au 03/01/2020

## Options et suppléments :

Forfait ménage fin de séjour (à la demande) : 60.00 € pour le séjour

Location de draps pour 1 lit (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

Location linge de toilette/personne (à la demande) : 8.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

Gîtes de France de Lot et Garonne  
169, bvd de la République  
47000 AGEN

Téléphone : 05.53.47.80.87

Site internet : <http://www.gites-de-france-47.com/>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Cuisine

Meubles intégrés, évier 1 bac, plaque par convection, four élec., réfrigérateur+congélateur,micro ondes. Table, bancs, chaises. Buffet. Lave-vaisselle  
Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

### 2 : Salon

Canapé, 2 fauteuils, table basse, bahut bas, confiturier. Décodeur TNT, lecteur DVD. Carrelage au sol.

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

### 3 : Chambre

En RDC : chevets, appliques, armoire lingère-penderie, valet, chaise. Carrelage au sol.

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 4 : Chambre

1er étage : chevets, appliques, placard lingère-penderie, table, 2 fauteuils. Parquet au sol.

Surface 16.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

lit de 140 : 1

### 5 : Chambre

2ième étage : chevets, appliques, armoire lingère-penderie. Parquet au sol. Ouverture par 2 oeils de boeuf.

Surface 10.00 m<sup>2</sup>

Fenêtres : 2

lit de 90 : 2

### 6 : Salon

3ième étage du pigeonnier : espace détente avec canapé, banc-coffre. Parquet au sol. Charpente apparente. Fenestrons envol de pigeons.

Surface 27.00 m<sup>2</sup>

### 7 : Salle d'eau

En RDC : douche grande dimension (thermostatique), 2 vasques sur meuble (mitigeurs). porte serviettes chauffant. VMC.

Surface 5.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède une douche

### 8 : WC

En RDC

possède un wc

### 9 : Salle d'eau

A l'étage : douche (thermostatique), vasque sur meuble (mitigeur). Chauffage soufflant. VMC.

Surface 3.00 m<sup>2</sup>

Fenêtre : 1

possède un wc

possède une douche

### 10 : informations complémentaires

Buanderie : sèche linge, fer+planche à repasser. Lit pliant et chaise haute pour bébé à la demande. Aspiration centralisée. Lave-linge

### 11 : équipements extérieurs

Bains de soleil. Salle de jeux avec ping pong. VTT. Garage ouvert pour 2 voitures. Alarme incendie. Vélo d'appartement.